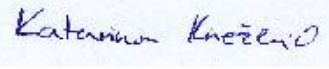
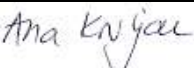
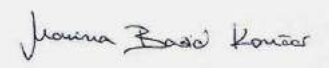






**ELABORAT ZAŠTITE OKOLIŠA ZA POSTUPAK OCJENE O
POTREBI PROCJENE**

**Izgradnja postrojenja za preradu maslina u maslinovo ulje
kapaciteta 1,5 t/h na k.č. br. 3/3 i 3/4, sve k.o. Smoljanci
u Općini Svetvinčenat u Istarskoj županiji**



Zagreb, srpanj 2017. godine

Naziv dokumenta	Elaborat zaštite okoliša
Zahvat	Izgradnja postrojenja za preradu maslina u maslinovo ulje kapaciteta 1,5 t/h na k.č. br. 3/3 i 3/4, sve k.o. Smoljanci u Općini Svetvinčenat u Istarskoj županiji
Nositelj zahvata	O. & I. BAN d.o.o. Smoljanci 49 52 342 Svetvinčenat
Izrađivač elaborata	Kaina d.o.o. Oporovečki omajek 2 10 040 Zagreb Tel: 01/2985-860 Fax: 01/2983-533 katarina.knezevic@zg.t-com.hr
Voditelj izrade elaborata	 Mr.sc. Katarina Knežević, prof.biol.
Suradnici na izradi elaborata	 Ana Kruljac, mag.ing.agr.  Marina Bašić Končar, dipl.ing.agr.  Ivan Tolić, mag. ing. prosp. arch.  Silvestar Beljan, mag.ing.agr.
Direktor	 Mr.sc. Katarina Knežević, prof.biol. 
Zagreb, srpanj 2017. godine	

SADRŽAJ

UVOD	7
1. PODACI O NOSITELJU ZAHVATA	8
2. PODACI O ZAHVATU I OPIS OBILJEŽJA ZAHVATA	14
2.1. <i>Točan naziv zahvata s obzirom na popise zahvata iz „Uredbe“</i>	14
2.2. <i>Opis zahvata</i>	14
2.2.1. <i>Opis objekta</i>	17
2.2.2. <i>Opis planirane linije za preradu maslina u maslinovo ulje</i>	18
2.2.3. <i>Opis tehnološkog procesa proizvodnje maslinovog ulja</i>	25
2.2.4. <i>Popis vrsta i količina sirovina i materijala koje ulaze i izlaze iz tehnološkog procesa</i> 29	
2.3. <i>Varijantna rješenja zahvata</i>	29
3. PODACI O LOKACIJI ZAHVATA I OPIS LOKACIJE	30
3.1. <i>Usklađenost zahvata s prostorno-planskom dokumentacijom</i>	30
3.2. <i>Opis okoliša lokacije i područja utjecaja zahvata</i>	40
3.2.1. <i>Klimatska obilježja</i>	44
3.2.2. <i>Klimatske promjene</i>	44
3.2.3. <i>Kvaliteta zraka</i>	48
3.2.4. <i>Geomorfološka obilježja</i>	49
3.2.5. <i>Pedološka obilježja</i>	49
3.2.6. <i>Hidrografska i hidrogeološka obilježja</i>	49
3.2.7. <i>Krajobrazna obilježja</i>	54
3.2.8. <i>Bioekološka obilježja</i>	54
3.2.9. <i>Kulturna baština</i>	55
4. OPIS MOGUĆIH ZNAČAJNIH UTJECAJA ZAHVATA NA OKOLIŠ	59
4.1. <i>Mogući utjecaji zahvata na okoliš</i>	59
4.1.1. <i>Utjecaji na sastavnice okoliša</i>	59
4.1.1.1. <i>Zrak</i>	59
4.1.1.2. <i>Klimatske promjene</i>	59
4.1.1.3. <i>Voda</i>	62
4.1.1.4. <i>Tlo</i>	63
4.1.1.5. <i>Biološka raznolikost, staništa, zaštićena područja i ekološka mreža</i>	63

4.1.1.6. <i>Krajobraz</i>	64
4.1.1.7. <i>Kulturna baština</i>	64
4.1.2. <i>Opterećenje okoliša</i>	64
4.1.2.1. <i>Otpad</i>	64
4.1.2.2. <i>Buka</i>	65
4.1.2.3. <i>Svjetlosno onečišćenje</i>	65
4.2. <i>Mogući utjecaji u slučaju akcidentnih situacija</i>	65
4.3. <i>Kumulativni utjecaj</i>	66
4.4. <i>Vjerojatnost značajnih prekograničnih utjecaja</i>	66
4.5. <i>Opis obilježja utjecaja</i>	66
5. PRIJEDLOG MJERA ZAŠTITE OKOLIŠA I PRAĆENJA STANJA OKOLIŠA....	67
6. ZAKLJUČAK	68
7. POPIS LITERATURE I PROPISA	71



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA
I PRIRODE

10000 Zagreb, Radnička cesta 80
Tel: 01 / 3717 111 fax: 01 / 3717 149

KLASA: UPI/351-02/16-08/43
URBROJ: 517-06-2-1-1-16-2
Zagreb, 23. kolovoza 2016.

Ministarstvo zaštite okoliša i prirode na temelju odredbe članka 40. stavka 5. i u svezi s odredbom članka 271. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, brojevi 80/13 i 78/15) te članka 22. stavka 1. Pravilnika o uvjetima za izdavanje suglasnosti pravnim osobama za obavljanje stručnih poslova zaštite okoliša („Narodne novine“, broj 57/10), povodom zahtjeva KAINA d.o.o., Oporovečki omajek 2, Zagreb, zastupane po osobi ovlaštenoj za zastupanje sukladno zakonu, radi izdavanja suglasnosti za obavljanje stručnih poslova zaštite okoliša, donosi

RJEŠENJE

- I. Tvrtki KAINA d.o.o., Oporovečki omajek 2, Zagreb, izdaje se suglasnost za obavljanje stručnih poslova zaštite okoliša:
 1. Izrada studija o značajnom utjecaju strategije, plana ili programa na okoliš (strateška studija) uključujući i dokumentaciju potrebnu za ocjenu o potrebi strateške procjene te dokumentaciju za određivanje sadržaja strateške studije,
 2. Izrada studija o utjecaju zahvata na okoliš, uključujući i dokumentaciju za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš te dokumentacije za određivanje sadržaja studije o utjecaju na okoliš.
- II. Suglasnost iz točke I. ove izreke prestaje važiti u roku od godine dana od dana stupanja na snagu propisa iz članka 40. stavka 12. Zakona o zaštiti okoliša.
- III. Ovo rješenje upisuje se u očevidnik izdanih suglasnosti za obavljanje stručnih poslova zaštite okoliša koji vodi Ministarstvo zaštite okoliša i prirode.
- IV. Uz ovo rješenje prileži popis zaposlenika ovlaštenika: voditelja stručnih poslova u zaštiti okoliša i stručnjaka slijedom kojih su ispunjeni propisani uvjeti glede zaposlenih stručnjaka za izdavanje suglasnosti iz točke I. ove izreke.

Obrazloženje

KAINA d.o.o. iz Zagreba (u daljnjem tekstu: ovlaštenik) podnijela je 16. kolovoza 2016. godine ovom Ministarstvu zahtjev za izdavanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova zaštite okoliša: Izrada studija o značajnom utjecaju strategije, plana ili programa na okoliš (strateška studija) uključujući i dokumentaciju potrebnu za ocjenu o potrebi strateške procjene te dokumentaciju za određivanje sadržaja strateške studije; Izrada studija o utjecaju zahvata na okoliš, uključujući i dokumentaciju za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene

utjecaja zahvata na okoliš te dokumentacije za određivanje sadržaja studije o utjecaju na okoliš.

Ovlaštenik je uz zahtjev za izdavanje suglasnosti priložio odgovarajuće dokaze prema zahtjevima propisanim odredbama članka 5. i 20. Pravilnika o uvjetima za izdavanje suglasnosti pravnim osobama za obavljanje stručnih poslova zaštite okoliša (u daljnjem tekstu: Pravilnik), koji je donesen temeljem Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 110/07), a odgovarajuće se primjenjuje u predmetnom postupku slijedom odredbe članka 271. stavka 2. točke 21. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, brojevi 80/13 i 78/15) kojom je ostavljen na snazi u dijelu u kojem nije suprotan tom Zakonu.

Ovlaštenik je naveo činjenice i podnio dokaze na podlozi kojih se moglo utvrditi pravo stanje stvari. U postupku je obavljen uvid u zahtjev i priloženu dokumentaciju te je utvrđeno da su ispunjeni svi propisani uvjeti i da je zahtjev za obavljanje stručnih poslova zaštite okoliša iz točke I. izreke ovog rješenja osnovan.

Slijedom naprijed navedenog, zbog odgovarajuće primjene Pravilnika, ovu suglasnost potrebno je uskladiti s odredbama propisa iz članka 40. stavka 3. Zakona o zaštiti okoliša, nakon njegova donošenja. Stoga se suglasnost izdaje s rokom važnosti kako stoji u točki II. izreke ovoga rješenja. Točka III. izreke ovoga rješenja utemeljena je na odredbi članka 40. stavka 9. Zakona o zaštiti okoliša. Točka IV. izreke ovoga rješenja temelji se na naprijed izloženim utvrđenom činjeničnom stanju.

Temeljem svęga naprijed navedenoga valjalo je riješiti kao u izreci ovoga rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Ovo rješenje je izvršno u upravnom postupku i protiv njega se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor. Upravni spor pokreće se tužbom Upravnom sudu u Zagrebu, Avenija Dubrovnik 6, u roku 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Tužba se predaje navedenom upravnom sudu neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.

Upravna pristojba na zahtjev i ovo rješenje propisno je naplaćena državnim biljezima u ukupnom iznosu od 70,00 kuna prema Tar. br. 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi, Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“, brojevi 8/96, 77/96, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14 i 94/14).

Privitak: Popis zaposlenika kao u točki IV. izreke rješenja.



Dostaviti:

1. KAINA d.o.o., Oporovečki omajek 2, Zagreb, R! s povratnicom
2. Uprava za inspekcijske poslove, ovdje
3. Očevidnik, ovdje

POPIS

zaposlenika ovlaštenika: KAINA d.o.o., Oporovečki omajek 2, Zagreb, slijedom kojih je ovlaštenik ispunio propisane uvjete za izdavanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova zaštite okoliša sukladno rješenju Ministarstva
KLASA: UP/I 351-02/16-08/43; URBROJ: 517-06-2-1-1-16-2 od 23. kolovoza 2016.

<i>STRUČNI POSLOVI ZAŠTITE OKOLIŠA</i>	<i>VODITELJ STRUČNIH POSLOVA</i>	<i>ZAPOSLENI STRUČNJACI</i>
1. Izrada studija o značajnom utjecaju strategije, plana ili programa na okoliš (strateška studija) uključujući i dokumentaciju potrebnu za ocjenu o potrebi strateške procjene te dokumentaciju za određivanje sadržaja strateške studije	mr.sc. Katarina Knažević, prof.biol.	Marina Bašić Končar, dipl.ing.agr. Ana Kruljac, mag.ing.agr. Željko Radalj, dipl.ing.fiz.
2. Izrada studija o utjecaju zahvata na okoliš, uključujući i dokumentaciju za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš te dokumentacije za određivanje sadržaja studije o utjecaju na okoliš	voditelj naveden pod točkom 1.	stručnjaci navedeni pod točkom 1.

UVOD

Nositelj zahvata O. & I. BAN d.o.o. iz Svetvinčenata, planira izgradnju postrojenja za preradu maslina u maslinovo ulje kapaciteta 1,5 t/h na k.č. br. 3/3 i 3/4, sve k.o. Smoljanci u Općini Svetvinčenat u Istarskoj županiji.

Nositelj zahvata u planiranoj uljari namjerava obavljati preradu maslina u maslinovo ulje temeljem ugovora s proizvođača maslina na području Istre. Proizvedeno ulje spomenuti proizvođači će sami plasirati na tržište ili koristiti za vlastite potrebe. Manji dio proizvodnje maslinovog ulja bit će iz vlastite proizvodnje (i eventualno od otkupa maslina od manjih proizvođača). Navedeno ulje će nositelj zahvata plasirati na domaće i inozemno tržište. Isto tako bit će moguća prodaja direktno u samom pogonu, odnosno u prostoru kušaonice koja će se izvesti u sklopu postrojenja. Nositelj zahvata trenutno posjeduje oko 100-ak stabala maslina.

Navedeni zahvat, planira kandidirati na natječaj za dodjelu sredstava iz Programa ruralnog razvoja Republike Hrvatske za razdoblje 2014.-2020. za mjeru M4.

Za zahvat proizvodnje i prerade maslina u maslinovo ulje, nositelj zahvata je obavezan provesti postupak ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata za okoliš prema *Uredbi o procjeni utjecaja zahvata na okoliš („Narodne novine“ br. 61/14 i 03/17)*. Navedeni zahvat se nalazi u *Prilogu II. Uredbe* pod točkom 6.1. Postrojenja za proizvodnju i preradu ulja i masti biljnog ili životinjskog podrijetla. Postupak ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš provodi Ministarstvo zaštite okoliša i energetike.

Nositelj zahvata je, prema *Zakonu o zaštiti prirode („Narodne novine“ br. 80/13)* i *Pravilniku o ocjeni prihvatljivosti za ekološku mrežu („Narodne novine“ br. 146/14)* obavezan provesti i prethodnu ocjenu prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu. Prema *članku 27. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“ br. 80/13)*, za zahvate za koje je propisana ocjena o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš, prethodna ocjena se obavlja u okviru postupka ocjene o potrebi procjene. Lokacija zahvata se nalazi izvan zaštićenih područja i izvan područja ekološke mreže.

Nositelj zahvata, za predmetnu preradu maslina, nije obavezan ishoditi okolišnu dozvolu budući da zahvat ne dostiže kriterij propisan *Prilogom I. Uredbe o okolišnoj dozvoli („Narodne novine“ br. 08/14) – proizvodnja gotovih proizvoda preko 300 t/dan ili 600 t/dan ako postrojenje radi u razdoblju ne dužem od 90 uzastopnih dana u godini.*

Podloga za izradu ovog elaborata je *Glavni projekt br. 832/2017 „Proizvodna građevina – pogon za preradu maslina u maslinovo ulje“* kojeg je izradila tvrtka Koning-projekt d.o.o. iz Pule.

1. Podaci o nositelju zahvata

Nositelj zahvata je O. & I. BAN d.o.o. sa sjedištem u Svetvinčenatu u Istarskoj županiji. Poduzeće je upisano u sudski registar 03. veljače 2017. godine (Slika 1.).

Naziv poduzeća: O. & I. BAN d.o.o.
Sjedište: Smoljanci 49, 52 342 Svetvinčenat
OIB: 30994145782
Odgovorna osoba: Ivica Ban

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Mirna Pliško
Pula, Smareglina ul.br.7

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

MBS:

130065907

OIB:

30994145782

TVRTKA:

- 1 O. & I. BAN društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, trgovinu i usluge
- 1 O. & I. BAN d.o.o.

SJEDIŠTE/ADRESA:

- 1 Smoljanci (Općina Svetvinčenat)
Smoljanci 49

PRAVNI OBLIK:

- 1 društvo s ograničenom odgovornošću

PREDMET POSLOVANJA:

- 1 * - Pružanje usluga sadnje i uzgoja maslina za proizvodnju ulja i neposrednu potrošnju
- 1 * - Djelatnosti prerade, mljevenja i konzerviranja maslina te proizvodnje i prerade proizvoda od maslina i maslinovog drveta
- 1 * - Djelatnost uzgoja sadnica maslina
- 1 * - Djelatnost uzgoja uljanih plodova
- 1 * - Djelatnost proizvodnje biljnih i životinjskih ulja i masti
- 1 * - Djelatnost proizvodnje eteričnih ulja
- 1 * - Djelatnost proizvodnje, prerade, filtriranja, pakiranja, konzerviranja, punjenja, točenja, flaširanja, etiketiranja, konfekcioniranja, označavanja, ispitivanja i analize maslinovog ulja
- 1 * - Djelatnost proizvodnje i prerade hrane i pića
- 1 * - Poljoprivredna djelatnost
- 1 * - Ekološka proizvodnja, prerada, distribucija, uvoz i izvoz ekoloških proizvoda
- 1 * - Integrirana proizvodnja poljoprivrednih proizvoda
- 1 * - Potvrđivanja sukladnosti sa specifikacijom proizvoda
- 1 * - Stručni poslovi u području savjetodavne djelatnosti u poljoprivredi, ruralnom razvoju, ribarstvu te unapređenju gospodarenja u šumama i šumskim zemljištima šumoposjednika
- 1 * - Djelatnosti uzgoja povrća, voća, sadnica nasada, ukrasnog bilja i trave za presađivanje te pružanje usluga prerade voća i povrća
- 1 * - Djelatnosti uzgoja i prerade lavande i eteričnih lavandinih proizvoda
- 1 * - Djelatnost uzgoja, proizvodnje i prerade bilja za uporabu u farmaciji, začinskog, aromatskog i ljekovitog bilja
- 1 * - Djelatnost proizvodnje ljekovitog bilja i ekstrakta od bilja
- 1 * - Djelatnost proizvodnje sapuna i toaletno-kozmetičkih

Otisnuto: 2017-03-28 11:35:30
Podaci od: 2017-03-28 02:25:15

D004
Stranica: 1 od 5



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Mirna Pliško
Pula, Smareglina ul.br.7

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA:

- 1 * preparata
- 1 * - Djelatnost proizvodnje meda, pčelinjeg voska i satnih osnova, propolisa, matične mliječi, peluda i pčelarskih preradevina
- 1 * - Uslužne djelatnosti u biljnoj proizvodnji, i to: planiranje, projektiranje, sadnja i održavanje vrtova, parkova, krajolika i zelenih površina za sportske terene, ugostiteljske objekte, stambene objekte i poslovne objekte, priprema zemljišta, sjetva, sadnja, njega usjeva, obrezivanje i presađivanje voćaka, vinove loze i maslina
- 1 * - Proizvodnja, promet, prerada grožđa za vino (osim prerade u sok od grožđa i koncentrirani sok od grožđa),
- 1 * - Proizvodnja i promet vina i drugih proizvoda od grožđa i vina,
- 1 * - Destilacija promet vina i drugih proizvoda od grožđa i vina
- 1 * - Proizvodnja i promet voćnih vina i drugih proizvoda na bazi voćnih vina
- 1 * - Izdavačka i tiskarska djelatnost, te djelatnost umnožavanja snimljenih zapisa
- 1 * - Djelatnost pakiranja, konzerviranja, punjenja, točenja, etiketiranja, konfekcioniranja, označavanja i skladištenja proizvoda u okviru registriranih djelatnosti
- 1 * - Distribucija i prodaja pesticida
- 1 * - Pružanje usluga tretiranja pesticidima
- 1 * - Zdravstvena zaštita bilja
- 1 * - Proizvodnja, prerada, unošenje iz trećih zemalja ili distribucija određenog bilja, biljnih proizvoda i drugih nadziranih predmeta
- 1 * - Poslovi suzbijanja štetnih organizama ili uništavanja bilja, biljnih proizvoda i drugih nadziranih predmeta za koje su naređene mjere uništenja
- 1 * - Proizvodnja sjemena
- 1 * - Dorada sjemena
- 1 * - Pakiranje, plombiranje i označavanje sjemena
- 1 * - Stavljanje na tržište sjemena
- 1 * - Proizvodnja sadnog materijala
- 1 * - Pakiranje, plombiranje i označavanje sadnog materijala
- 1 * - Stavljanje na tržište sadnog materijala
- 1 * - Uvoz sadnog materijala
- 1 * - Djelatnost ovlaštenog skladištara za žitarice i industrijsko bilje
- 1 * - Proizvodnja gnojiva i poboljšivača tla
- 1 * - Promet gnojivima i poboljšivačima tla
- 1 * - Gospodarenje šumama
- 1 * - Proizvodnja, stavljanje na tržište ili uvoz šumskog reprodukcijuskog materijala
- 1 * - Djelatnosti proizvodnje i stavljanja na tržište predmeta opće uporabe
- 1 * - Djelatnost uvoza, proizvodnje, prometa i stavljanja na tržište hrane i/ili aditiva, aroma i enzima i njihovih mješavina
- 1 * - Projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor

Otisnuto: 2017-03-28 11:35:30
Podaci od: 2017-03-28 02:25:15

D004
Stranica: 2 od 5



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Mirna Pliško
Pula, Smareglina ul.br.7

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA:

- 1 * građenja
- 1 * - Stručni poslovi prostornog uređenja
- 1 * - Djelatnosti prostornog uređenja i gradnje,
- 1 * - Djelatnost projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja,
- 1 * - Djelatnost upravljanja projektom gradnje,
- 1 * - Energetsko certificiranje, energetski pregled zgrade i redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi
- 1 * - Pružanje usluga ugradnje i montaže instalacija: elektro instalacija, instalacija za vodu, odvodnju, plin, grijanje, hlađenje, ventilaciju, klimatizaciju i izolaciju, solarnih instalacija i ostalih instalacija
- 1 * - Djelatnost završnih i zanatskih građevinskih radova
- 1 * - Održavanje javnih površina
- 1 * - Pružanje usluga čišćenja svih vrsta objekata
- 1 * - Djelatnosti projektiranja, proizvodnje, servisa, ugradnje, nadogradnje i instaliranja električnih i elektroničkih aparata, opreme i uređaja; računala i računalnih sustava; informatičke opreme, instalacija i uređaja
- 1 * - Pružanje usluga izrade i izvedbe projekata iz područja informatike, elektrike i elektronike, i savjetovanja u oblasti informatike, elektrike i elektronike
- 1 * - Djelatnosti prerade drva, proizvodnje proizvoda od drva i pluta te proizvodnje peleta i briketa
- 1 * - Pružanje usluga cijepanja, piljenja i blanjanja drva
- 1 * - Pripremanje i usluživanje jela, pića i napitaka i pružanje usluga smještaja
- 1 * - Pripremanje jela, pića i napitaka za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama i slično) i opskrba tim jelima, pićima i napitcima (catering)
- 1 * - Kupnja i prodaja robe
- 1 * - Pružanje usluga u trgovini
- 1 * - Obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- 1 * - Zastupanje inozemnih tvrtki
- 1 * - Usluge informacijskog društva
- 1 * - Djelatnost pružanja usluga trgovine na malo izvan prodavaonica (na štandovima i klupama na tržnicama na malo; na štandovima i klupama izvan tržnica na malo; na štandovima i klupama unutar trgovačkih centara, ustanova i sl.; putem kioska; pokretnom prodajom, prodajom na daljinu (prodaja putem kataloga, TV prodaja, prodaja putem interneta, prodaja putem telefona); prigodna prodaja (sajmovi, izložbe i sl.)
- 1 * - Djelatnost posredovanja pri pružanju usluga u okviru registriranih djelatnosti
- 1 * - Turističke usluge u nautičkom turizmu
- 1 * - Turističke usluge u ostalim oblicima turističke ponude: seoskom, zdravstvenom, kulturnom, wellness, kongresnom, za mlade, pustolovnom, lovnom, športskom, golf-turizmu, športskom ili rekreacijskom ribolovu na moru, ronilačkom turizmu, športskom ribolovu na

Otisnuto: 2017-03-28 11:35:30
Podaci od: 2017-03-28 02:25:15

D004
Stranica: 3 od 5



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Mirna Pliško
Pula, Smareglina ul.br.7

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA:

- 1 * - slatkim vodama kao dodatna djelatnost u uzgoju morskih i slatkovodnih riba, rakova i školjaka i dr.
- 1 * - Ostale turističke usluge - iznajmljivanje pribora i opreme za šport i rekreaciju, kao što su sandoline, daske za jedrenje, bicikli na vodi, suncobrani, ležaljke i sl.
- 1 * - Turističke usluge koje uključuju športsko-rekreativne ili pustolovne aktivnosti
- 1 * - Poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina
- 1 * - Posredovanje u prometu nekretnina
- 1 * - Poslovanje nekretninama
- 1 * - Djelatnost iznajmljivanja nekretnina
- 1 * - Djelatnost iznajmljivanja strojeva i opreme, sa i bez rukovatelja i predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo
- 1 * - Djelatnost prijevoza putnika u unutarnjem cestovnom prometu
- 1 * - Djelatnost prijevoza putnika u međunarodnom cestovnom prometu
- 1 * - Djelatnost prijevoza tereta u unutarnjem i međunarodnom cestovnom prometu
- 1 * - Agencijske djelatnosti u cestovnom prometu
- 1 * - Djelatnosti pružanja kolodvorskih usluga u autobusnom prometu
- 1 * - Djelatnost pružanja kolodvorskih usluga u teretnom prometu
- 1 * - Prijevoz za vlastite potrebe
- 1 * - Djelatnost prekrcaja tereta i skladištenja
- 1 * - Djelatnost prijevoza opasnih tvari
- 1 * - Djelatnosti proizvodnje, stavljanja na tržište i korištenja kemikalija
- 1 * - Djelatnost iznajmljivanja i posredovanja u iznajmljivanju osobnih automobila, kombi vozila, autobusa, kamiona, motocikala, mopeda, bicikala, prikolica, poluprikolica, kamp prikolica i ostalih vozila (rent-a-car usluge svih vrsta)
- 1 * - Djelatnost druge obrade otpada
- 1 * - Djelatnost oporabe otpada
- 1 * - Djelatnost posredovanja u gospodarenju otpadom
- 1 * - Djelatnost prijevoza otpada
- 1 * - Djelatnost sakupljanja otpada
- 1 * - Djelatnost trgovanja otpadom
- 1 * - Djelatnost zbrinjavanja otpada
- 1 * - Gospodarenje otpadom
- 1 * - Djelatnost ispitivanja i analize otpada
- 1 * - Djelatnost organiziranja i posredovanja u organiziranju, koncerata, priredbi, revija, izložbi, vjenčanja, domjenaka, proslava, dječjih rodendana i dječjih igraonica, obljetnica, okupljanja, događanja, kongresa, festivala, zabavnih programa, sajmova, kulturnih priredbi i manifestacija, te aktivnosti i razonode u zabavnim i rekreacijskim parkovima i plažama
- 1 * - Pružanje usluga odnosa s javnošću, priopćavanja, oglašavanja i marketinga
- 1 * - Pružanje usluga promidžbe (reklame i propagande)
- 1 * - Djelatnost organiziranja savjetovanja, tečajeva,

Otisnuto: 2017-03-28 11:35:30
Podaci od: 2017-03-28 02:25:15

D004
Stranica: 4 od 5



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Mirna Pliško
Pula, Smareglina ul.br.7

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA:

prezentacija, radionica i seminara u okviru
registriranih djelatnosti

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

- 1 Orieta Ban, OIB: 88946334190
Pula, Humska 6
1 - član društva
- 1 Ivica Ban, OIB: 24926972282
Smoljanci, Svetvinčenat, Smoljanci 49
1 - član društva

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- 1 Ivica Ban, OIB: 24926972282
Smoljanci, Svetvinčenat, Smoljanci 49
1 - član uprave
1 - zastupa Društvo samostalno i pojedinačno

TEMELJNI KAPITAL:

- 1 20.000,00 kuna

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

- 1 Društveni ugovor o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od
2. veljače 2017.

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0001 Tt-17/755-2	03.02.2017	Trgovački sud u Pazinu

Pristojba: _____

Nagrada: _____

Javni bilježnički prijateljnik
Ivan Rogvat



Otisnuto: 2017-03-28 11:35:30
Podaci od: 2017-03-28 02:25:15

D004
Stranica: 5 od 5

Slika 1. Izvadak iz sudskog registra

2. Podaci o zahvatu i opis obilježja zahvata

2.1. Točan naziv zahvata s obzirom na popise zahvata iz „Uredbe“

Nositelj zahvata planira izgradnju postrojenja za preradu maslina u maslinovo ulje kapaciteta 1,5 t/h na k.č. br. 3/3 i 3/4, sve k.o. Smoljanci u Općini Svetvinčenat u Istarskoj županiji.

Za planirani zahvat prerade masline u maslinovo ulje, nositelj zahvata je obvezan provesti ocjenu o potrebi procjene. Prema Prilogu II. *Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš („Narodne novine“ br. 61/14 i 03/17)* za zahvat pod točkom 6.1. Postrojenja za proizvodnju i preradu ulja i masti biljnog ili životinjskog podrijetla, propisano je provođenje postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš za koju je nadležno Ministarstvo zaštite okoliša i energetike.

2.2. Opis zahvata

Izgradnja postrojenja za preradu maslina u maslinovo ulje kapaciteta 1,5 t/h planirana je na k.č. br. 3/3 i 3/4, sve k.o. Smoljanci u naselju Smoljanci u Općini Svetvinčenat, Istarska županija (Slika 2. i Slika 3.).

Parcele na kojima se planira izgradnja nepravilnog su oblika i ukupne površine 1 151,98 m² te se nalaze unutar područja obuhvata Prostornog plana uređenja Općine Svetvinčenat u izgrađenom dijelu građevinskog područja naselja Smoljanci.

Planirana građevina bit će visine P (prizemlje) i P+1 u dijelu građevine sa suterenskom etažom. Bit će tlocrtnih dimenzija 26,00 m x 10,75 m. Površina suterena bit će 209,20 m², a površina prizemlja 279,50 m². Ukupna bruto površina iznosit će 488,70 m². Na parceli će se izgraditi i pomoćna građevina – cisterna za sakupljanje kišnice koja će biti površine 27,26 m². Građevina će biti smještena na udaljenosti (Prilog 1.):

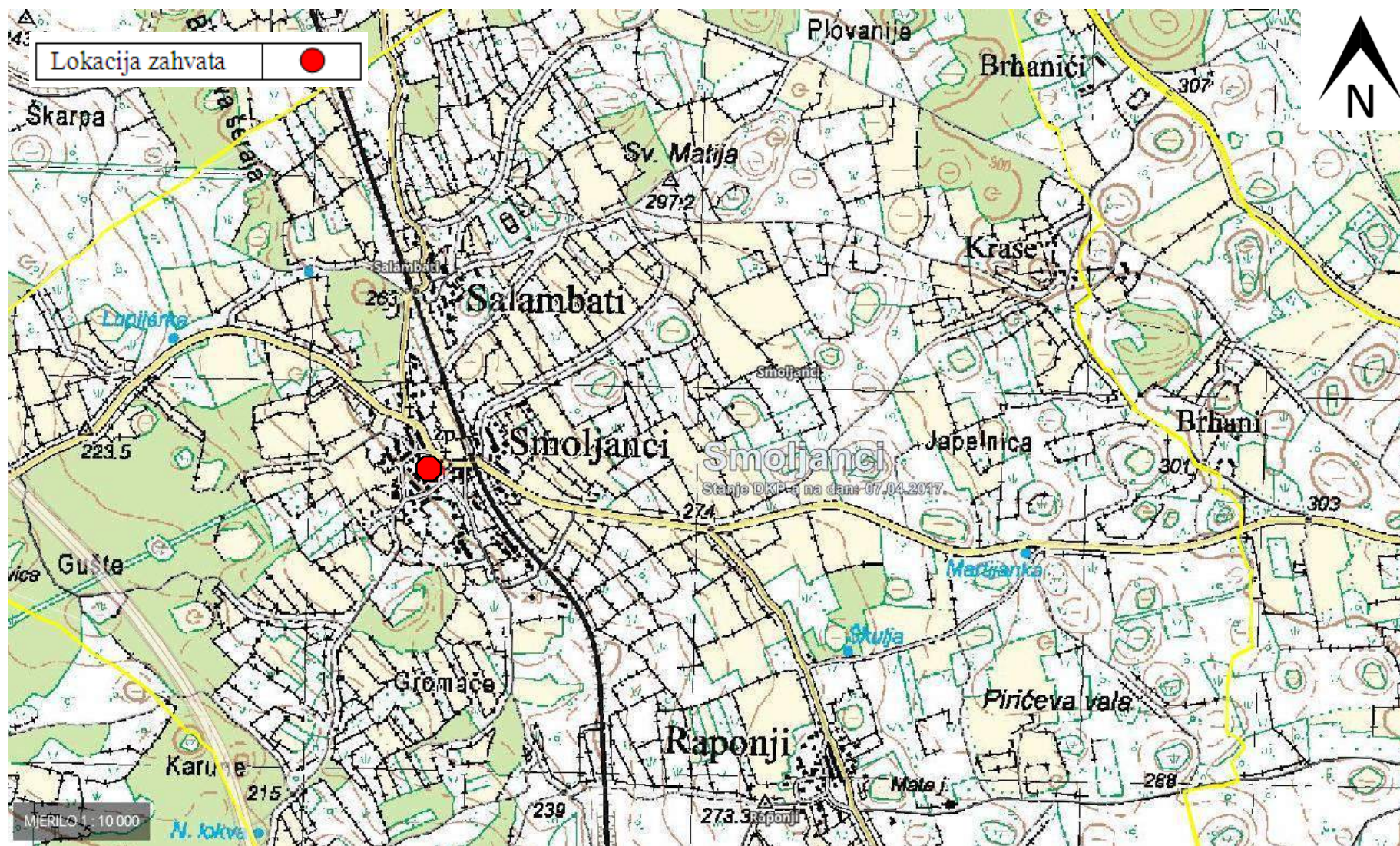
- 6,24 m od regulacione linije sa sjeveroistočne strane,
- 10,61 – 15,36 m od sjeverozapadne granice,
- 3,90 – 7,43 m od jugoistočne granice i
- 6,86 – 6,94 m od jugozapadne strane.

Građevne čestice imaju dva kolna ulaza u širini od 2,30 m i 4,20 m. Oba kolna ulaza su izvedena sa sjeveroistočne strane te će se isti zadržati s time da će se ulaz širine 2,30 m proširiti kako bi se osigurao glavni pristup građevini.

Manipulativni plato i parkiralište s 11 parkirnih mjesta dimenzija 5 x 2,5 m bit će smješteno sjeverno od građevine.

Parcela će se ograditi žičanom, transparentnom „industrijskom“ ogradom visine 1,5 – 2 m, a djelomično u kombinaciji puni zid i metalna ograda visine 2 m. Površina parcele koja se neće koristiti kao pristup ili manipulativna površina, ozelenit će se autohtonim vrstama drveća u dijelu prema regulacionoj liniji.

Situacija planirane građevine prikazana je na Situaciji u Prilogu 1.



Slika 2. Lokacija zahvata na topografskoj karti (Izvor: Geoportal)



Slika 3. Lokacija zahvata na digitalnoj ortofoto karti (Izvor: Arkod preglednik)

2.2.1. Opis objekta

Planirana građevina bit će samostojeća, visine P (prizemlje) i P+1 u dijelu građevine sa suterenskom etažom. Bit će tlocrtnih dimenzija 26,00 m x 10,75 m. Površina suterena bit će 209,20 m², a površina prizemlja 279,50 m². Ukupna bruto površine iznosit će 488,70 m². Maksimalna visina građevine iznosit će 8,35 m od konačno zaravnatog terena do kote krovnog vijenca te će biti katnosti P u prizemlju i P+1 u suterenskom dijelu. Visina prostora spremišta koštica maslina u suterenu bit će 2,55 m.

Glavni ulaz u proizvodni dio građevine u prizemlju bit će sa sjeveroistočne strane (širi ulaz). Sa iste strane je još jedan postojeći kolni ulaz koji će služiti za direktan pristup suterenskom dijelu građevine.

U prizemlju proizvodne građevine planiraju se sljedeći prostori (Prilog 2.):

- prostor za preradu maslina u maslinovo ulje kapaciteta 1,5 t/h,
- manipulativni prostor,
- prostor za čišćenje, dezinfekciju i skladištenje radnog pribora i opreme,
- prostor za odlaganje ulja za vanjske korisnike,
- prostor za odlaganje ulja za vlastite potrebe,
- čekaonica i prijemna kancelarija,
- garderoba sa sanitarnim čvorom,
- kušaona sa prostorom sanitarija za posjetitelje i zaposlenike.

Cijela proizvodna građevina je objekt za sezonsko korištenje te će biti kompletno negrijana, osim prostora kušaone s kuhinjom i sanitarijama. Ostatak prostora s uredom, čekaonom i garderobom sa sanitarijama zagrijava se lokalno sa pojedinačnim grijaćim tijelima.

U suterenu građevine bit će spremište poljoprivrednih strojeva, cisterna za privremeno sakupljanje komine, kotlovnica i spremište koštica (Prilog 3.).

Nosivu konstrukciju planirane građevine činit će nosivi zidovi i AB stupovi, krovni čelični nosači te krovni rogovi. Zidovi u suterenu će biti od armiranog betona i zidani od betonskih blokova. Nosivi zidovi prizemlja bit će zidani blok opekom između kojih su AB stupovi. Unutarnji pregradni zidovi izvest će se blok opekom (Prilog 4. i 5.).

Pročelje građevine iznad suterena bit će od fasadnih čeličnih termopanela u debljini od 10 cm (Prilog 6. i 7.).

Podna ploha u suterenu bit će armiranobetonska ploča debljine 10 cm na tamponu na koju će se postaviti hidroizolacija i toplinska izolacija. Završna betonska ploča postaviti će se na PVC foliju. Međukatna konstrukcija između suterena i prizemlja bit će armirano betonska ploča. Podna obloga u proizvodnom pogonu bit će od epoksi premaza, a u ostalim dijelovima od keramičkih pločica.

Vrata i prozori izvest će se od termoizoliranih aluminijskih profila, ostakljenih izo staklom. Fasada će biti termoizolirana.

Krov građevine bit će nagiba 10 % sa uzdignutim nadozidom s pokrovom od termopanela.

Građevina će biti priključena na javnu mrežu elektroopskrbe, telefona i vodoopskrbe. Na lokaciji nema izvedenog sustava javne odvodnje stoga će se sanitarne otpadne vode odvoditi u vodonepropusnu sabirnu jamu kapaciteta 30 m³.

Čiste oborinske vode (s krovnih površina) prikupljat će se u cisternu koja će se smjestiti unutar građevne čestice. Prikupljena voda koristit će se za zalijevanje zelenih površina oko predmetnog postrojenja.

Oborinske vode s prometno-manipulativnih površina će se pročistiti na separatoru ulja i masti prije ispuštanja u okolni teren putem upojnog bunara.

U procesu prerade maslina i proizvodnje maslinovog ulja nastajat će tehnološka otpadna voda koja će se sastojati od otpadne vode od pranja plodova i otpadne vode od pranja postrojenja. Predviđeno je njihovo sakupljanje u zasebnoj vodonepropusnoj sabirnoj jami kapaciteta 37,5 m³ nakon prethodnog propuštanja na separatoru ulja i masti i trokomornoj taložnici. Sadržaj sabirne jame periodički će prazniti ovlašteni sakupljač.

2.2.2. Opis planirane linije za preradu maslina u maslinovo ulje

Nositelj zahvata nabavlja liniju za preradu maslina u maslinovo ulje kapaciteta 1,5 t/ha. Linija za preradu maslina u maslinovo ulje je sastavljena od sljedećih strojeva i opreme:

1. Elevator sa transportnom trakom na riblju kost dužine 6,5 m

Elevator će biti sa pregradom u obliku riblje kosti, a služiti će za dopremu maslina do peračice. Uređaj će biti montiran na čeličnu konstrukciju i bit će opremljen sa košem za prijem maslina. Svi dijelovi koji će biti u kontaktu s maslinama bit će izrađeni od antikorozivnog INOX materijala, a traka će biti izrađena od specijalnog antikiselinskog gumenog materijala (Slika 4.).



Slika 4. Elevator sa transportnom trakom

2. Odlišivač

Odlišivač će se montirati na elevator maslina. Uloga uređaja je čišćenje maslina od lišća i grančica.

3. Inox peračica s uređajem za separaciju kamenja

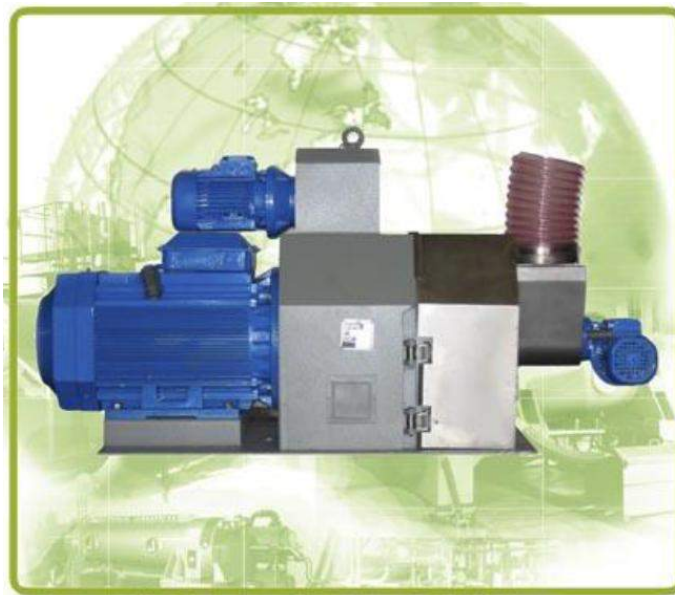
Uređaj će služiti za pranje maslina i odvajanje zemlje, kamenja i eventualnih metalnih nečistoća. Bit će izrađen od INOX materijala i opremljena sa „kipom“ za brzo čišćenje kamenja i zemlje (Slika 5.).



Slika 5. Inox peračica s uređajem za separaciju kamenja

4. Vijčani elevator za transport maslina sa peračice u električni mlin

Uređaj će biti izgrađen od INOX materijala (Slika 6.).



Slika 6. Vijčani elevator za transport maslina sa peračice u električni mlin

5. Elektro mlin čekičar snage 30 KS

Dijelovi uređaja koji će biti u kontaktu s maslinama izrađeni su od INOX materijala. Promjenom sita omogućeno je mljevenje tijesta optimalne kakvoće te postizanje vrhunskih rezultata pri ocjenjivanju proizvedenog ulja.

6. Mono pumpa za ukrcaj maslina u mješalice

Pumpa svojim kapacitetom zadovoljava uvjete brzog punjenja posuda za miješanje uz poštivanje uvjeta minimalne izloženosti samljevenog tijesta utjecaju zraka (Slika 7.).



Slika 7. Mono pumpa

7. Mješalice kapaciteta 800 l x 4

Mješalice služe za miješanje smjese samljevenih maslina. Modularno su složene tako da omogućuju ravnomjeran raspored prihvata maslina, odakle samljevana smjesa, uz optimalno miješanje, pristiže do ulaza u mono pumpu koja ih dalje transportira do ulaza u dekanter.

Samo kućište svake pojedine miješalice sastoji se od posude s dvostrukom stijenkom, izrađene od nehrđajućeg INOX materijala, koja omogućava cirkulaciju tople vode, regulirane temperature vode, priključka za kotlovsko grijanje, horizontalna vijka – miješalice za maslinovo tijesto sa zasebnim električnim pogonom.

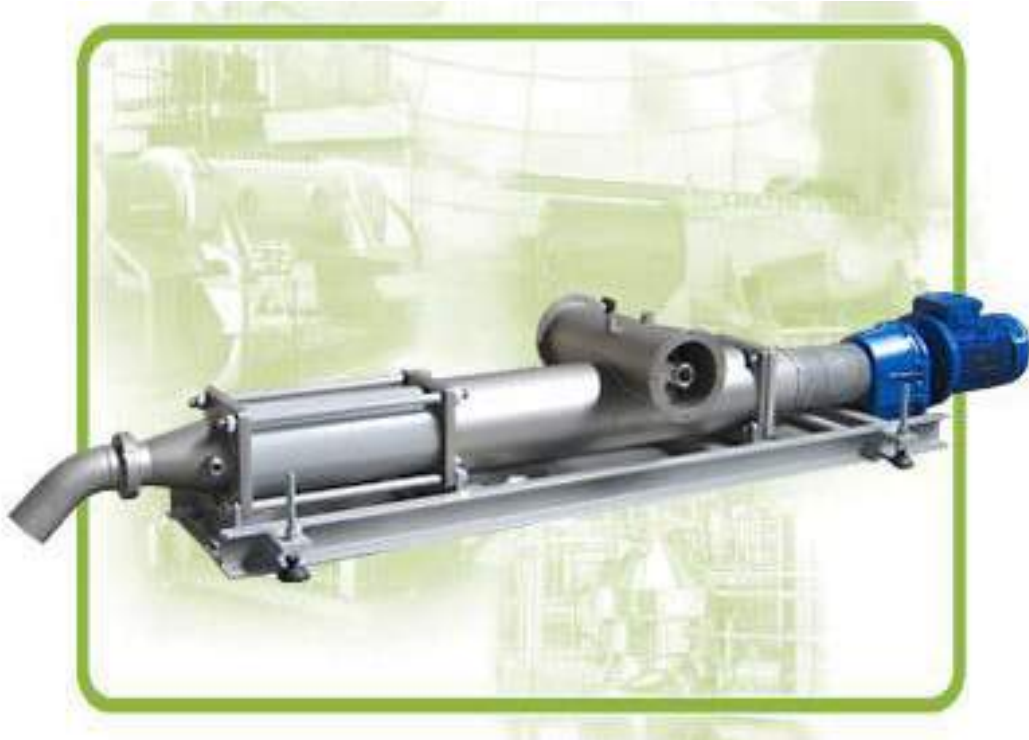
Svaka pojedina miješalica opremljena je sa elektro-magnetnim ventilom za ručno dodavanje vode te vratima od zakrivljenog stakla kroz koje se prati proces miješanja. Staklo se grije radi sprječavanja zamagljenja te je opremljeno sa specijalnim LED svjetlom i signalizacijom otvorenog ventila za pražnjenje svake pojedine miješalice (Slika 8.).



Slika 8. Mješalice

8. Mono pumpa (jednostruka) za panorama postrojenje

Jednostruka mono pumpa služi za transport – dobavu samljevenih maslina – tijesta u dekantere za centrifugalnu ekstrakciju s mogućnošću regulacije dobave (Slika 9.).



Slika 9. Jednostruka mono pumpa

9. Centrifugalni ekstraktor – dekanter kapaciteta 1.5 t/h

Služi za odvajanje maslinovog ulja iz tijesta - smjese samljevenih maslina, metodom centrifugalne sile.

Sastoji se iz: horizontalnog bubnja s mogućnošću dobave maslinovog tijesta kroz centralnu horizontalnu os bubnja gdje je pričvršćena dobavna cijev.

Mogućnošću regulacije dobave tijesta uz pomoć mono pumpe za dobavu mijenja se i brzina odnosno vrijeme prerade tijesta što omogućava optimalno prilagođavanje fizičkim svojstvima obrađivanog materijala. U istom bubnju smješten je i horizontalni vijak – puž, koji služi za transport ostataka prerade - komine i vegetativne vode, prema izlaznom kanalu gdje se nalazi novo konstruirane pločice za struganje smjese, koje omogućavaju samočišćenje unutrašnjosti bubnja, te tako dugotrajan rad bez potrebe zaustavljanja kontinuiranog procesa prerade. Cijeli ovaj sklop učvršćen je u robusnom kućištu koje je specijalnim amortizerima zaštićeno od vibracija, a poštivanjem normi zaštite na radu buka je smanjena na minimum. Svi dijelovi koji su u doticaju s uljem izrađeni su od visoko kvalitetnog INOX materijala (Slika 10.).



Slika 10. Centrifugalni ekstraktor

10. Tank za prikupljanje ulja iz centrifuge s vibro sitom i pumpa za dobavu ulja iz vibro tanka do vertikalnog separatora

Tank za prikupljanje ulja iz centrifuge s vibro filterom služi za odvajanje sitnih krutih nečistoća iz ulja i vegetativne vode. Nakon pročišćavanja putem pumpi se nastavlja proces prerade – pročišćavanje u separatoru. Tank je dodatno opremljen i usisnim ventilatorom koji odvodi eterična isparenja izvan prostora uljare (Slika 11.).



Slika 11. Tank za prikupljanje ulja iz centrifuge s vibro sitom i pumpa za dobavu ulja iz vibro tanka do verikalnog separatora

11. Automatski centrifugalni separator s automatskim ispiranjem

Isti separator služi za odvajanje vode i krutih nečistoća iz maslinovog ulja. Ovaj separator konstruiran je tako da može automatski ispirati krute nečistoće iz separiranog ulja (Slika 12.).



Slika 12. Automatski centrifugalni separator

12. Otkoštivač (separator koštica od kominе)

Separator prima kominu te odvaja košticu od pulpe. Koštice se potom transportiraju u suteran građevine gdje se suše prirodnim putem i koriste kao gorivo za toplodvodnu kotlovnicu (Slika 13.).



Slika 13. Otkoštivač

13. Termo panel za toplinsku regulaciju temperature procesa prerade za miješalica

Termo panel služi za distribuciju, regulaciju i cirkulaciju tople vode i potrošne tople vode.

14. Tankovi za opskrbu separatora uljem i vodom

Tankovi su dio konstrukcije separatora i funkcionalno su opremljeni za direktno spajanje u sustav prerade.

15. Horizontalni transporter komina iz dekantera do pumpe komine

16. Električni panel za distribuciju električne energije od mreže do svakog pojedinačnog stroja

17. Konstrukcijski kanalni sustav za povezivanje svih pojedinačnih strojeva s kablovima, ventilima i cijevovodima



Slika 14. Cjelokupna linija za preradu maslina u maslinovo ulje

U objektu će biti smješten kotao za pripremu tehnološke tople vode kojemu pogonsko gorivo služi osušene koštice maslina (Slika 15.). Planirani kotao je snage 55 kW. Služi za opskrbu grupa miješalica u sustavu prerade – miješanja smjese kao i za tehnološku potrošnju.



Slika 15. Kotao za pripremu tehnološke tople vode

2.2.3. Opis tehnološkog procesa proizvodnje maslinovog ulja

U planiranom postrojenju predviđena je prerada plodova maslina drugih poljoprivrednika kao i plodova iz vlastite proizvodnje. Nositelj zahvata trenutno posjeduje 100-ak stabala maslina.

Godišnja prerada u prosjeku će se kretati oko 600 - 900 t plodova masline. Prerada maslina, odnosno proizvodnja maslinovog ulja ograničena je na svega 30 - 45 dana godišnje u studenome i prosincu. Tijekom sezone prerade maslina, raspon dnevne prerade iznosit će 20 – 30 t maslina. Prosječno će se godišnje proizvesti do 110.000 l maslinovog ulja.

Proizvodit će se ekstra djevičansko maslinovo ulje i djevičansko maslinovo ulje. Ulje proizvedno iz usluge će se vraćati naručiteljima.

Kompletan tehnološki postupak prerade maslina odvijat će se "na hladno", što podrazumijeva da temperatura mljevenja masline i temperatura ulja ne prelazi 26°C. Svrha takvog postupka je da se na odgovarajući način izvrši priprema maslinovog tijesta iz kojeg će se izlučiti ulje.

Glavne faze procesa prerade su (Prilog 8.):

1. Zaprimanje, vaganje i skladištenje

Pristigli plodovi maslina zaprimaju se u u vanjskom dijelu ispod sjeverne nadstrešnice i to tako da se iz transportnog sredstva prekrcaju u plastične koševе volumena 600 l što iznosi oko 400 kg maslina ili u drugu prikladnu ambalažu. Koševi se prihvaćaju paletarom sa ugrađenom kalibriranom digitalnom vagom i printerom. Izvagani koševi odlažu se unutar pogona kako bi se dovele na željenu temperaturu za daljnju preradu.

Ovako odloženi prozračni koševi čekaju na redosljed za preradu u što kraćem periodu, ali ne duže od 5 do 10 sati. Koševi se na početku prerade preuzimaju uz pomoć paletara te se transportiraju do prijemnog lijevka elevatora maslina.

2. Odvajanje lišća i pranje maslina

Masline iz prijemnog lijevka se podižu do nivoa odličivača, gdje ih struja zraka usisnog ventilatora, putem plastične cijevi, oslobađa od zaostalih listova dopremljenih zajedno sa ubranim maslinama i odvodi ih van prostora uljare. Odličene masline padaju u perilicu čiji zadatak je da operu masline od svih nečistoća, zaostataka zemlje i eventualnog kamenja. Pranje se vrši vodom obogaćenom zračnim mjehurićima, čime se višestruko povećava efekt čišćenja ploda masline. Eventualne zaostale nečistoće ispiru se na tušu sa čistom vodom na samom izlazu maslina iz peračice. Struja čiste vode iz tuša ujedno pomaže samočišćenju rezervoara sa glavnom vodom za pranje. Na peračici se dnevno mijenja voda za ispiranje 2-3 puta, u ovisnosti o stanju maslina, što iznosi 1600 do 2400 l vode/dan.

3. Mljevenje maslina

Oprane masline prihvaća elevator maslina koji ih podiže do prihvata elektro mlina čekićara. Ovaj mlin svojom instaliranom snagom te kalibriranim sitom koje se vrti u suprotnom smjeru od vrtnje čekića, ima dovoljan kapacitet da samelje 600 kg maslina od 8 do 12 min. Ovo vrijeme korespondira sa vremenom potrebnim da se pristiglo tijesto pravilno izmiješa i pošalje na centrifugiranje. Potrebno je naglasiti da se prilikom mljevenja oslobađaju lako

hlapljivi eterični spojevi iz maslina za čije se odvođenje iz prostora mljevenja brine instalirani ventilator.

4. Miješanje i odvajanje ulja, otkoščavanje komine

Samljevano tijesto maslina ispod mlina usisava mono pumpa koja tijesto šalje u miješalicu putem inox cjevovoda, pneumatskih ventila i kontrolnih stakala. Izbor ventila za miješalicu provodi djelatnik daljinskim upravljanjem. Djelatnik prati vrijeme miješanja i temperaturu tijesta, pri čemu se koristi toplina dobivena iz kotla za toplu vodu i termo panela, opskrbljenog sa svim potrebnim uređajima za kontrolu i regulaciju svih temperatura potrebnih pri procesu izdvajanja ulja, a djelatnik donosi odluku o prestanku miješanja i početku transporta tijesta iz miješalice, uz pomoć tlačne mono pumpe koja odvodi pripremljeno tijesto u centrifugalni dekanter. Ovaj proces izvodi se bez dodatka vode ili eventualno uz minimalnu količinu vode prilagođene temperature, ne višu od 26°C, a što se smatra posebnom vrijednošću ovakvog načina prerade maslina. Odluka o brzini transfera tijesta također je prepuštena djelatniku koji za donošenje odluke mora pratiti izlazne parametre iz centrifugalnog dekantera. Pod izlaznim parametrima potrebno je pojasniti svaki parametar zasebno.

Rad se odvija u dvije (2) faze:

1. Faza - Odvajanje komina + vegetativna voda
2. Faza - Ulje

Kod ovog načina prerade ne koristi se dodatna voda ili ako je ona neophodna onda se dodaje minimalna količina. Struka je pobornik ovakvog načina prerade iz mnogo razloga. Polifenolni spojevi topivi su u vodi, ako nema dodatne vode onda veći postotak istih ostaje u ulju. Ulje sa većim postotkom polifenola ima višestruko veću zdravstvenu i materijalnu vrijednost. Vlasniku uljare donosi uštedu od 40 % manje potrošnje vode, kao i 50 % manju sabirnu jamu za tehnološku otpadnu vodu.

Komina i vegetativna voda transportiraju se do otkoščivača komine sa mono pumpom na kojemu se iz komine odvajaju koščice koje se cjevovodom transportiraju do spremišta koščica u suterenu građevine gdje se prirodno suše (Prilog 8.).

Osušene koščice služe za pripremu tople vode koja će služiti u samoj preradi, odnosno iz toplovodnog kotla koji kao gorivo koristi osušene koščice maslina napajati će se termopanel u pogonu za preradu maslina.

Čista komina bez koščica i vegetativna voda privremeno se sakupljaju u cisterni za privremeno skupljanje komine iz koje se cisternama prevoze na kompostišta na kojemu će se komina procesom fermentacije pretvoriti u vrlo dobro i od poljoprivrednika iznimno prihvaćeno gnojivo.

5. Pročišćavanje ulja u vertikalnom separatoru

U ovisnosti o sustavu prerade (2 FAZE) iz dekantera dovodimo ulje na vertikalni separator, uz pomoć vijčane pumpe, čijim radom pročišćavamo pristiglo ulje, a sistemom prisilnog čišćenja istoga, dovodimo u jamu za otpad dio krutih masnoća kao i zamućenu vodu. Kako u načinu rada u dvije faze separiramo samo ulje, u sustav separiranja potrebno je dodati u 5 do 10% čiste vode, koja pomaže pročišćavanju ulja. Ista voda konstantno otiče iz separatora u sabirnu jamu za tehnološku otpadnu vodu. U trenutku prisilnog ispiranja vertikalnog separatora, u otpad odlazi oko 0,5 kg krutih nečistoća i oko 10 l zamućene vode. Ovakvo ispiranje prakticira se na oko svakih 1 000 kg maslina, znači da na vertikalnom separatoru dnevno imamo oko 2 500 kg otpadne vode.

Na izlazu iz vertikalnog separatora postavlja se inox tank na kolima sa ventilom za prikupljanje ulja iz kojeg se proizvedeno ulje pretače u posude za skladištenje ili otpremu.

6. Skladištenje (privremeno do preuzimanja ulja od strane proizvođača maslina i trajnije od prerade maslina iz vlastite proizvodnje)

Proizvedeno ulje dobiveno preradom maslina koje su dopremili proizvođači maslina na preradu privremeno se skladišti u prostoru za odlaganje ulja u posudama koje su isti predali prilikom predaje maslina na preradu.

Isto im se predaje prilikom preuzimanja zajedno s računom za troškove prerade i popratnim listićem na kojemu je vidljiva količina predanih maslina kao i količina proizvedenog ulja.

Ulje proizvedeno iz maslinova ploda iz vlastitog uzgoja ili od otkupa od drugih proizvođača skladišti se u prostoru skladišta gotovog proizvoda.

Za skladištenje maslinovog ulja koriste se spremnici od inox-a, opremljeni odgovarajućim mjeračima razine maslinovog ulja u spremniku (prozirni su po vertikali). Također, spremnici imaju okrugli otvor i dva obična ventila.

Ulje u spremnicima miruje dok se ne izbistri, zatim slijedi proces pretakanja kako bi se odvojilo ulje od taloga.

7. Ambalažiranje

Ulje proizvedeno iz maslinova ploda iz vlastitog uzgoja ili od otkupa od drugih proizvođača pakira se u boce od tamnog stakla volumena 0,3 l, 0,5 l i 1 l.

Tijekom prerade masline u maslinovo ulje nastaju tehnološke otpadne vode i komina. Udio komine se zbog procesa otkoštćavanja smanjuje za oko 25 %.

Tehnološke otpadne vode čine voda od pranja plodova maslina i voda od pranja postrojenja. Tehnologija prerade maslina je takva da se u njoj ne izlučuje vegetativna voda već ista ostaje u komini.

Tehnološke otpadne vode odvodit će se preko separatora ulja i masti i trokomorne taložnice u zasebnu vodonepropusnu sabirnu jamu kapaciteta 37,5 m³ čiji sadržaj će po potrebi prazniti ovlašteno poduzeće.

Dobivena komina će se odvoziti na poljoprivrednu površinu u vlasništvu nositelja zahvata na kompostiranje, odnosno na k.č. br. 186/6, k.o. Smoljanci. Kompostiranje će se izvoditi na vodonepropusnoj podlozi. Planirana čestica se nalazi izvan vodozaštitne zone. Nakon kompostiranja će se koristiti kao vrijedno organsko gnojivo u vlastitim maslinicima.

Nositelj zahvata je za planirani zahvat ishodio Vodopravne uvjete, KLASA: UP/I-325-01/17-07/0001393, URBROJ: 374-23-3-17-2, izdani od Hrvatskih voda, Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernog Jadrana, 03. travnja 2017. godine (Prilog 9.). Planirano postupanje s otpadnim vodama i kominom u skladu je s izdanim Vodopravnim uvjetima.

2.2.4. Popis vrsta i količina sirovina i materijala koje ulaze i izlaze iz tehnološkog procesa*

Prema planiranoj tehnologiji prerade maslina u maslinovo ulje u tehnološki proces ulazi sljedeće:

Tablica 1. Popis vrsta i količina sirovina i materijala koje ulaze u tehnološki proces

POPIS VRSTA I KOLIČINA SIROVINA I MATERIJALA KOJE ULAZE U TEHNOLOŠKI PROCES		
REDNI BROJ	SIROVINA / MATERIJAL	GODIŠNJA KOLIČINA
1.	Plodovi masline	900 t
2.	Voda za pranje plodova	150 000 l
3.	Voda za pranje postrojenja	6 000 l

Prema planiranoj tehnologiji prerade maslina u maslinovo ulje iz tehnološkog procesa izlazi sljedeće:

Tablica 2. Popis vrsta i količina sirovina i materijala koje izlaze iz tehnološkog procesa

POPIS VRSTA I KOLIČINA SIROVINA I MATERIJALA KOJE IZLAZE IZ TEHNOLOŠKOG PROCESA		
REDNI BROJ	SIROVINA / MATERIJAL	GODIŠNJA KOLIČINA
1.	Maslinovo ulje	110 000 l
2.	Otpadna tehnološka voda od pranja plodova	150 000 l
3.	Otpadna tehnološka voda od pranja postrojenja	6 000 l
4.	Komina + vegetativna voda	575 t
5.	Koštice	225 t

2.3. Varijantna rješenja zahvata

Varijantna rješenja zahvata nisu razmatrana.

2.4. Popis drugih aktivnosti koje mogu biti potrebne za realizaciju zahvata

Nisu potrebne druge aktivnosti za realizaciju zahvata.

* Navedene količine sirovina i materijala u Tablici 1. i 2. su maksimalne.

3. Podaci o lokaciji zahvata i opis lokacije

3.1. Usklađenost zahvata s prostorno-planskom dokumentacijom

Usklađenost zahvata s prostornim planom Istarske županije („Službene novine Istarske županije“ br. 02/02, 01/05, 04/05, 14/05 – pročišćeni tekst, 10/08, 07/10, 16/11 – pročišćeni tekst, 13/12 i 09/16)

Odredbe iz Prostornog plana Istarske županije koje se odnose na smještaj gospodarskih djelatnosti su sljedeće:

1.3.1. Površine naselja

Članak 13.

...

Površine naselja su izgrađene površine i površine planirane za uređenje, razvoj i proširenje postojećeg naselja. U površinama naselja se, osim stanovanja, smještaju sve spojive funkcije sukladne značenju naselja, kao što su: javna i društvena namjena, gospodarska namjena (proizvodna, poslovna, ugostiteljsko-turistička i sl.), sportsko – rekreacijska namjena, javne zelene površine, površine infrastrukturnih sustava, groblja, posebne namjene i sl.

...

3. UVJETI SMJEŠTAJA GOSPODARSKIH SADRŽAJA U PROSTORU

3.4. Poslovne i proizvodne djelatnosti

Članak 62.

Poslovna i/ili proizvodna namjena može se planirati u svim naseljima kao sastavni dio građevinskih područja naselja, unutar postojećih i planiranih proizvodnih, poslovnih i drugih zona slične namjene.

Unutar građevinskih područja naselja površina zona poslovne i/ili proizvodne namjene ne može biti veća od 20 % površine građevinskog područja naselja. U slučaju potrebe za većim površinama poslovne i/ili proizvodne namjene, ovu je namjenu potrebno planirati u izdvojenim građevinskim područjima izvan naselja.

...

6.3.3. Odvodnja otpadnih voda

Članak 123.

Odvodnja otpadnih voda rješava se unutar sustava javne odvodnje otpadnih voda, a iznimno, kad nema opravdanosti za uspostavu sustava javne odvodnje, može se rješavati i drugim odgovarajućim manjim sustavima, kojima se mora postići ista razina zaštite vodnog okoliša.

...

Industrijski pogoni se, u pravilu, moraju priključiti na građevine javne odvodnje, a samo iznimno, kada zbog udaljenosti nema ekonomske opravdanosti za uspostavu sustava javne odvodnje, mogu se priključiti na građevine vlastitih malih sustava odvodnje.

Otpadne vode koje nastaju u tehnološkim postupcima u industrijskim građevinama (tehnološke otpadne vode) moraju se, prije ispuštanja u sustav javne odvodnje, prethodno pročititi predobradom na način da koncentracija onečišćujućih tvari i /ili opterećenje u otpadnim vodama ne prelazi dozvoljene vrijednosti propisane Pravilnikom o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda.

Mulj iz uređaja za pročišćavanje otpadnih voda treba prethodno, prije zbrinjavanja, obraditi na lokacijama centralnih uređaja, a konačno zbrinuti unutar sustava gospodarenja otpadom.

...

10.3. Zaštita voda

U sferi gospodarstva:

Industrija

- postojeće tehnološke građevine koje neposredno ugrožavaju ili su potencijalna opasnost za kakvoću ekosustava, moraju bezuvjetno ishoditi vodopravnu dozvolu za ispuštanje otpadnih voda i/ili druge vodopravne akte, sukladno Zakonu o vodama i Pravilniku o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda, kojim se propisuje količina i kakvoća otpadnih voda koje pravna ili fizička osoba može ispuštati u prijemnik;

- korisnici vodnih resursa obvezni su primijeniti odgovarajuću razinu obrade otpadnih voda s ciljem dovođenja njihovih fizikalno-kemijskih, bioloških i organskih karakteristika u vrijednosti koje su podnošljive za okoliš, sukladno Pravilniku o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda;

...

Članak 162.

Svi zahvati u prostoru, ukoliko se nalaze unutar određene zone sanitarne zaštite, mogu se obavljati samo ukoliko nisu u suprotnosti sa odredbama Odluke o zonama sanitarne zaštite izvorišta vode za piće u Istarskoj županiji.

...

Utjecaj otpadnih voda industrijskih pogona na kakvoću voda izvorišta potrebno je ukloniti izgradnjom uređaja za pročišćavanje (vlastiti sustav odvodnje) ili prethodnim pročišćavanjem (djelomičnim ili potpunim odstranjivanjem onečišćujućih tvari) prije upuštanja u građevine javne odvodnje.

...

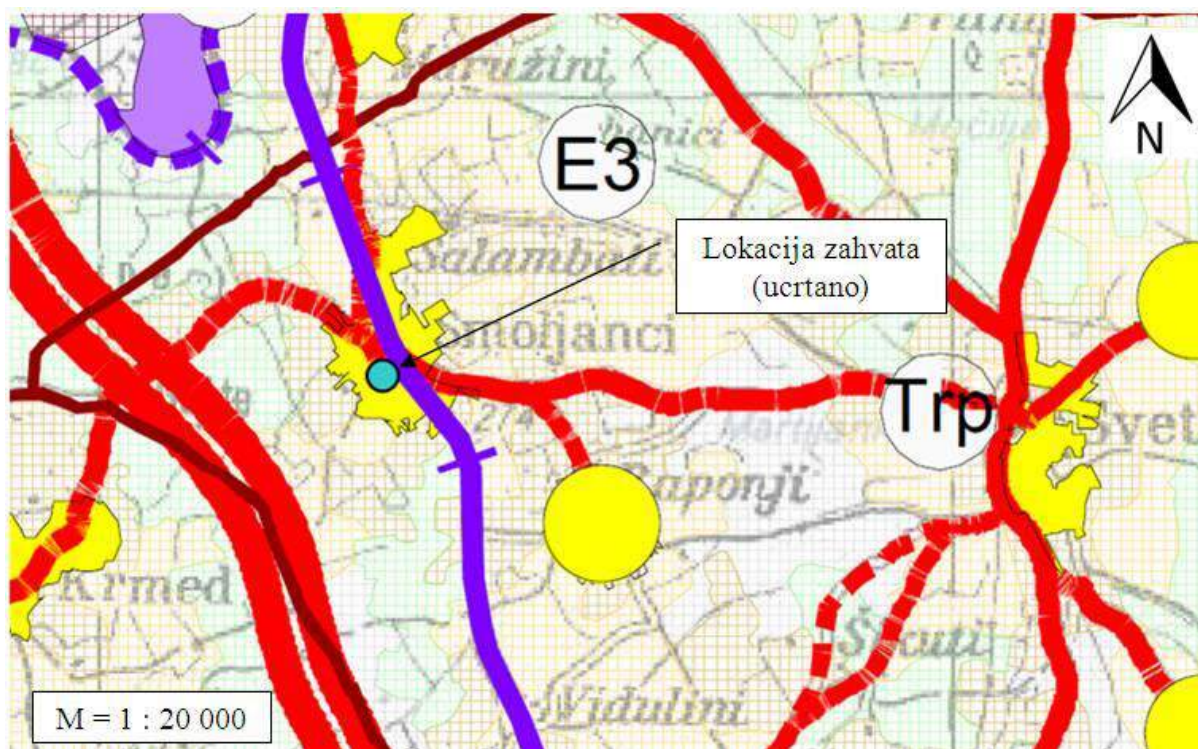
Prema karti korištenja i namjene prostora/površina preuzetoj iz Prostornog plana Istarske županije, čestice na kojima se planira zahvat se nalaze unutar područja za razvoj naselja (Slika 16.).


Prema karti uvjeta korištenja i zaštite prostora – područja posebnih uvjeta korištenja – zaštita kulturne baštine iz Prostornog plana Istarske županije, u blizini lokacije zahvata nema zaštićene niti preventivno zaštićene kulturne baštine (Slika 17.).

Prema karti uvjeta korištenja, uređenja i zaštite prostora – područja posebnih ograničenja u korištenju - krajobraz iz Prostornog plana Istarske županije, lokacija zahvata se nalazi u krajobraznoj cjelini - Crvena Istra i krajobraznoj podjedinici – Niska vapnenačka zaravan južno od Pazina: Žminj – Kanfanar – Svetvinčenat – Juršići – sjeverno od Vodnjana – Marčana – Manjadvorci – Draguzeti. Lokacija zahvata udaljena je oko 3 km zapadno od krajobrazno dominantne točke - Svetvinčenat (Slika 18.).

Prema karti uvjeta korištenja i zaštite prostora – područja posebnih uvjeta korištenja – vode i more iz Prostornog plana Istarske županije, lokacija zahvata se nalazi u IV. vodozaštitnoj zoni (Slika 19.).

Možemo zaključiti da je planirani zahvat u skladu s Prostornim planom Istarske županije jer će se proizvodna građevina graditi unutar građevinskog područja naselja u kojem su dopuštene djelatnosti spojive s naseljem. Građevina će se nalaziti unutar IV. vodozaštitne zone. Budući da u naselju nema izgrađenog sustava javne odvodnje, otpadne vode – sanitarne otpadne vode i tehnološke otpadne vode će se sakupljati u zasebnim vodonepropusnim sabirnim jamama te će se sadržaj predavati ovlaštenom sakupljaču na zbrinjavanje.





 **ISTARSKA ŽUPANIJA**

NAZIV PROSTORNOG PLANA:
IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA ISTARSKE ŽUPANIJE

NAZIV KARTOGRAFSKOG PRIKAZA:
KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA/POVRŠINA
PROSTORI ZA RAZVOJ I UREĐENJE

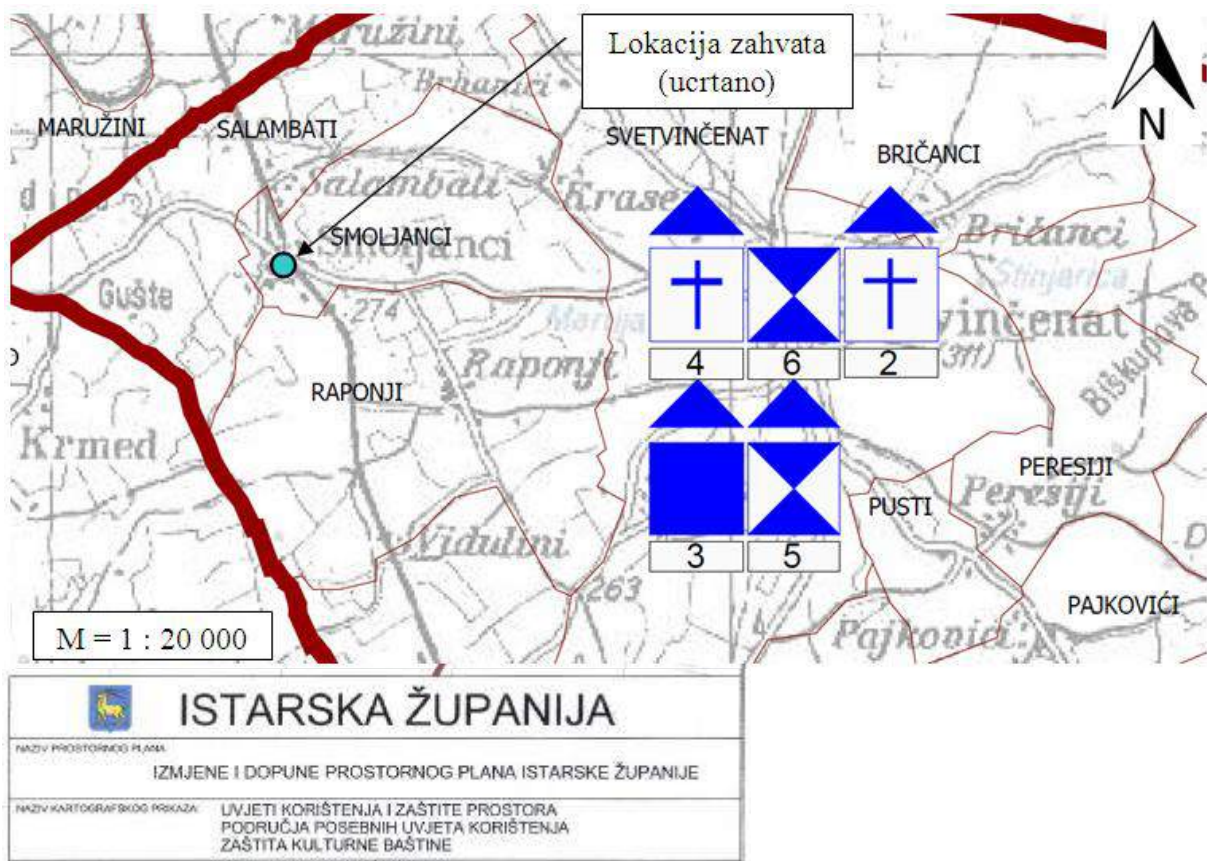
RAZVOJ I UREĐENJE PROSTORA / POVRŠINA NASELJA

-  PODRUČJE ZA RAZVOJ NASELJA (VEĆE OD 25 ha)
-  PODRUČJE ZA RAZVOJ NASELJA (MANJE OD 25 ha)

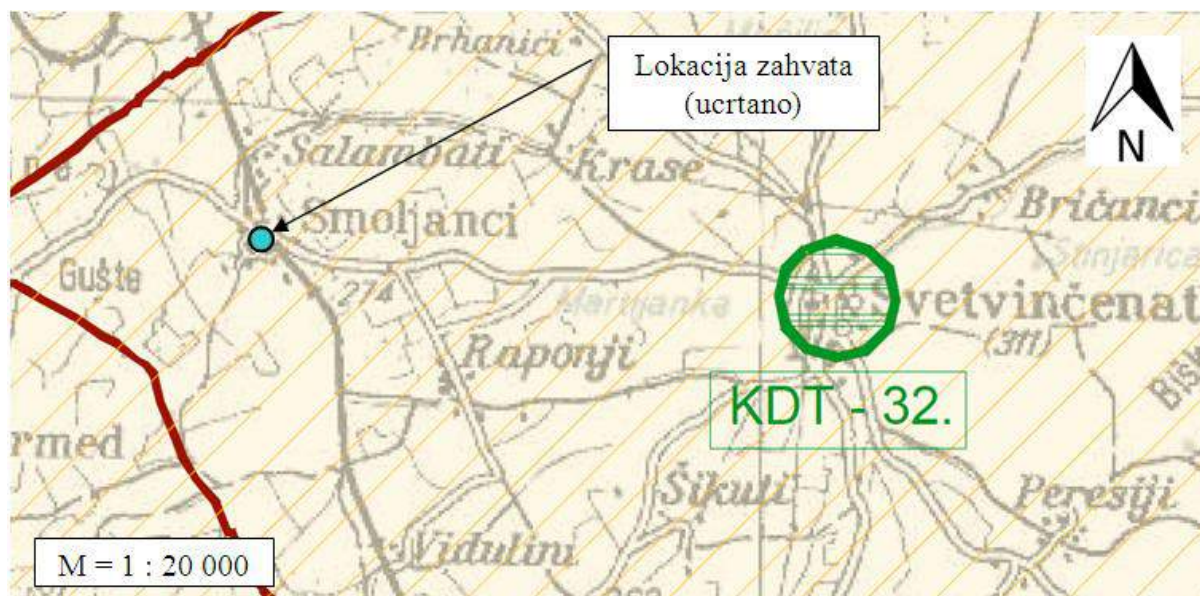
GOSPODARSKA NAMJENA


-  PRETEŽITO PROIZVODNA NAMJENA
-  DRŽAVNA AUTOCESTA
-  OSTALE DRŽAVNE CESTE
-  ŽUPANIJSKA CESTA
-  VRHEDNO OBRADIVO TLO
-  OSTALA OBRADIVA TLA
-  ZAŠTITNA ŠUMA
-  OSTALO POLJOPRIVREDNO TLO, ŠUME I ŠUMSKO ZEMLJIŠTE
-  ŽELJEZNIČKA PRUGA ZA REGIONALNI PROMET
-  KORIDOR ŽELJEZNIČKE PRUGE U ISTRAŽIVANJU

Slika 16. Karta korištenja i namjene prostora/površina s tumačem znakovlja iz Prostornog plana Istarske županije





Slika 17. Karta uvjeta korištenja i zaštite prostora – područja posebnih uvjeta korištenja – zaštita kulturne baštine s tumačem znakovlja iz Prostornog plana Istarske županije




 ISTARSKA ŽUPANIJA	
<small>NAZIV PROSTORNOG PLANA:</small> IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA ISTARSKE ŽUPANIJE	
<small>NAZIV KARTOGRAFSKOG PRIKAZA:</small>	<small>UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU - KRAJOBRAZ -</small>

KRAJOBRAZNE CJELINE

 Crvena Istra

 CI-3.1.3. Niska vapnenačka zaravan južno od Pazina: Žminj-Kanfanar-svetvinčenat-Juršići-sjeverno od Vodnjana-Marčana-Manjadvorci-Draguzeti

 ZNAČAJNI KRAJOBRAZ -
KRAJOBRAZNO DOMINANTNE TOČKE

KDT-32. Svetvinčenat

Slika 18. Karta uvjeta korištenja, uređenja i zaštite prostora – područja posebnih ograničenja u korištenju - krajobraz s tumačem znakovlja iz Prostornog plana Istarske županije



Slika 19. Karta uvjeta korištenja, uređenja i zaštite prostora – područja posebnih ograničenja u korištenju – vode i more s tumačem znakovlja iz Prostornog plana Istarske županije

Usklađenost zahvata s prostornim planom uređenja Općine Svetvinčenat („Službene novine Općine Svetvinčenat“ br. 03/05, 05/06, 02/11 i 06/14)

Odredbе iz Prostornog plana uređenja Općine Svetvinčenat koje se odnose na smještaj gospodarskih djelatnosti su sljedeće:

Odvodnja otpadnih voda

Članak 126.

Ograničenja i smjernice za projektiranje odvodnje sanitarnih otpadnih voda daju se nakon izrade i zaključaka Studije odvodnje sanitarnih otpadnih voda pripadnog područja.

U prijelaznom razdoblju do usvajanja Studije odvodnje kojom će se definirati način i uvjeti odvodnje sanitarnih i oborinskih voda područja Općine Svetvinčenat predmetno područje rješavat će se sukladno važećoj Odluci o odvodnji predmetnog područja.

Predmetno područje se nalazi unutar III i IV zone sanitarne zaštite izvorišta za piće prema Odluci o zonama sanitarne zaštite izvorišta vode za piće u Istarskoj županiji (SL. N. IŽ 12/05), a shodno tome svako građenje i obavljanje djelatnosti unutar navedenih zona sanitarne zaštite mora biti u skladu sa važećom Odlukom.

...

Do izgradnje sustava odvodnje dozvoljava se individualno rješavanje sanitarnih otpadnih voda unutar građevinskih područja naselja i izdvojena građevinska područja (zone mješovitog stanovanja, turističke zone i gospodarske zone) putem sabirnih i septičkih jama do 15 ES (ekvivalentnih stanovnika), a preko 15 ES obavezna je izvedba biološkog uređaja.

Izgradnja sustava odvodnje mora biti u skladu sa Zakonom o vodama, Pravilnikom o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda (NN 80/13) i Uredbi o standardu kakvoće vode (NN 89/10). Također se standard pročišćavanja otpadnih voda mora podignuti na višu razinu (viši stupanj pročišćavanja), jer se mora uskladiti sa Odlukom o određivanju osjetljivosti područja (NN 83/10) obzirom da se predmetno područje nalazi u slivu osjetljivog područja.

6. Mjere zaštite krajobraznih i prirodnih vrijednosti i kulturno povijesnih cjelina

Članak 137.

RURALNE CJELINE

KATASTARSKA OPĆINA SMOLJANCI

Smoljanci

Stara jezgra mjesta Smoljanci u većoj je mjeri očuvana. Središte sela definirano je blokovima kuća u nizu, dok se novije izgradnje oblikuju kao samostojeći stambenogospodarski objekti. Tradicionalnu gradnju potrebno je tipski obnoviti i sačuvati u postojećim gabaritima bez novijih nadogradnji. Moguće širenje ruralne cjeline prema sjeverozapadu. Oko crkve očuvati neizgrađeno područje. Premjestiti trafostanicu dalje od crkve. Posebnu pažnju posvetiti očuvanju i obnovi željezničke stanice.

...

ZAŠTIĆENI I EVIDENTIRANI SAKRALNI OBJEKTI ŽUPE SV. VINKA M. OPĆINE SVETVINČENAT

...

SMOLJANCI

BDM od Zdravlja

Očuvati već postojeći zeleni otok u čijem se središtu nalazi crkva, ukloniti trafostanicu u njenoj neposrednoj blizini. Svi zahvati na crkvi moraju se odvijati prema uputama nadležnog konzervatorskog odjela.

...

Kažuni, suhozidi i lokve su kao dio kulturnog krajolika zaštićeni i planom Istarske županije. Sve planirane građevine (stambene, društvene, gospodarske, infrastrukturne i komunalne, montažne), a smještene unutar ili izvan građevinskih područja, treba harmonično uklopiti u okoliš i kvalitetno oblikovati.

Interpolacije objekta i/ili sklopova treba koncipirati u načelu uspostave harmoničnog odnosa sa zatečenim vrijednostima ambijenta uz sljedeće mjere: usklađivanje volumena i oblikovanja novoizgrađenih objekata, održavanje prostorno planske matrice, gabarita i tipologije gradnje.

8. Mjere sprječavanja nepovoljna utjecaja na okoliš

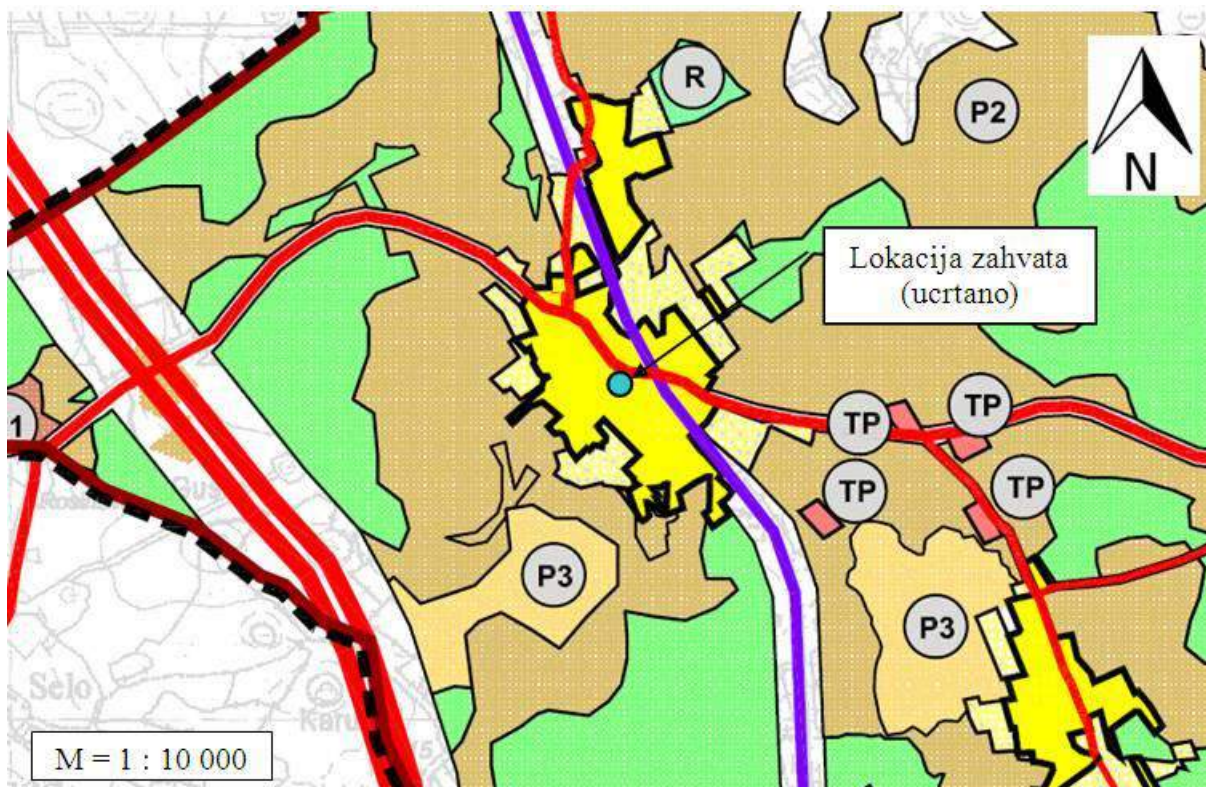
Članak 142.

Sustav zaštite podzemnih voda Općine Svetvinčenat zasniva se na Odluci o zonama sanitarne zaštite Istarske županije (SN IŽ 12/05), prema kojoj se veći dio područja Općine Svetvinčenat nalazi u IV, a samo rubni istočni dio u III. zoni zaštite.

...

Prema karti korištenja i namjene prostora preuzetoj iz Prostornog plana uređenja Općine Svetvinčenat, planirani zahvat se nalazi unutar izgrađenog dijela građevinskog područja naselja (Slika 20.).

Možemo zaključiti da je planirani zahvat u skladu s Prostornim planom uređenja Općine Svetvinčenat jer će se proizvodna građevina graditi unutar građevinskog područja naselja u kojem su dopuštene djelatnosti spojive s naseljem. Građevina će se nalaziti unutar IV. vodozaštitne zone. Budući da u naselju nema izgrađenog sustava javne odvodnje, otpadne vode – sanitarne otpadne vode i tehnološke otpadne vode će se sakupljati u zasebnim vodonepropusnim sabirnim jamama te će se sadržaj predavati ovlaštenom sakupljaču na zbrinjavanje.



Županija:	ISTARSKA ŽUPANIJA
Općina:	OPĆINA SVETVINČENAT
Naziv prostornog plana:	IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE SVETVINČENAT
Faza izrade:	PRIJEDLOGA ZA JAVNU RASPRAVU
Naziv kartografskog prikaza:	KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA PROSTORI / POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE

RAZVOJ I UREĐENJE PROSTORA/POVRŠINA NASELJA

- IZGRADENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
- NEIZGRADENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA

RAZVOJ I UREĐENJE PROSTORA/POVRŠINA IZVAN NASELJA

Građevinska područja za izdvojene namjene izvan naselja

- T T UGOSTITELJSKO TURISTIČKA NAMJENA
T2-turističko naselje, TP-turistički punkt

Prostori / površine izvan građevinskog područja

- R ZONA SPORTA I REKREACIJE
- P2 VRIJEDNO OBRADIVO TLO
- P3 OSTALA OBRADIVA TLA
- Š1 ŠUMA GOSPODARSKE NAMJENE
- PŠ OSTALO POLJOPRIVREDNO TLO, ŠUME I ŠUMSKO ZEMLJIŠTE

**PROMET
CESTOVNI PROMET**

- DRŽAVNA AUTOCESTA
- OSTALE DRŽAVNE CESTE
- ŽUPANIJSKA CESTA
- LOKALNA CESTA

ŽELJEZNIČKI PROMET

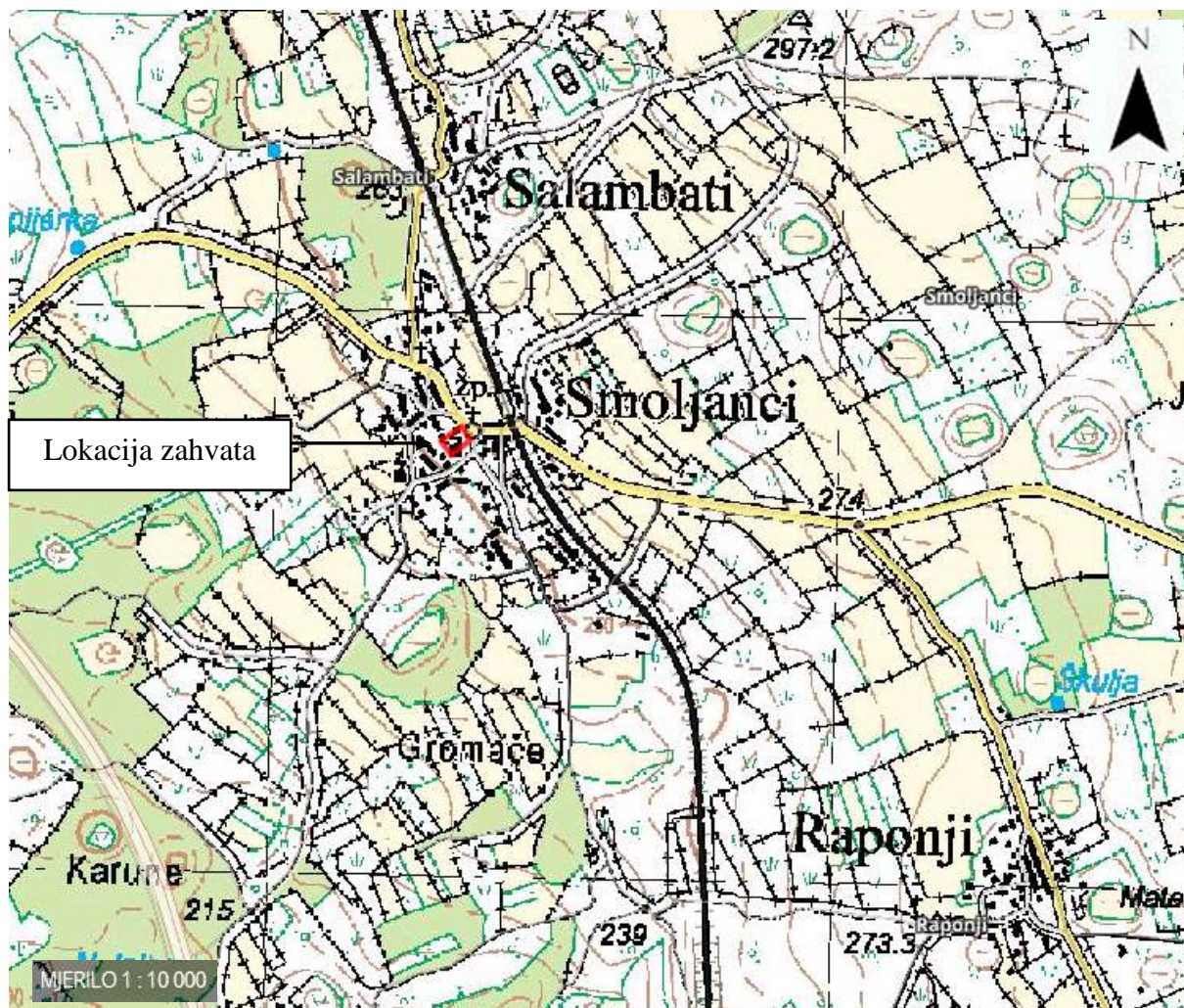
- ŽELJEZNIČKA PRUGA I. REDA

Slika 20. Karta korištenja i namjene površina s tumačem znakovlja iz Prostornog plana uređenja Općine Svetvinčenat

3.2. Opis okoliša lokacije i područja utjecaja zahvata

Izgradnja postrojenja za preradu maslina u maslinovo ulje kapaciteta 1,5 t/h planirana je na k.č. br. 3/3 i 3/4, sve k.o. Smoljanci u naselju Smoljanci u Općini Svetvinčenat, Istarska županija (Slika 21. i Slika 22.).

Lokacija zahvata se nalazi unutar izgrađenog građevinskog područja naselja Smoljanci. Istočno od planirane građevine nalazi se crkva Blažene Djevice Marije od Zdravlja (Slika 23., Slika 24., Slika 25. i Slika 26.). Lokacija zahvata je okružena stambenim objektima, a zatim maslinicima i drugim poljoprivrednim površinama.



Slika 21. Lokacija zahvata na topografskoj karti (Izvor: Geoportal)



Slika 22. Lokacija zahvata na ortofoto karti (Izvor: Arkod)



Slika 23. Lokacija zahvata – pogled sa sjeveroistoka



Slika 24. Lokacija zahvata – pogled sa jugoistoka



Slika 25. Lokacija zahvata – pogled sa jugoistoka

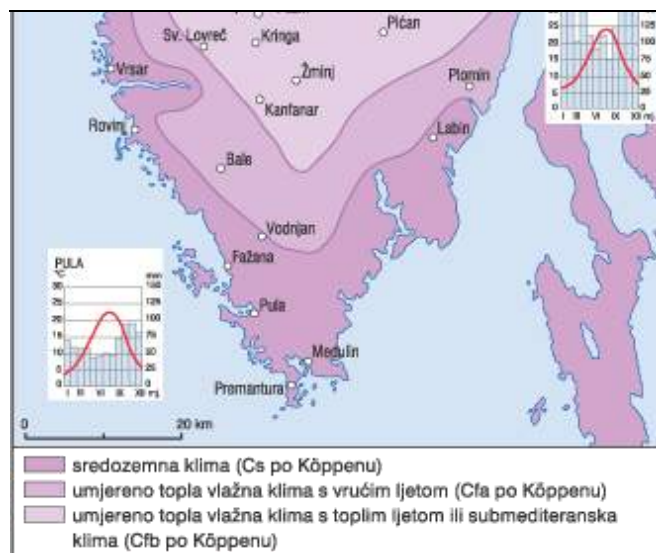


Slika 26. Pristupna cesta i Crkva Blažene Djevice Marije od Zdravlja sa istočne strane lokacije zahvata

3.2.1. Klimatska obilježja

Temperatura i osunčanost

Na području lokacije zahvata prevladava umjereno topla vlažna klima s vrućim ljetom (Cfa po Köppenu) s najvišom prosječnom temperaturom zraka od 22°C u srpnju i najnižom od 4°C u siječnju (Slika 27.). U ljeto je klima suha i topla sa više od 10 sunčanih sati dnevno. Godišnja količina osunčanosti iznosi 2 388 sati. Temperature iznad 10°C su više od 240 dana godišnje. Velike vrućine (više od 30°C) traju nešto više od 3 tjedna.



Slika 27. Klima na dijelu područja Istarske županije (Izvor: Istrapedia)

Oborine

Količina oborina raste od zapada prema istoku. Unatoč tome, cijeli istarski poluotok ima isti oborinski režim. Najviše oborina padne u jesen (listopad i studeni), a manje izrazit je sekundarni vrhunac na prijelazu proljeća u ljeto. Najmanje oborina je na kraju zime i početku proljeća te ljeti. Na području lokacije zahvata padne prosječno oko 1 000 mm kiše.

Jaki pljuskovi su mogući u svibnju, lipnju i listopadu. Tuča je moguća u lipnju i svibnju. Snijeg je vrlo rijedak i zadržava se samo nekoliko dana.

Vjetrovi

Na području Istarske županije puše bura (sjeverni vjetar, donosi hladno i suho vrijeme) i jugo (južni vjetar, donosi toplo i vlažno vrijeme).

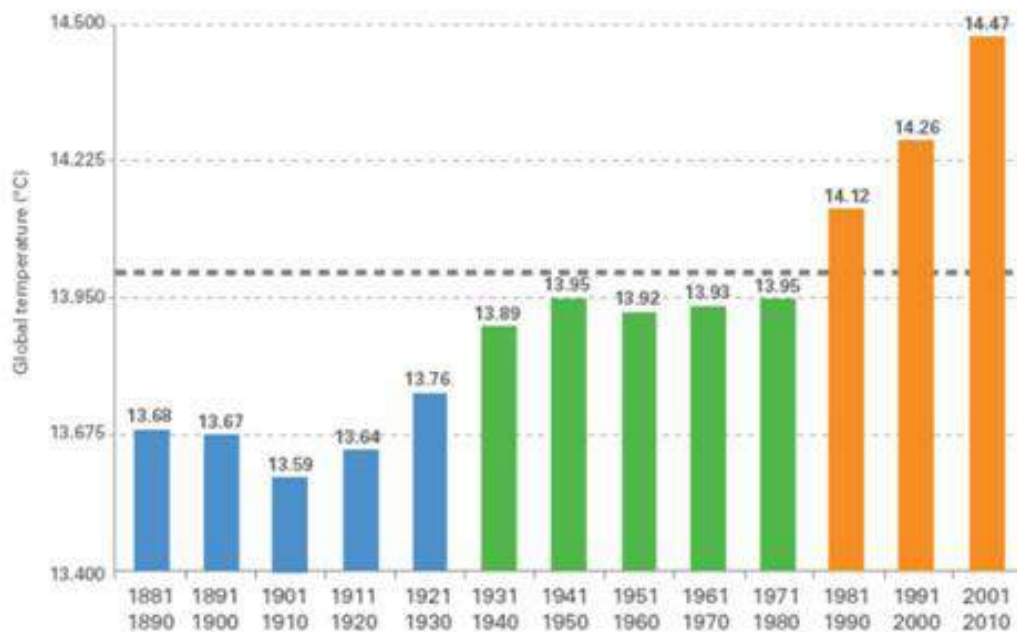
3.2.2. Klimatske promjene

Proučavanje Svjetske meteorološke organizacije (WMO, 2013) pokazuje da se znakoviti porast globalne temperature zraka pojavio tijekom zadnje četiri dekade, to jest od 1971. do 2010. godine. Porast globalne temperature u prosjeku iznosi 0,17°C po dekadi za vrijeme navedenog razdoblja dok je za čitavo promatrano razdoblje 1880. – 2010. godine prosječan porast samo 0,062°C po dekadi. Nadalje, porast od 0,21°C srednje dekadne temperature između razdoblja 1991.–2000. i 2001.–2010. godine je veći od porasta srednje dekadne

temperature između razdoblja 1981.–1990. i 1991. –2000. godine (0,14⁰C) te najveći od svih sukcesivnih dekada od početka instrumentalnih mjerenja. Devet od deset godina su bile najtoplije u čitavom raspoloživom nizu dok je najtoplija godina bila 2010. (Slika 28.)

Okvirnom konvencijom Ujedinjenih naroda o klimatskim promjenama (UNFCCC) dogovoreno je da se ograniči povećanje globalne temperature od predindustrijskog doba na manje od 2⁰C kako bi se spriječili značajniji utjecaji klimatskih promjena. Trenutačne globalne mjere s ciljem smanjenja emisije plinova su nedovoljne kako bi se temperature zadržale unutar zadanih ciljeva te globalno zatopljenje može znatno prijeći granicu od 2⁰C do 2100. godine.

Klimatske promjene su prisutne te neke od praćenih promjena imaju zabilježene jasne pokazatelje u proteklim godinama. Europska Okolišna Agencija je objavila izvješće o utjecaju klimatskih promjena (*Climate change, impacts and vulnerability in Europe 2016, An indicator based report*) te sukladno izvješću, utjecaj klimatskih promjena imati će neravnomjeran utjecaj na područje Europe.



Slika 28. Globalna kombinirana površinska temperatura zraka iznad kopna i površinska temperatura mora (°C). Horizontalna siva crta označava vrijednost višegodišnjeg prosjeka za razdoblje 1961. – 1990. godina (14⁰C)

Izvor: Šesto nacionalno izvješće Republike Hrvatske prema Okvirnoj konvenciji Ujedinjenih naroda o promjeni klime, 2013.

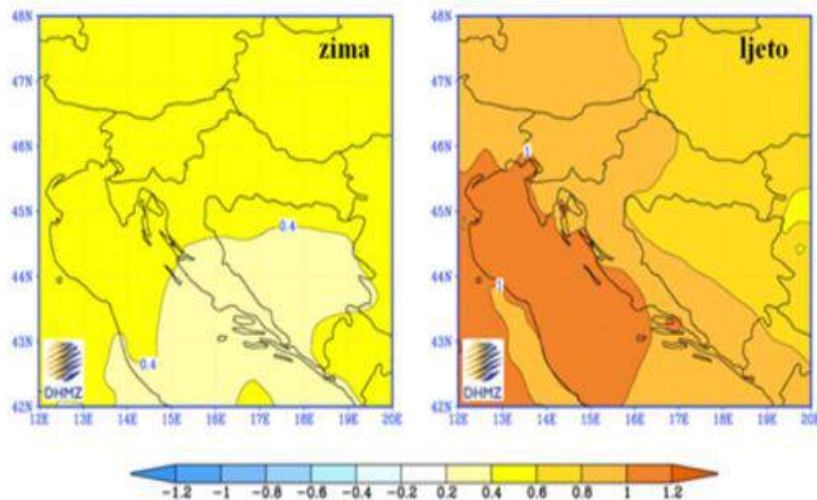
Klimatske promjene u Hrvatskoj

Hrvatski hidrometeorološki zavod izradio je simulaciju klimatskih promjena o budućoj klimi na području Republike Hrvatske te dobivenim simulacijama klime regionalnim klimatskim modelom RegCM prema A2 scenariju analizirana su dva 30-godišnja razdoblja:

1. Razdoblje 2011.-2040. – na području Hrvatske, očekivani porast temperature zimi iznosi do 0.6°C , a ljeti do 1°C . Promjene u količinama oborina su vrlo male i ograničene samo na manja područja te variraju u predznaku ovisno o sezoni. Najveće promjene u oborinama mogu se očekivati na južnom dijelu Jadrana u jeseni s maksimumom od približno 45–50 mm. Promjene u oborinama nisu statistički značajne.
2. Razdoblje 2041.-2070. – na području Hrvatske, očekivani porast temperature zimi iznosi do 2°C u kontinentalnom dijelu Hrvatske, odnosno 1.6°C u južnom priobalnom pojasu dok ljeti do 2.4°C u kontinentalnom dijelu Hrvatske, odnosno do 3°C u priobalnom pojasu. Promjene oborina u Hrvatskoj su nešto jače izražene u odnosu na prethodno 30-godišnje razdoblje tako se ljeti u gorskoj Hrvatskoj i u obalnom području očekuje smanjenje oborina. Smanjenja dostižu vrijednosti od 45–50 mm i statistički su značajne. Zimi se može očekivati povećanje oborina u sjeverozapadnoj Hrvatskoj te na Jadranu, međutim to povećanje nije statistički značajno.

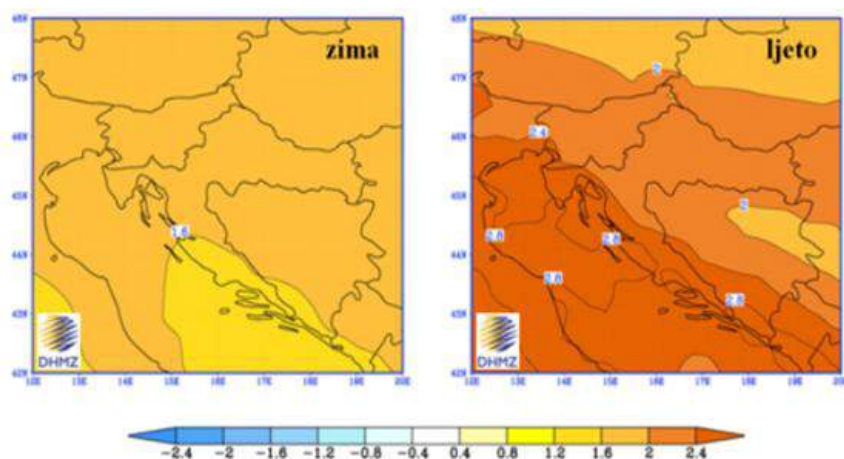
Klimatske promjene na području lokacije zahvata

Prema rezultatima RegCM-a, za područje lokacije zahvata očekuje se povećanje srednje dnevne temperature za $0,4 - 0,6^{\circ}\text{C}$ zimi i $0,8 - 1^{\circ}\text{C}$ ljeti u razdoblju od 2011. - 2040. u odnosu na razdoblje 1961. - 1990. (Slika 29.).



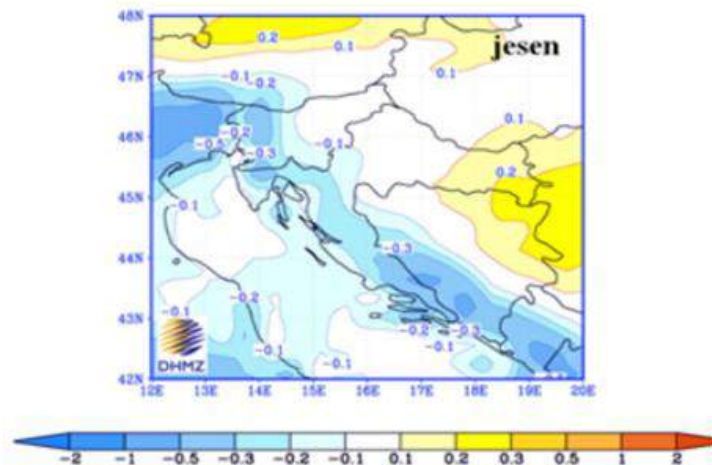
Slika 29. Promjena prizemne temperature zraka (u $^{\circ}\text{C}$) u Hrvatskoj u razdoblju 2011.-2040. u odnosu na razdoblje 1961. - 1990. prema rezultatima srednjaka ansambla regionalnog klimatskog modela RegCM za A2 scenarij emisije plinova staklenika za zimu (lijevo) i ljetu (desno)

U drugom razdoblju buduće klime (2041.-2070.) očekivano povećanje srednje dnevne temperature zraka na lokaciji zahvata iznosi $1,6 - 2^{\circ}\text{C}$ zimi i više od $2,4^{\circ}\text{C}$ u odnosu na razdoblje 1961. - 1990. (Slika 30.).



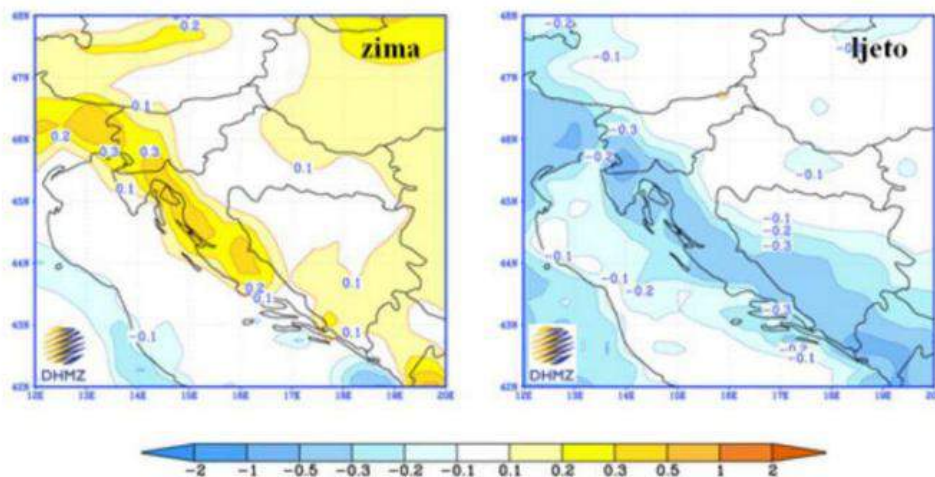
Slika 30. Promjena prizemne temperature zraka (u °C) u Hrvatskoj u razdoblju 2041-2070. u odnosu na razdoblje 1961. - 1990. prema rezultatima srednjaka ansambla regionalnog klimatskog modela RegCM za A2 scenarij emisije plinova staklenika za zimu (lijevo) i ljeto (desno)

Promjene količine oborine u razdoblju od 2011. – 2040. su vrlo male i ograničene samo na manja područja te variraju u predznaku ovisno o sezoni. Na području lokacije zahvata očekuje se smanjenje količine oborine za 0,1 do 0,2 mm/dan za razdoblje 2011. – 2040. u odnosu na razdoblje 1961. – 1990. (Slika 31.).



Slika 31. Promjena oborine u Hrvatskoj (u mm/dan) u razdoblju 2011. -2040. u odnosu na razdoblje 1961-1990. prema rezultatima srednjaka ansambla regionalnog klimatskog modela RegCM za A2 scenarij emisije plinova staklenika za jesen.

U drugom razdoblju buduće klime (2041. - 2070.) promjene oborine u Hrvatskoj su nešto jače izražene. Na području lokacije zahvata očekuje se povećanje količine oborine za 0,1 do 0,2 mm/dan zimi te smanjenje količine oborine za 0,3 do 0,5 mm/dan ljeti za razdoblje 2041. – 2070. u odnosu na razdoblje 1961. – 1990. (Slika 32.).



Slika 32. Promjena oborine u Hrvatskoj (u mm/dan) u razdoblju 2041-2070. u odnosu na razdoblje 1961-1990. prema rezultatima srednjaka ansambla regionalnog klimatskog modela RegCM za A2 scenarij emisije plinova staklenika za zimu (lijevo) i ljeto (desno)

3.2.3. Kvaliteta zraka

Na području Istarske županije provode se mjerenja kvalitete zraka putem državnih i lokalnih mreža za trajno praćenje kvalitete zraka i to na postajama Pula, Višnjan, Koromačno, Ripenda, Klavar, Plomin, Čambarelići, Sveta Katarina i Zajci (Pićan).

Za opis kvalitete zraka na području lokacije zahvata, korišteni su podaci s mjerne postaje Pula. Na navedenoj mjernoj postaji mjeri se koncentracija sumporovog dioksida, dima, ukupne taložne tvari i dušikova dioksida.

Srednje godišnje koncentracije sumporovog dioksida tijekom 2015. godine kretale su se u rasponu od 13,7 do 18,1 $\mu\text{g}/\text{m}^3$. Srednje godišnje koncentracije dima kretale su se u rasponu od 5,4 do 12,4 $\mu\text{g}/\text{m}^3$. Najviša izmjerena srednja dnevna koncentracija dušikovog dioksida iznosila je 30,5 $\mu\text{g}/\text{m}^3$ što je manje od propisane granične vrijednosti od 40 $\mu\text{g}/\text{m}^3$. Srednja godišnja vrijednost taložne tvari iznosila je 99,6 $\text{mg}/\text{m}^2/\text{dan}$ te granična vrijednost od 350 $\text{mg}/\text{m}^2/\text{dan}$ nije ni jednom prekoračena. U ukupnoj taložnoj tvari prati se i sadržaj metala – olova, kadmija i nikla. Izmjerene vrijednosti metala nisu prelazile razinu granične vrijednosti propisanu za pojedini metal.

Koncentracija sumporovog i dušikovog dioksida manje su od preporučenih vrijednosti, te je zrak na području mjerne postaje I. kategorije.

3.2.4. Geomorfološka obilježja

Lokacija zahvata nalazi se na području Crvene Istre koju karakteriziraju niske vapnenačke zaravni. To je blago valovita zaravan koja se postupno izdiže od zapada prema istoku do visine od 400 m. S obzirom na vapnenačku podlogu i podložnost kemijskom trošenju, nastaju mnogobrojne pukotine, škrape, ponikve, uvale, špilje, jame i ponori. Prevladavaju blagi nagibi koji onemogućuju ispiranje tla pa dolazi do nakupljanja zemlje crvenice.

3.2.5. Pedološka obilježja

Pedosfera se sastoji pretežno od tankog pokrivača rahlog tla manje ili više prošaranog skeletom. To je područje zapadne Istre na vapnenačkoj podlozi – “Crvena Istra”, s crvenicama tipičnim, antropogeniziranim i lesiviranim, te plitkim, srednje dubokim i dubokim tlima, smeđim na vapnencu (na brežuljkastom dijelu). Kemijski sastav crvenice ukazuje na siromašnu opskrbljenost dušikom. Zemlja crvenica prekriva relativno velike površine, a najbolje je očuvana u uvalama i vrtačama, većim dijelom se obrađuje, što bi trebalo stimulirati kroz razvojne programe.

3.2.6. Hidrografska i hidrogeološka obilježja

Hidrografija i hidrologija na istarskom području uvjetovane su mnogobrojnim tektonskim pokretima i rasjedanjima tijekom kvartara te oblikovanjem reljefa pod utjecajem endogenih i egzogenih čimbenika. Rezultat toga je da na području Istre postoji samo nekoliko tokova koji od izvora do ušća teku površinom, dok znatan broj njih zbog krške podloge ponire i podzemno nastavlja tok do vrulja nedaleko od morske obale ili današnjih priobalnih izvora uza samu morsku obalu. Na području lokacije zahvata nema površinskih vodotokova.

Na području istarskog poluotoka, a s obzirom na hidrogeološke karakteristike, razlikujemo tri specifična područja: jursko-krednu-paleogenski karbonatni ravnjak južne i zapadne Istre, kredno-paleogenski karbonatno-klastični pojas s ljuskavom građom u istočnoj i sjeveroistočnoj Istri te pelegenski flišni bazen središnje Istre.

Lokacija zahvata se nalazi na području jursko-krednom-paleogenskom karbonatnom ravnjaku južne i zapadne Istre. Karbonatne naslage prema hidrogeološkim svojstvima se dijela na dobro propusne (dobro uslojeni i gromadasti vapnenci, pukotinske propusnosti, a vodonepropusnost varira ovisno o izlomljenosti te dubini okršenosti), osrednje propusne (pločasti do škriljavački vapnenci s lokalnim ulošcima dolomita i lapora) i slabije propusne (dolomiti s ulošcima vapnenca, pločasti i škriljavački vapnenci s ulošcima dolomita ili lokalno s ulošcima ugljena).

Hidrogeološke karakteristike područja istarskog poluotoka ovise i o dubini na kojoj se nalaze podzemni tokovi voda. Dubina manja od 50 m zabilježena je na prostoru oko Pule i zapadne obale Istre. Podzemni tokovi voda na dubinama od 50 – 200 m nalaze se u središnjoj Istri, a podzemni tokovi na dubini većoj od 200 m u istočnom i sjevernom dijelu Istre na čičarijskom prostoru.

Prema *Odluci o granicama vodnih područja* („Narodne novine“ broj 79/10), lokacija zahvata se nalazi u jadranskom vodnom području, a prema *Pravilniku o granicama područja*

podslivova, malih slivova i sektora („Narodne novine“ broj 97/10 i 31/13) na području malog sliva „Raša-Boljunčica“.

Prema Odluci o određivanju osjetljivih područja („Narodne novine“ broj 81/10 i 141/15), lokacija zahvata se nalazi na području namijenjenom zahvaćanju vode za ljudsku potrošnju te se prema točki 4., stavak 3. navedene Odluke smatra osjetljivim područjem.

Prema Odluci o zonama sanitarne zaštite u Istarskoj županiji („Službene novine“ Istarske županije br. 12/05), područje zahvata se nalazi u IV. vodozaštitnoj zoni. Prema članku 11. navedene Odluke, u IV. vodozaštitnoj zoni zabranjuje se:

- ispuštanje nepročišćenih otpadnih voda,
- građenje objekata bazne kemijske i farmaceutske industrije,
- građenje industrijskih objekata koji ispuštaju za vodu opasne tvari (ili otpadne vode), ukoliko nije riješen ili nije moguće primijeniti zatvoren tehnološki proces ili se otpadne vode ne priključuju na izvedeni sustav javne odvodnje i ukoliko nije provedena procjena utjecaja na okoliš,
- nekontrolirano odlaganje otpada,
- građenje cjevovoda za tekućine koje su opasne za vodu bez propisane zaštite,
- uskladištenje radioaktivnih i za vodu drugih opasnih tvari, izuzev uskladištenja lož ulja za grijanje objekata (domaćinstva, škole, ustanove, malo poduzetništvo) i pogonskog goriva za poljoprivredne strojeve, ako su provedene propisane sigurnosne mjere za građenje, dovoz, punjenje, uskladištenje i uporabu, a prednost se daje izgradnji objekata na plin
- građenje rezervara i pretakališta za naftu i naftne derivate, radioaktivne i ostale za vodu opasne tvari,
- izvođenje istražnih i eksploatacijskih bušotina za naftu, zemni plin, radioaktivne tvari, kao i izrada podzemnih spremišta,
- nekontrolirana uporaba tvari opasnih za vodu kod građenja objekata,
- građenje prometnica državnih i županijskih bez sustava kontrolirane odvodnje i pročišćavanja oborinskih voda i
- eksploataciju mineralnih sirovina ukoliko nije provedena procjena utjecaja na okoliš.

Prema članku 12. na području IV. vodozaštitne zone provest će se sljedeće mjere zaštite:

- sanitarne i tehnološke otpadne vode rješavati izgradnjom sustava javne odvodnje s drugim stupnjem pročišćavanja, a gdje nema tehničke ni ekonomske opravdanosti otpadne vode pročišćavati na vlastitom uređaju drugog ili odgovarajućeg stupnja pročišćavanja s ispuštanjem u podzemlje putem upojnog bunara ili drenaže odnosno ponovno koristiti za tehnološku vodu ili za potrebe navodnjavanja,
- oborinske vode zagađene naftnim derivatima s radnih i manipulativnih površina prihvatiti nepropusnom kanalizacijom, prethodno pročistiti i priključiti na sustav javne odvodnje ili pročistiti odgovarajućim postupcima i putem upojnog bunara ispustiti u podzemlje,
- transport opasnih tvari mora se obavljati uz propisane mjere zaštite u skladu s Zakonom o prijevozu opasnih tvari (NN br. 97/93).

Prema Odluci o određivanju ranjivih područja u Republici Hrvatskoj („Narodne novine“ broj 130/12), cijelo područje Općine Svetvinčenat pa tako i lokacije zahvata nalazi se na području ranjivom na nitrata poljoprivrednog podrijetla.

Stanje vodnih tijela

Prema podacima Hrvatskih voda, na području Općine Svetvinčenat ne postoje tekućice koje su proglašene zasebnim vodnim tijelom.

Na području Općine nalazimo vodno tijelo podzemne vode JKGN_02 – središnja Istra čije je kemijsko, količinsko i ukupno stanje dobro (Slika 33. i Tablica 3.).

Tablica 3. Stanje vodnog tijela podzemne vode JKGN_02 – središnja Istra

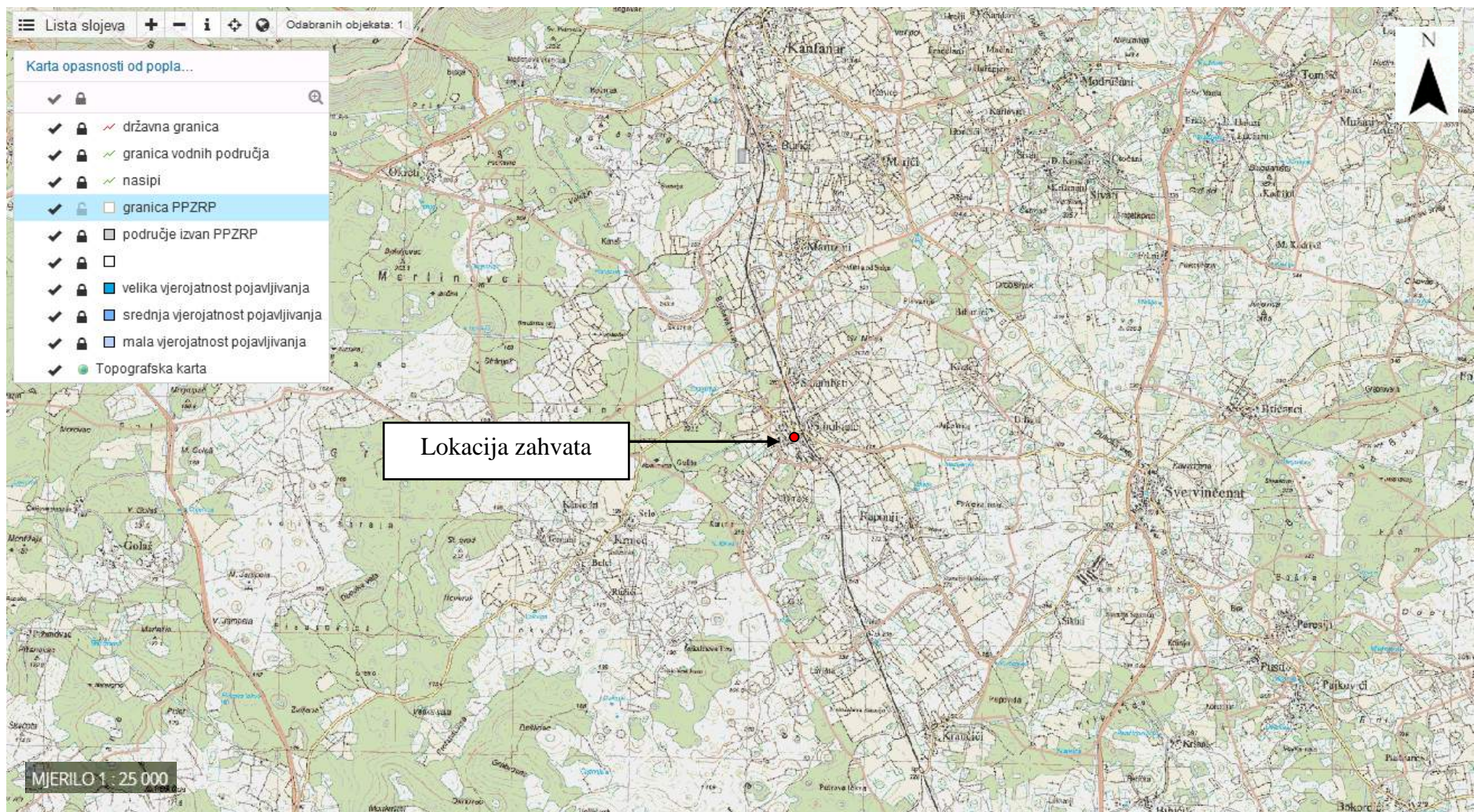
Stanje	Procjena stanja
Kemijsko stanje	dobro
Količinsko stanje	dobro
Ukupno stanje	dobro

Ocjena opasnosti od poplava

Lokacija zahvata se, prema Karti opasnosti od poplava po vjerojatnosti pojavljivanja, nalazi izvan područja opasnosti od poplava (Slika 34.).



Slika 33. Vodno tijelo podzemne vode JKG_N_02 – središnja Istra



Slika 34. Karta opasnosti od poplava po vjerojatnosti pojavljivanja (Izvor: Hrvatske vode)

3.2.7. Krajobrazna obilježja

Područje lokacije zahvata se, prema prirodno-geografskoj regionalizaciji Republike Hrvatske, nalazi u megaregiji Jadranske Hrvatske, odnosno Kvarnersko-Istarskoj makroregiji s arhipelagom. S obzirom na prirodna obilježja, lokacija zahvata se nalazi u krajobraznoj jedinici Istra.

Krajobraznu jedinicu Istra karakteriziraju tri geološko-morfološka i pejzažna dijela: planinski rub, Učka, Čičarija tzv. Bijela Istra, disecirani flišni reljef središnje Istre tzv. Siva Istra i vapnenački, crvenicom pokriveni ravnjak zapadne Istre tzv. Crvena Istra. Siva i Crvena Istra su pretežno agrarni krajolik. Kao uzrok ugroženosti i degradacije spominje se propadanje starih urbanih cijelina u unutrašnjosti.

3.2.8. Bioekološka obilježja

Biljni i životinjski svijet

Na području Općine Svetvinčenat prevladavaju listopadne šume hrasta medunca i bijelog graba koji je ujedno i najrašireniji oblik šumske vegetacije u Istri. Uz navedene vrste nalazimo crni jasen, hrast cer, drijen, brekinju, rašeljku i druge. Od grmlja i zeljastog bilja javljaju se jesenka šašika, istarski spreš, otrovna medenika, ljekovita resulja, pavitina, obična šparoga, veprina, bljušt i druge. Mnoge površine tih šuma su zbog jakog iskorištavanja degradirane i pretvorene u šikare drače u kojima vrlo često prevladava bodljikava vrsta – smrika.

Na području Općine nalazimo veliki broj različitih životinjskih vrsta. Od sisavaca nalazimo rovke, ježeve, krtice, zečeve, vjeverice, lisice, kune, divlje svinje, jelene i srne. Od ptica prisutne su prepelice, jarebice, fazani, jastrebovi, sokolovi, sove i druge. Mnogobrojne su ptice iz reda vrapčarki – sjenice, lastavice, ševe, svračci, vrane, čvorci, zebe i druge. Od gmazova nalazimo macakline, gušterice, blavora, sljepića i druge.

Zaštićena područja

Prema karti zaštićenih područja, lokacija zahvata se nalazi **izvan zaštićenih područja** (Slika 35.). Najbliže zaštićeno područje je **značajni krajobraz Limski zaljev** koji se nalazi oko 10 km sjeverozapadno od lokacije zahvata.

Ekološka mreža RH

Prema karti ekološke mreže RH, lokacija zahvata se nalazi **izvan područja ekološke mreže** (Slika 36.). Najbliže područje ekološke mreže je **HR2001360 – Šire rovinjsko područje** koje se nalazi oko 5 km zapadno od lokacije zahvata.

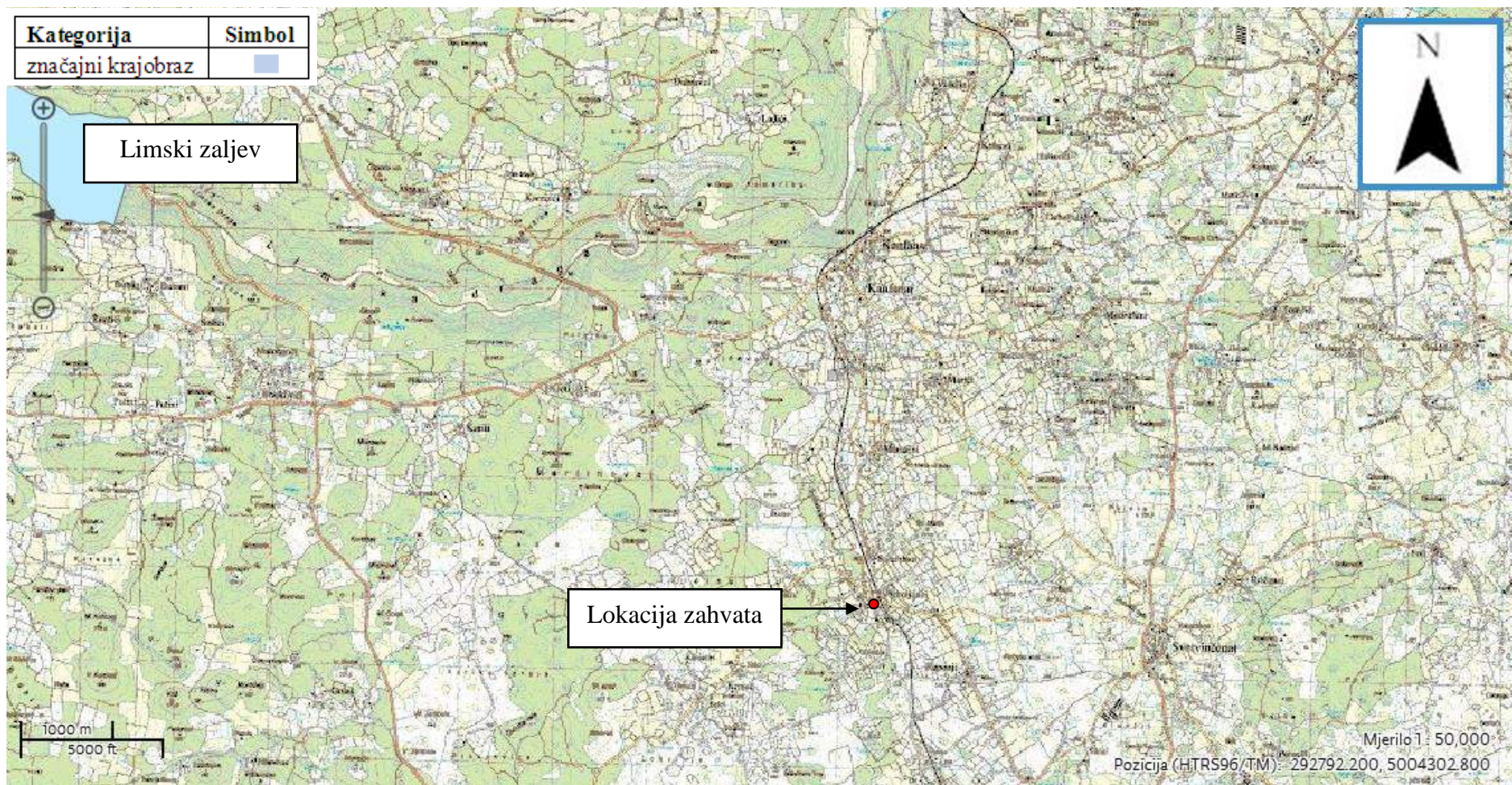
Staništa

Lokacija zahvata se, prema karti staništa, nalazi na staništu **I21/J11/I81 – Mozaične kultivirane površine/Aktivna seoska područja/Javne neproizvodne kultivirane zelene površine** (Slika 37.). Navedeno stanište, prema *Pravilniku o popisu stanišnih tipova, karti staništa te ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima* („Narodne novine“ br. 88/14), nije ugroženo ili značajno za ekološku mrežu.

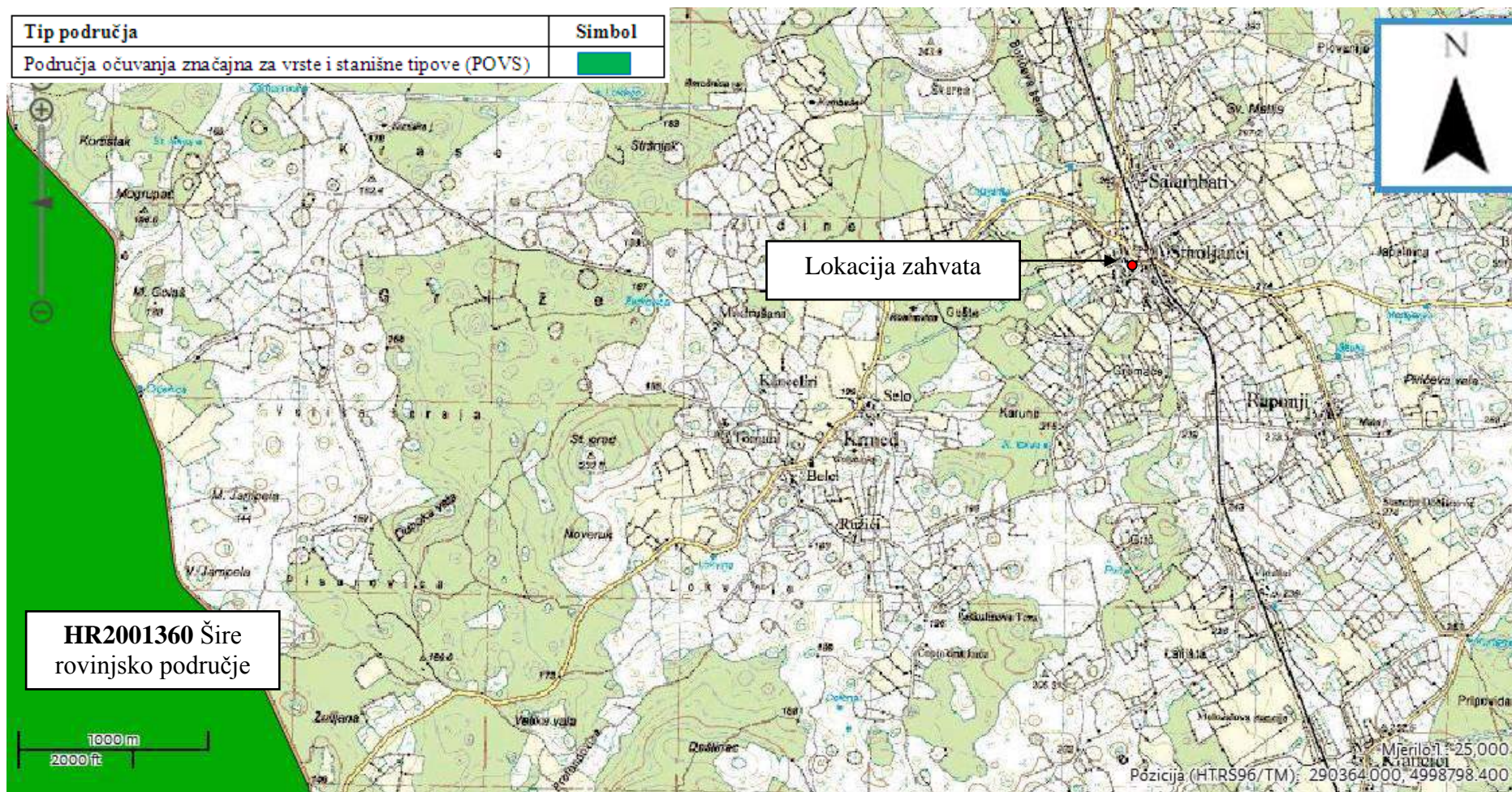
Na širem području zahvata (u krugu od 500 m), osim već gore spomenutog staništa, nalazimo i stanište C35/E35 – Submediteranski i epimediteranski suhi travnjaci/Primorske, termofilne šume i šikare medunca.

3.2.9. Kulturna baština

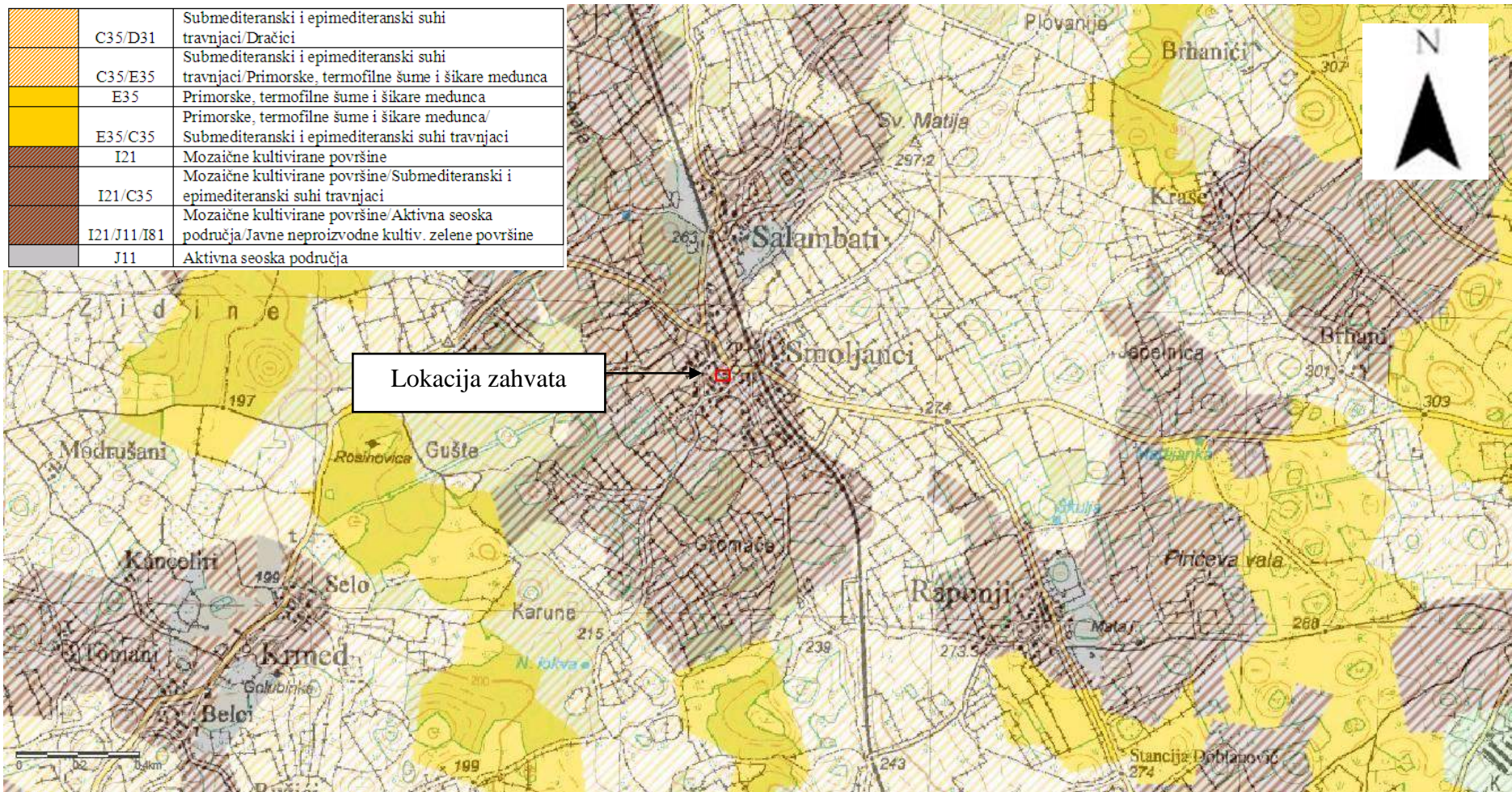
Na širem područja zahvata (u krugu od 1 000 m) nema zaštićene kulturne baštine kao ni baštine koja ste štiti prostornim planom. Najbliža kulturna baština nalazi se u naselju Svetvinčenat koji se nalazi na udaljenosti od oko 3 km jugoistočno od lokacije zahvata.



Slika 35. Karta zaštićenih područja (Izvor: Bioportal)



Slika 36. Karta ekološke mreže RH (Izvor: Bioportal)



Slika 37. Karta staništa RH (Izvor: Crohabitats)

4. Opis mogućih značajnih utjecaja zahvata na okoliš

4.1. Mogući utjecaji zahvata na okoliš

4.1.1. Utjecaji na sastavnice okoliša

4.1.1.1. Zrak

Mogući utjecaji tijekom izgradnje

Tijekom izgradnje postrojenja za preradu maslina doći će do povećane emisije čestica prašine i ispušnih plinova u zrak uslijed rada građevinske mehanizacije i strojeva te transportnih sredstava kojim će se dovoziti i odvoziti materijal. Građevinska mehanizacija i strojevi koji će sudjelovati u izgradnji koristit će gorivo koje kvalitetom udovoljava uvjetima propisanim Uredbom o kvaliteti tekućih naftnih goriva („Narodne novine“ broj 113/13, 76/14 i 56/15) stoga će opterećenje zraka emisijom prašine i ispušnih plinova biti kratkotrajno i bez daljnjih trajnih posljedica na kvalitetu zraka.

Mogući utjecaji tijekom rada

Tijekom sezone prerade maslina bit će pojačan promet transportnih vozila i poljoprivredne mehanizacije koja su izvor emisija sumporovih oksida, dušikovih oksida, nemetanskih hlapivih organskih spojeva, ugljičnog dioksida i lebdećih čestica. Prema *članku 9. Zakona o zaštiti zraka* („Narodne novine“ br. 130/11 i 47/14), transportna vozila i poljoprivredna mehanizacija moraju se održavati na način da ne ispuštaju onečišćujuće tvari iznad graničnih vrijednosti emisije propisane *Pravilnikom o mjerama za sprečavanje emisije plinovitih onečišćivača i onečišćivača u obliku čestica iz motora s unutrašnjim izgaranjem koji se ugrađuju u necestovne pokretne strojeve tpv 401 (Izdanje 02)* („Narodne novine“ br. 113/15). Postupajući na navedeni način, utjecaj na zrak iz navedenog izvora je zanemariv.

Tijekom sezone prerade maslina, za potrebe tehnološkog procesa koristit će se energija dobivena iz kotla snage 55 kW koji koristi sušene koštice masline kao gorivo. S obzirom na malu snagu uređaja i ograničeno vremensko trajanje prerade, ne očekuje se značajna emisija onečišćujućih tvari u zrak.

Tijekom rada postrojenja nastajat će komina koja će se odvoziti na poljoprivrednu površinu izvan naselja na kompostiranje. Tijekom kompostiranja, a u slučaju neodgovarajuće manipulacije s istim (proces anaerobne razgradnje), moguća je pojava neugodnih mirisa koja može uzrokovati pad kvalitete okolnog zraka. Provodeći proces kompostiranja na pravilan način, vjerojatnost pojave neugodnih mirisa je vrlo mala. S obzirom na udaljenost lokacije kompostiranja u odnosu na naselje te pravilnim načinom kompostiranja ne očekuje se značajan utjecaj na kvalitetu zraka u pogledu širenja neugodnih mirisa.

4.1.1.2. Klimatske promjene

Utjecaj zahvata na klimatske promjene

Utjecaj zahvata na klimatske promjene razmatra se sa stajališta udjela zahvata u emisiji stakleničkih plinova.

U dokumentu kojeg je izdala Europska Investicijska Banka (*European Investment Bank Induced GHG Footprint – The carbon footprint of projects financed by the Bank:*

Methodologies for the Assessment of Project GHG Emissions and Emission Variations, Version 10.1.), navode se zahvati za koje potrebno napraviti procjenu emisije stakleničkih plinova i zahvati za koje nije potrebno napraviti procjenu s obzirom na razmjer emisije koji pojedini zahvati mogu uzrokovati. Prema Tablici 1. navedenog dokumenta, za zahvat prerade maslina u maslinovo ulje nije potrebno napraviti procjenu emisije stakleničkih plinova.

Realizacijom zahvata neće se značajno povećati emisija stakleničkih plinova te isti neće utjecati na promjenu klime.

Utjecaj klimatskih promjena na zahvat

Prema simulaciji klimatskih promjena na području Republike Hrvatske koju je izradio Državni hidrometeorološki zavod, na području lokacije zahvata do 2040. godine očekuje se povećanje temperature 0,4 – 0,6 °C zimi i 0,8 – 1 °C ljeti. U navedenom razdoblju očekuje se i smanjenje količine padalina za 0,1 do 0,2 mm/dan.

Utjecaj klimatskih promjena na zahvat obradit će se prema dokumentu „*Non-paper Guidelines for Project Managers: Making vulnerable investments climate resilient*“ na način da će se osjetljivost izgradnje pogona za preradu maslina u maslinovo ulje analizirati s aspekta primarnih i sekundarnih efekata klimatskih promjena na aspekte projektnih aktivnosti (postrojenja i procesi, ulaz, izlaz i transport).

Ranjivost projekta na klimatske promjene

Ranjivost projekata na klimatske promjene je rezultat umnoška osjetljivosti projekta na klimatske promjene s izloženošću projekta na primarne i sekundarne efekte klimatskih promjena, odnosno računa se prema formuli:

$$\text{RANJIVOST (V)} = \text{OSJETLJIVOST (S)} \times \text{IZLOŽENOST (E)}$$

Osjetljivost i izloženost vrednovane su u tri klase (Tablica 4.) i to u odnosu na primarne i sekundane efekte klimatskih promjena:

Tablica 4. Skala vrijednosti za osjetljivost i izloženost na klimatske promjene

OSJETLJIVOST			IZLOŽENOST		
0	NISKA ILI NEMA OSJETLJIVOSTI			NISKA ILI NEMA IZLOŽENOSTI	1
1	SREDNJA OSJETLJIVOST			SREDNJA IZLOŽENOST	2
2	VISOKA OSJETLJIVOST			VISOKA IZLOŽENOST	3

Osjetljivost projekta na klimatske promjene

BROJ	EFEKTI	OSJETLJIVOST			
		OSNOVNI ASPEKTI PROJEKTA			
		POSTROJENJA I PROCESI	ULAZ	IZLAZ	TRANSPORT
PRIMARNI EFEKTI					
1	Povećanje srednjih temperatura				
2	Povećanje ekstremnih temperatura				
3	Promjena u prosječnoj količini oborina				
4	Promjena u ekstremnim oborinama				
5	Prosječna brzina vjetra				
6	Promjena u maksimalnim brzinama vjetra				
7	Vlažnost zraka				
8	Solarna iradijacija				
SEKUNDARNI EFEKTI					
9	Povećanje sušnih perioda				
10	Raspoloživost vode				
11	Oluje				
12	Poplave				
13	Erozija tla				
14	Nestabilnost tla/klizišta				
15	Kakvoća zraka				
16	Toplinski „otoci“ u urbanim zonama				

Analizom osjetljivosti projekta na klimatske promjene nisu utvrđeni klimatski efekti na koje bi zahvat bio srednje ili visoko osjetljiv.

Analiza izloženosti projekta na pojedine klimatske efekte razmatra se za one efekte za koje je u analizi osjetljivosti procijenjena srednja ili visoka osjetljivost. Analizom osjetljivosti nisu utvrđeni klimatski efekti na koji je zahvat srednje ili jako osjetljiv.

Ranjivost projekta ocjenjuje se na temelju osjetljivosti projekta i izloženosti lokacije zahvata na klimatske efekte prema formuli:

$$\text{RANJIVOST (V)} = \text{OSJETLJIVOST (S)} \times \text{IZLOŽENOST (E)}$$

Rezultati matrice ranjivosti (Tablica 5.) prikazuju koji su umnošci najranjiviji na klimatske promjene, odnosno srednja i visoka izloženost pomnožene s visokom osjetljivošću rezultira s visokom ranjivošću projekta na klimatske promjene.

Tablica 5. Matrica ranjivosti

	OSJETLJIVOST		
IZLOŽENOST	0	1	2
1	0	1	2
2	0	2	4
3	0	3	6

Na temelju prethodno prikazane osjetljivosti i izloženosti zaključuje se da projekt nije ranjiv na efekte klimatskih promjena.

4.1.1.3. Voda

Lokacija zahvata se nalazi na osjetljivom području, na području IV. zone sanitarne zaštite i području ranjivom na nitrata poljoprivrednog podrijetla. Na lokaciji zahvata, kao ni u blizini lokacije zahvata, nema površinskih voda. Područje lokacije zahvata nalazi se na tijelu podzemne vode JKGN_02 – središnja Istra čije je kemijsko, količinsko i ukupno stanje dobro. Prema Karti opasnosti od poplava po vjerojatnosti pojavljivanja, lokacija zahvata se nalazi izvan zone opasnosti od poplava. Na lokaciji zahvata nema izgrađenog sustava javne odvodnje. Lokacija kompostiranja se nalazi izvan vodozaštitne zone.

Mogući utjecaji tijekom izgradnje

Tijekom izgradnje postrojenja ne očekuje se negativan utjecaj na vode.

Mogući utjecaji tijekom rada

Tijekom rada postrojenja nastajat će čiste oborinske vode, oborinske vode s prometno-manipulativnih površina, sanitarne otpadne vode i tehnološke otpadne vode.

Čiste oborinske vode s krovnih površina će se odvoditi u cisternu. Tako sakupljena voda koristit će se za zalijevanje zelenih površina na predmetnoj parceli. Oborinske vode s prometno-manipulativnih površina odvodit će se do separatora ulja i masti i zatim će se upuštati u okolni teren vlasnika parcele putem upojnog bunara.

Sanitarne otpadne vode odvodit će se u zasebnu vodonepropusnu jamu kapaciteta 30 m³, a sadržaj sabirne jame praznit će ovlašteni sakupljač. Tehnološke otpadne vode sastojat će se od vode koja potječe od pranja plodova maslina te vode od pranja postrojenja. S obzirom na način prerade maslina, u procesu se ne izlučuje vegetativna voda već ista ostaje u komini.

Tehnološke otpadne vode odvodit će se u zasebnu vodonepropusnu sabirnu jamu kapaciteta 37,5 m³ nakon prethodnog propuštanja kroz separator ulja i masti i trokomornu taložnicu. Sadržaj sabirne jame će se predavati ovlaštenom sakupljaču.

Muljevi sa separatora i taložnice će se predavati ovlaštenim sakupljačima na zbrinjavanje.

Navedenim načinima postupanja s otpadnim vodama ne očekuje se negativan utjecaj na podzemne vode.

Biorazgradivi otpad - komina će se privremeno skladištiti u zatvorenim spremnicima do odvoza na vlastitu poljoprivrednu površinu na kojoj će se ista kompostirati na vodonepropusnoj podlozi, a kasnije koristiti kao vrijedno organsko gnojivo. Kompostiranjem komine na vodonepropusnoj podlozi i pravilnom primjenom kompostirane komine, ne očekuju se negativni utjecaji na podzemne vode.

4.1.1.4. Tlo

Mogući utjecaji tijekom izgradnje

Lokacija zahvata se, prema prostorno-planskoj dokumentaciji, nalazi u izgrađenom dijelu građevinskog područja naselja. Na predmetnoj parceli nalazi se poljoprivredna površina. Za potrebe izgradnje predmetnog postrojenja doći će do trajnog narušavanja i gubitka tla. S obzirom na veličinu i smještaj zahvata, trajni gubitak tla nije značajan.

Mogući utjecaji tijekom rada

Zahvat prerade masline u maslinovo ulje odvijat će se u novoizgrađenoj građevini u zatvorenom prostoru u građevinskom području naselja. Prometno-manipulativne površine oko objekta bit će asfaltirane te se ne očekuju negativni utjecaji na tlo uzrokovano istjecanjem goriva, ulja, maziva i sl. tvari.

Na lokaciji zahvata neće biti potrebe za skladištenjem opasnih tvari poput lož ulja te na taj način ne postoji opasnost od onečišćenja uzrokovanim slučajnim izlivanjem.

Biorazgradivi otpad – komina će se privremeno skladištiti u zatvorenim spremnicima do odvoza na površinu namijenjenu kompostiranju komine. Kompostiranje komine izvodit će se na vodonepropusnoj podlozi čime će biti onemogućeno onečišćenje tla. Nakon završetka procesa kompostiranja dobiva se vrijedno organsko gnojivo, koje pravilnom primjenom, neće imati negativnih utjecaja na tlo. Pravilnom primjenom može se očekivati pozitivan utjecaj na tlo jer će se njegovom primjenom poboljšati fizikalna, kemijska i biološka svojstva tla.

4.1.1.5. Biološka raznolikost, staništa, zaštićena područja i ekološka mreža

Mogući utjecaji tijekom izgradnje i tijekom rada

Lokacija zahvata se nalazi unutar izgrađenog građevinskog područja naselja. Također se nalazi i izvan područja ekološke mreže i zaštićenih područja, na staništu oznake I21/J11/I81 – Mozaične kultivirane površine/Aktivna seoska područja/Javne neproizvodne kultivirane zelene površine.

S obzirom da je lokacija zahvata unutar područja izraženijeg antropogenog utjecaja, ne očekuje se negativan utjecaj na bioraznolikost i staništa te planirani zahvat zbog udaljenosti neće imati utjecaja na područje ekološke mreže i zaštićena područja.

4.1.1.6. Krajobraz

Mogući utjecaji tijekom izgradnje

Tijekom radova na izgradnji postrojenja, prisutnost građevinske mehanizacije, strojeva i transportnih sredstava kao i samo izvođenje radova negativno će utjecati na vizualnu kvalitetu prostora. Navedeni negativan utjecaj bit će prisutan samo za vrijeme izvođenja radova i ograničen na lokaciju izvođenja radova.

Nakon završetka radova zahvaćeni prostor će se krajobrazno urediti sadnjom autohtonih biljnih vrsta te će se na taj način umanjiti ili u potpunosti spriječiti pad vizualne kvalitete krajobraza.

Mogući utjecaji tijekom rada

Tijekom rada uređaja ne očekuje se negativan utjecaj na pad vizualne kvalitete krajobraza.

4.1.1.7. Kulturna baština

Mogući utjecaji tijekom izgradnje i tijekom rada

Lokacija zahvata udaljena je oko 3 000 m od najbliže kulturne baštine, te se ne očekuje negativan utjecaj na istu.

4.1.2. Opterećenje okoliša

4.1.2.1. Odpad

Mogući utjecaji tijekom izgradnje

Do onečišćenja okoliša može doći uslijed nekontroliranog odlaganja otpada. Tijekom izgradnje postrojenja nastajat će manje količine građevinskog otpada koji je potrebno privremeno skladištiti na lokaciji zahvata, a nakon završetka radova nastali otpad predati sakupljaču građevinskog otpada odnosno zbrinuti u skladu s *Pravilnikom o građevnom otpadu i otpadu koji sadrži azbest* („Narodne novine“ br. 69/16).

Mogući utjecaji tijekom rada

Tijekom tehnološkog procesa prerade maslina nastajat će sljedeće vrste otpada:

- miješani komunalni otpad (20 03 01),
- otpad od kartonske ambalaže i otpad od plastičnih folija (15 01 01 i 15 01 02) i
- mješavine masti i ulja iz separatora ulje/voda, koje sadrže samo jestivo ulje i masnoće (19 08 09).

Miješani komunalni otpad, otpad od kartonske i plastične ambalaže će se prikupljati u za to predviđeni spremnike te će se predati ovlaštenim sakupljačima na zbrinjavanje.

Mješavine masti i ulja iz separatora ulje/voda, koje sadrže samo jestivo ulje i masnoće će se predavati ovlaštenom sakupljaču na zbrinjavanje ili koristiti tijekom kompostiranja komine.

4.1.2.2. Buka

Mogući utjecaji tijekom izgradnje

Tijekom radova na izgradnji postrojenja javljat će se buka koja potječe od građevinske mehanizacije, strojeva i transportnih sredstava. Buka koja će nastajati bit će privremena, odnosno prisutna samo za vrijeme trajanja radova kao i ograničena na lokaciju zahvata.

Radovi će se obavljati tijekom dana i bit će u granicama propisanih *člankom 17. Pravilnika o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave („Narodne novine“ br. 145/04)*. S obzirom na opseg poslova i dužinu trajanja radova ne očekuje se negativan utjecaj na okoliš i ljudsko zdravlje.

Mogući utjecaji tijekom rada

Objekt u kojoj se obavlja prerada masline nalazi se u izgrađenom građevinskom području naselja.

Tijekom sezone prerade maslina javljat će se povremena buka od vozila kojom će se dopremiti masline i opreme za preradu maslina. Budući da je dinamika dolazaka i odlazaka vozila mala i sezonska, utjecaj buke od navedenog izvora je zanemariv.

Buka koja potječe od rada linije za preradu masline neće prijeći razine propisane *Zakonom o zaštiti od buke („Narodne novine“ br. 30/09, 55/09 i 153/13) i Pravilnikom o najvišim dopuštenim razinama buke u kojoj ljudi rade i borave („Narodne novine“ br. 145/04)*, odnosno neće imati negativan utjecaj na stanovništvo, kao ni na okoliš.

4.1.2.3. Svjetlosno onečišćenje

Rasvjetna tijela koristit će se unutar objekta, a vanjska rasvjeta će biti minimalna stoga se ne očekuje značajno svjetlosno onečišćenje.

4.2. Mogući utjecaji u slučaju akcidentnih situacija

Tijekom izvođenja radova ne očekuju se nesreće definiranog obilježja, ali su manje akcidentne situacije moguće. Vjerojatnost njihovog nastanka prvenstveno ovisi o provođenju predviđenih mjera zaštite okoliša i zaštite na radu, osposobljenosti djelatnika i realnom stupnju organizacije. Izvanredni događaji mogu nastati pri manevriranju građevinske mehanizacije i strojeva, u slučaju prometne nezgode i nepravilnog rukovanja strojevima. Svi potencijalni uvjeti nastanka akcidenta svedeni su uglavnom na ljudski faktor.

Tijekom izvođenja, ali i tijekom održavanja sustava moguće su akcidentne situacije. Moguće je slučajno izlijevanje goriva i ulja iz transportnih vozila, građevinske mehanizacije i strojeva. Eventualno proliveno gorivo ili ulje će se sanirati upotrebom sredstva za upijanje kako bi se spriječio da ono dospije u tlo i vode, a onečišćeno sredstvo će zbrinuti ovlaštene sakupljač opasnog otpada.

Tijekom rada sustava moguća su puknuća cijevi internog sustava odvodnje. U slučaju puknuća cijevi, potrebno je izvršiti popravak cijevi kako bi se spriječilo onečišćenje okoliša (tla i voda). Redovitim pregledima sustava odvodnje eventualna puknuća cijevi se mogu primjetiti i sanirati.

4.3. Kumulativni utjecaj

Planirano postrojenje nalazit će se unutar izgrađenog građevinskog područja naselja. Postrojenje će biti okruženo u prvom redu stambenim objektima – obiteljskim kućama, a zatim maslinicima i drugim poljoprivrednim površinama. Prostorno-planskom dokumentacijom nisu planirane aktivnosti koje bi zajedno s planiranim zahvatom imale značajan negativan utjecaj na okoliš.

4.4. Vjerojatnost značajnih prekograničnih utjecaja

Planirani zahvat neće imati prekograničnih utjecaja.

4.5. Opis obilježja utjecaja

Obilježja utjecaja planiranog zahvata na sastavnice okoliša i na opterećenja okoliša prikazani su u Tablici 6.

Tablica 6. Obilježja utjecaja zahvata na sastavnice i opterećenja okoliša

Sastavnica okoliša	Utjecaj (izravan, neizravan, kumulativni)	Trajan/Privremen		Ocjena	
		Tijekom izgradnje	Tijekom rada	Tijekom izgradnje	Tijekom rada
Zrak	-	-	-	0	0
Klimatske promjene	-	-	-	0	0
Voda	-	-	-	0	0
Tlo	izravan	trajan	-	-1	0
Bioraznolikost	-	-	-	0	0
Ekološka mreža	-	-	-	0	0
Zaštićena područja	-	-	-	0	0
Staništa	-	-	-	0	0
Krajobraz	izravan	privremen	-	-1	0
Kulturna baština	-	-	-	0	0
Opterećenja okoliša					
Otpad	-	-	-	0	0
Buka	izravan	privremen	-	-1	0
Svjetlosno onečišćenje	-	-	-	0	0

Ocjena	Opis
-3	značajan negativan utjecaj
-2	umjeren negativan utjecaj
-1	slab negativan utjecaj
0	nema značajnog utjecaja
1	slab pozitivan utjecaj
2	umjeren pozitivan utjecaj
3	značajan pozitivan utjecaj

5. Prijedlog mjera zaštite okoliša i praćenja stanja okoliša

Analizom utjecaja zahvata na sastavnice okoliša i opterećenja okoliša, utvrđeno je da se ne očekuju značajni negativni utjecaji.

Planirani zahvat izgradnje postrojenja za preradu maslina u maslinovo ulje te zbrinjavanje komine, u skladu je s važećim propisima te se ne iskazuje potreba za dodatnim propisivanjem mjera zaštite okoliša.

6. Zaključak

Nositelj zahvata O. & I. BAN d.o.o. planira izgradnju postrojenja za preradu maslina u maslinovo ulje kapaciteta 1,5 t/h na k.č. br. 3/3 i 3/4, sve k.o. Smoljanci u Općini Svetvinčenat u Istarskoj županiji.

Lokacija zahvata se nalazi unutar izgrađenog građevinskog područja naselja, izvan područja ekološke mreže i zaštićenih područja, na staništu I21/J11/I81 – Mozaične kultivirane površine/Aktivna seoska područja/Javne neproizvodne kultivirane zelene površine.

Lokacija zahvata se nalazi na području malog sliva „Raša-Boljunčica“, na području namijenjenom zahvaćanju vode za ljudsku potrošnju odnosno na osjetljivom području, u IV. vodozaštitnoj zoni, na području ranjivom na nitrata poljoprivrednog podrijetla i na tijelu podzemne vode JKGN_02 – središnja Istra čije je kemijsko, količinsko i ukupno stanje dobro.

Planirano postrojenje bit će samostojeća građevina tlocrtnih dimenzija 26,00 m x 10,75 m, ukupne bruto površine 488,70 m². Bit će katnosti P u prizemlju i P+1 u suterenskom dijelu. U prizemlju se planiraju: prostor za preradu maslina u maslinovo ulje s pripadajućim prostorijama i prostor namijenjen kušaoni i maloprodaji prerađenih proizvoda s pripadajućim prostorijama. U suterenu građevine bit će spremište poljoprivrednih strojeva, cisterna za privremeno sakupljanje komine, kotlovnica i spremište koštica.

Građevina će biti priključena na javnu mrežu elektroopskrbe, telefona i vodoopskrbe. Na lokaciji nema izvedenog sustava javne odvodnje stoga će se sanitarne i tehnološke otpadne vode odvoditi u vodonepropusnu sabirnu jamu.

U planiranom postrojenju predviđena je prerada plodova maslina iz vlastite proizvodnje kao i usluga prerade za druge maslinare. Godišnja prerada u prosjeku će se kretati oko 900 t plodova masline te će se godišnje proizvesti oko 110.000 l maslinovog ulja.

Prva faza proizvodnje maslinovog ulja je primitak i vaganje plodova. Plodovi se zatim ubacuju u prihvatni koš elevatora sa pokretnom trakom koja plodove doprema do stroja za odstranjivanje lišća. Nakon odstranjivanja lišća plodovi maslina odlaze na pranje.

Sljedeća faza je mljevenje tako da se dobije homogena masa–maslinovo tijesto koje se sastoji od vode, ulja i čvrstog dijela (komine). Maslinovo tijesto dolazi u stroj za miješanje s ciljem da mu se poveća količina „slobodnog ulja“ te da se smanji stanje emulzije ulje/voda. Pripremljena smjesa–tijesto odvodi se do centrifugalnog dekantera. Centrifugiranjem se odvaja ulje od komine i vegetativne vode. Ulje iz dekantera odlazi u vertikalni separator gdje se vrši pročišćavanje ulja.

Nakon centrifugiranja, odvojena komina se odkoštićava. Svrha odkoštićavanja je dobivanje koštica koje će se kasnije koristiti kao gorivo u uređaju za loženje, kao i smanjenje količine komine.

Tijekom prerade masline u maslinovo ulje nastaju tehnološke otpadne vode i komina. Ukupna količina komine smanjuje se za oko 25 % zbog prethodnog postupka otkoštićavanja i korištenja koštice u uređaju za loženje. Tehnološke otpadne vode čine voda od pranja plodova

maslina i voda od pranja postrojenja. Tehnologija prerade maslina je takva da se u njoj ne izlučuje vegetativna voda već ista ostaje u komini.

Tehnološke otpadne vode odvodit će se preko separatora ulja i masti i trokomorne taložnice u zasebnu vodonepropusnu sabirnu jamu kapaciteta 37,5 m³ čiji sadržaj će po potrebi prazniti ovlašteno poduzeće.

Dobivena komina će se odvoziti na poljoprivrednu površinu u vlasništvu nositelja zahvata na kompostiranje na vodonepropusnoj podlozi. Nakon kompostiranja će se koristiti kao vrijedno organsko gnojivo. Lokacija na kojoj će se odvijati kompostiranje nalazi se izvan vodozaštitne zone.

Tijekom izgradnje i tijekom rada postrojenja moguće je onečišćenje zraka od ispušnih plinova od transportnih vozila i mehanizacije za dovoz sirovina, odvoz gotovih proizvoda i vozila djelatnika. Utjecaj plinova od transportnih vozila i mehanizacije je povremen, sezonskog karaktera, kratkotrajan i bez većeg utjecaja na postojeće stanje.

Za proces prerade, koristit će se energija iz kotla snage 55 kW koji koristi sušene koštice maslina kao gorivo. S obzirom na malu snagu uređaja i ograničeno vremensko razdoblje u kojem se ono koristi, ne očekuju se značajne emisije onečišćujućih tvari u zrak.

Tijekom rada postrojenja nastajat će komina koja će se odvoziti na poljoprivrednu površinu izvan naselja na kompostiranje. Tijekom kompostiranja, a u slučaju neodgovarajuće manipulacije s istim, moguća je pojava neugodnih mirisa koja može uzrokovati pad kvalitete okolnog zraka.

Analizom osjetljivosti projekta na klimatske promjene nisu utvrđeni klimatski efekti na koje bi zahvat bio srednje ili visoko osjetljiv.

Tijekom rada postrojenja nastajat će čiste oborinske vode, oborinske vode s prometno-manipulativnih površina, sanitarne otpadne vode i tehnološke otpadne vode.

Čiste oborinske vode s krovnih površina će se odvoditi u cisternu i koristit će se za zalijevanje zelenih površina na parceli. Oborinske vode s prometno-manipulativnih površina odvodit će se do separatora ulja i masti i zatim će se upuštati u okolni teren putem upojnog bunara.

Sanitarne otpadne vode odvodit će se u zasebnu vodonepropusnu jamu kapaciteta 30 m³, a sadržaj sabirne jame praznit će ovlašteni sakupljač. Tehnološke otpadne vode sastojat će se od vode koja potječe od pranja plodova maslina te vode od pranja postrojenja. S obzirom na način prerade maslina, u procesu se ne izlučuje vegetativna voda već ista ostaje u komini. Tehnološke otpadne vode odvodit će se u zasebnu vodonepropusnu sabirnu jamu kapaciteta 37,5 m³ nakon prethodnog propuštanja kroz separator ulja i masti i trokomornu taložnicu. Sadržaj sabirne jame će se predavati ovlaštenom sakupljaču. Muljevi sa separatora i taložnice će se predavati ovlaštenim sakupljačima na zbrinjavanje.

Biorazgradivi otpad - komina će se privremeno skladištiti u zatvorenim spremnicima do odvoza na vlastitu poljoprivrednu površinu na kojoj će se ista kompostirati na vodonepropusnoj podlozi i kasnije koristiti kao vrijedno organsko gnojivo.

Zbrinjavanjem otpadne tehnološke vode i komine na gore navedeni način spriječit će se potencijalni negativni učinci na vode i tlo.

Realizacijom zahvata doći će do trajnog gubitka tla koji s obzirom na veličinu i smještaj zahvata nije značajan.

S obzirom da se lokacija zahvata nalazi unutar područja izraženijeg antropogenog utjecaja, ne očekuje se negativan utjecaj na bioraznolikost i staništa te planirani zahvat neće imati utjecaja na područje ekološke mreže i zaštićena područja zbog velike udaljenosti od istih.

Tijekom procesa proizvodnje maslinovog ulja nastajat će miješani komunalni otpad, kartonska i plastična ambalaža koja će se odlagati u za to predviđene kontejnere do predaje ovlaštenim sakupljačima otpada. Stoga se ne očekuje negativan utjecaj otpada na okoliš. Mješavine masti i ulja iz separatora ulje/voda, koje sadrže samo jestivo ulje i masnoće će se predavati ovlaštenom sakupljaču na zbrinjavanje ili koristiti tijekom kompostiranja komine. Komina će se odvoziti na površinu namijenjenu kompostiranju te će se kasnije koristiti kao gnojivo na vlastitim poljoprivrednim površinama.

Za vrijeme sezone prerade maslina javljat će se buka povremenog karaktera koju će na lokaciji stvarati vozila za dopremu plodova i otpremu gotovog proizvoda. Uređaji koji se koriste u proizvodnji maslinovog ulja ne stvaraju značajnu buku koja bi mogla negativno utjecati na okoliš ili ljudsko zdravlje.

Analizom utjecaja zahvata na sastavnice okoliša i opterećenja okoliša, utvrđeno je da se ne očekuju značajni negativni utjecaji te da je zahvat prihvaljiv za okoliš.

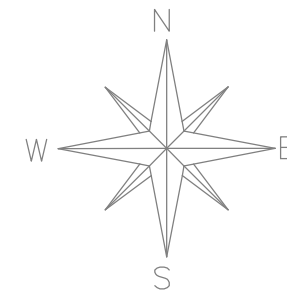
7. Popis literature i propisa

- Glavni projekt br. 823/2017 „Proizvodna građevina – pogon za preradu maslina u maslinovo ulje“, Koning projekt d.o.o., Pula
- Prostorni plan Istarske županije („Službene novine Istarske županije“ br. 02/02, 01/05, 04/05, 14/05 – pročišćeni tekst, 10/08, 07/10, 16/11 – pročišćeni tekst, 13/12 i 09/16)
- Prostorni plan uređenja Općine Svetvinčenat („Službene novine Općine Svetvinčenat“ br. 03/05, 05/06, 02/11 i 06/14)
- Odluka o zonama sanitarne zaštite izvorišta vode za piće u Istarskoj županiji („Službene novine Istarske županije“ broj 12/15)
- Zakon o zaštiti okoliša („Narodne novine“ br. 80/13 i 78/15)
- Uredba o procjeni utjecaja zahvata na okoliš („Narodne novine“ br. 61/14 i 03/17)
- Uredba o okolišnoj dozvoli („Narodne novine“ broj 08/14)
- Zakon o zaštiti prirode („Narodne novine“ br. 80/13)
- Uredba o ekološkoj mreži („Narodne novine“ br. 124/13 i 105/15)
- Pravilnik o popisu stanišnih tipova, karti staništa, te ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima („Narodne novine“ br. 88/14)
- Zakon o zaštiti zraka („Narodne novine“ br. 130/11 i 47/14)
- Pravilnik o mjerama za sprečavanje emisije plinovitih onečišćivača i onečišćivača u obliku čestica iz motora s unutrašnjim izgaranjem koji se ugrađuju u necestovne pokretne strojeve tpv 401, (Izdanje 02) („Narodne novine“ br. 113/15)
- Uredba o graničnim vrijednostima onečišćujućih tvari u zrak iz nepokretnih izvora („Narodne novine“ broj 117/12 i 47/14)
- Zakon o vodama („Narodne novine“ br. 153/09, 63/11, 130/11, 56/13 i 14/14)
- Pravilnik o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda („Narodne novine“ br. 80/13, 43/14, 27/15 i 03/16)
- Pravilnik o tehničkim zahtjevima za građevine odvodnje otpadnih voda kao i rokovima obvezne kontrole ispravnosti građevina odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda („Narodne novine“ br. 03/11)
- Pravilnik o uvjetima za utvrđivanje zona sanitarne zaštite izvorišta („Narodne novine“ br. 66/11 i 47/13)
- Zakon o održivom gospodarenju otpadom („Narodne novine“ br. 94/13)
- Pravilnik o gospodarenju otpadom („Narodne novine“ br. 23/14, 51/14, 121/15 i 132/15)
- Pravilnik o katalogu otpada („Narodne novine“ broj 90/15)
- Pravilnik o građevnom otpadu i otpadu koji sadrži azbest („Narodne novine“ br. 69/16)
- Zakon o zaštiti od buke („Narodne novine“ br. 30/09, 55/09, 153/13 i 41/16)
- Pravilnik o najvišim dopuštenim razinama buke u kojoj ljudi rade i borave („Narodne novine“ br. 145/04)
- Godišnji izvještaj o praćenju kvalitete zraka na području Istarske županije za 2015. godinu, Zavod za javno zdravstvo Istarske županije, Pula, travanj 2016.
- Istarska enciklopedija, Leksikografski zavod Miroslav Krleža, <http://istra.lzmk.hr/>
- Istrapedia, <http://www.istrapedia.hr>

- Šesto nacionalno izvješće Republike Hrvatske prema okvirnoj konvenciji Ujedinjenih naroda o promjeni klime, NN 18/2014, (347); Pristupljeno kolovoz, 2017. <http://narodne-novine.nn.hr/clanci/sluzbeni/dodatni/430473.pdf>
- Prijedlog nacionalne strategije za provedbu Okvirne konvencije Ujedinjenih naroda o promjeni klime (UNFCCC) i Kyotskog protokola u Republici Hrvatskoj s planom djelovanja,2007; Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva; Pristupljeno kolovoz, 2017. http://klima.mzopu.hr/UserDocsImages/Strategija0_UNFCCC_05062007.pdf
- Climate change, impacts and vulnerability in Europe 2016, An indicator-based report, European Environment Agency, 2017. godina; Pristupljeno kolovoz, 2017. <https://www.eea.europa.eu/publications/climate-change-impacts-and-vulnerability-2016>
- Klima i klimatske promjene, Državni hidrometeorološki zavod; Pristupljeno kolovoz, 2017. http://klima.hr/klima.php?id=klimatske_promjene#a13
- European Investment Bank Induced GHG Footprint – The carbon footprint of projects financed by the Bank: Methodologies for the Assessment of Project GHG Emissions and Emission Variations, Version 10.1., European Investment Bank; pristupljeno kolovoz, 2017. http://www.eib.org/attachments/strategies/eib_project_carbon_footprint_methodologies_en.pdf
- Non-paper Guidelines for Project Managers: Making vulnerable investments climate resilient, European Climate adaptation platform; Pristupljeno kolovoz, 2017. <http://climate-adapt.eea.europa.eu/metadata/guidances/non-paper-guidelines-for-project-managers-making-vulnerable-investments-climate-resilient/guidelines-for-project-managers.pdf>
- Greenhouse gas protocol; Pristupljeno kolovoz, 2017. <http://www.ghgprotocol.org/>

8. Prilozi

- Prilog 1. Situacija
- Prilog 2. Tlocrt prizemlja
- Prilog 3. Tlocrt suterena
- Prilog 4. Presjek A-A
- Prilog 5. Presjek B-B
- Prilog 6. Pročelja SZ i JZ
- Prilog 7. Pročelja JI i SI
- Prilog 8. Tlocrt tehnologija
- Prilog 9. Vodopravna dozvola



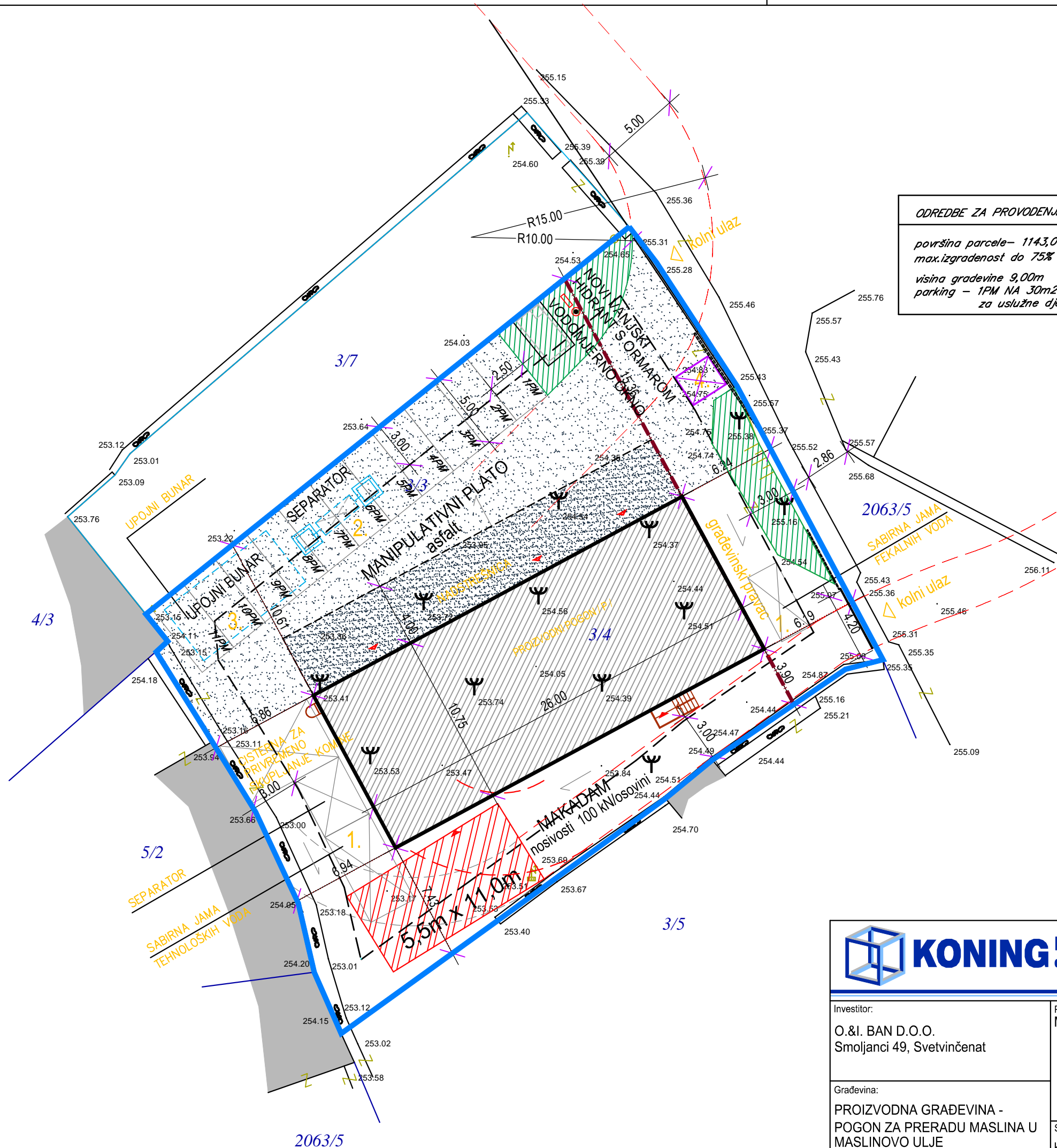
ODREDBE ZA PROVOĐENJE	PROJEKTIRANA GRADEVINA
<p>površina parcele - 1143,00m² max.izgrađenost do 75% - 857,25m² visina građevine 9,00m parking - 1PM NA 30m² BGP za za uslužne djelatnosti</p>	<p>izgrađenost - građevina 279,50m² pomoćna građevina 26,25m² čelično stubište 3,70m² } 309,45m² visina građevine - 8,35m (ukupna) parking - 11PM</p>

- 1. sabirna jama
- 2. separator
- 3. upojni bunar
- 4. prostor za odlaganje otpada

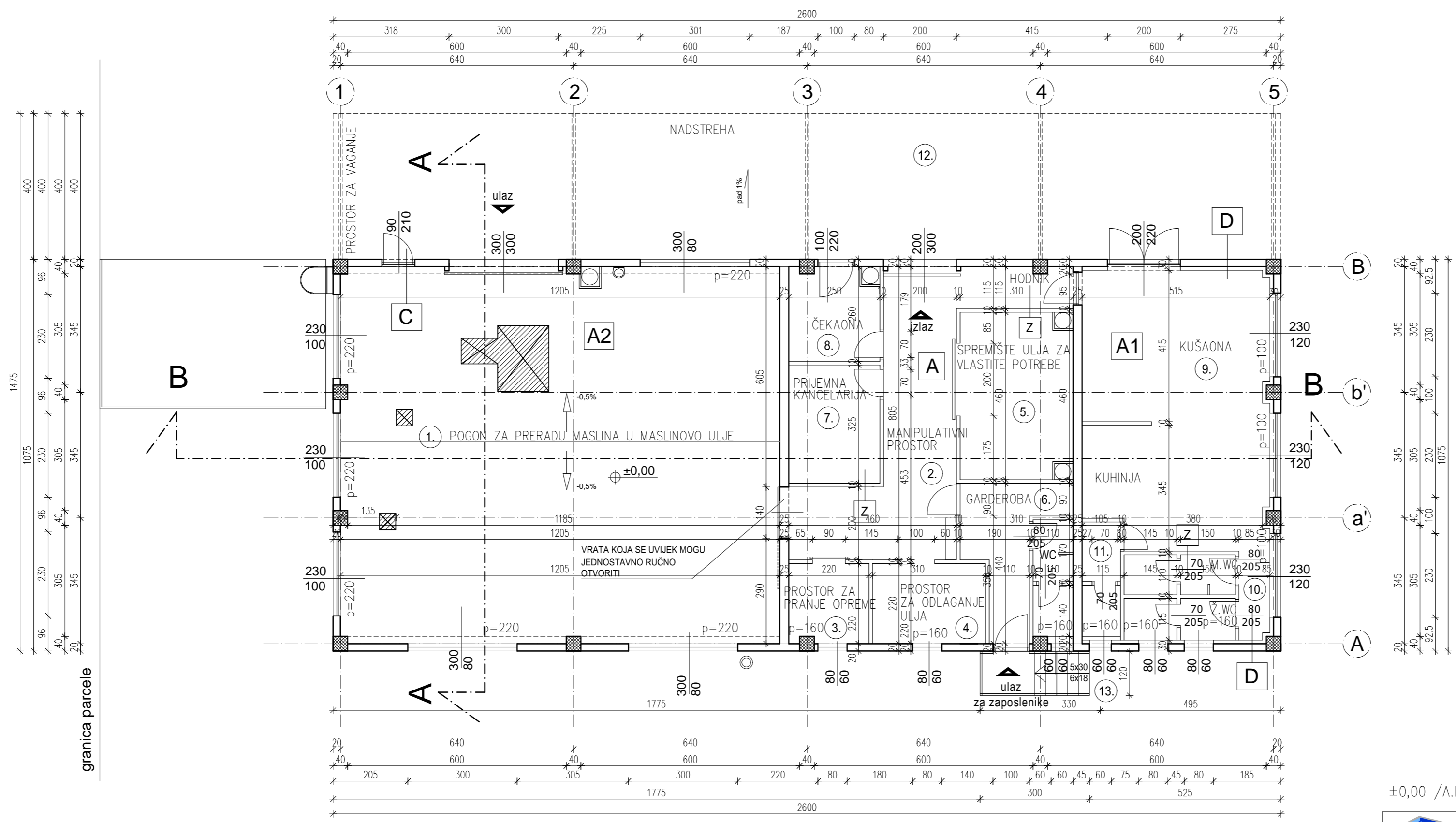
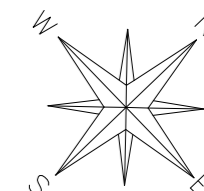
LEGENDA:

- građevinski pravac
- granica građevne parcele
- granica gradivog dijela
- manipulativna površina za vatrogasce
- završna obrada - beton
- završna obrada - asfalt
- završna obrada - makadam

SITUACIJA MJ.1:250



		Sadržaj:	
		SITUACIJA	
Investitor: O.&I. BAN D.O.O. Smoljanci 49, Svetvinčenat		Projektant: Miranda Dobran ing. građ.	
Građevina: PROIZVODNA GRAĐEVINA - POGON ZA PRERADU MASLINA U MASLINOVO ULJE		Datum: 05/2017	
Suradnik: Katja Vasiljević-Jeromela, mag.ing.arch.		Mjerilo: 1:250	
		List: 1	
		Br. projekta: 832/2017-A	
		Zajednička oznaka: 832/2017-GL	
		Strukovna odrednica projekta: Arhitektonski projekt	
		Faza: Glavni projekt	



legenda:

- UDUBINE U ARMIRANO BETONSKOJ PLOČI - strojna oprema pogona
- armirani beton
- zidovi od blok opeke
- zidovi od blok opeke pregradni

TLOCRT PRIZEMLJA mj 1:100

±0,00 /A.K 255.80/

ISKAZ NETO KORISNE POVRŠINE PREMA HRN ISO 9836:2011

1.	pogon za preradu maslina u maslinovo ulje	beton	P=124,32 m ²
2.	manipulativni prostor i hodnik	beton	P=24,90 m ²
3.	prostor za pranje opreme	keramika	p=4,76 m ²
4.	prostor za odlaganje ulja za vanjske korisnike	beton	P=6,78 m ²
5.	prostor za odlaganje ulja za vlastite potrebe	beton	P=14,26 m ²
6.	garderoba + sanitarni čvor	keramika	P=11,08 m ²

7.	prijemna kancelarija	keramika	P=8,12 m ²
8.	čekaonica	keramika	P=6,42 m ²
9.	kušaona ulja iz vlastite proizvodnje	keramika	P=38,39 m ²
10.	sanitarni čvorovi + predprostor	keramika	P=8,85 m ²
11.	sanitarni čvor + garderoba za zaposlenike	keramika	P=3,25 m ²
UKUPNO NETO			P=251,13 m ²
UKUPNO NETO SA KOEFICIJENTOM			P=278,03 m ²

VANJSKI PROSTORI

12.	vanjski natkriveni plato	beton	P=104,00 m ²	k= 0,25	Pk=26,00 m ²
13.	vanjsko stubište	čelik	P=3,60 m ²	k= 0,25	Pk=0,90 m ²
UKUPNO NETO			P=107,60 m ²		
UKUPNO NETO SA KOEFICIJENTOM			P=26,90 m ²		

KONING PROJEKT
d. o. o. Pula

Spinčićeva 4, 52100 Pula
tel: +385 (0)52 506 260
fax: +385 (0)52 506 262
email: info@koning-projekt.hr

Sadržaj:

TLOCRT PRIZEMLJA

Investitor:
O.&I. BAN D.O.O.
Smoljanci 49, Svetvinčenat

Projektant:
Miranda Dobran ing. građ.

Gradjevina:
**PROIZVODNA GRADEVINA
POGON ZA PRERADU MASLINA U
MASLINOVO ULJE**

Suradnik:
Katja Vasiljević-Jeromela, mag.ing.arch.

Faza:
Glavni projekt

Zajednička oznaka:
832/2017-GL

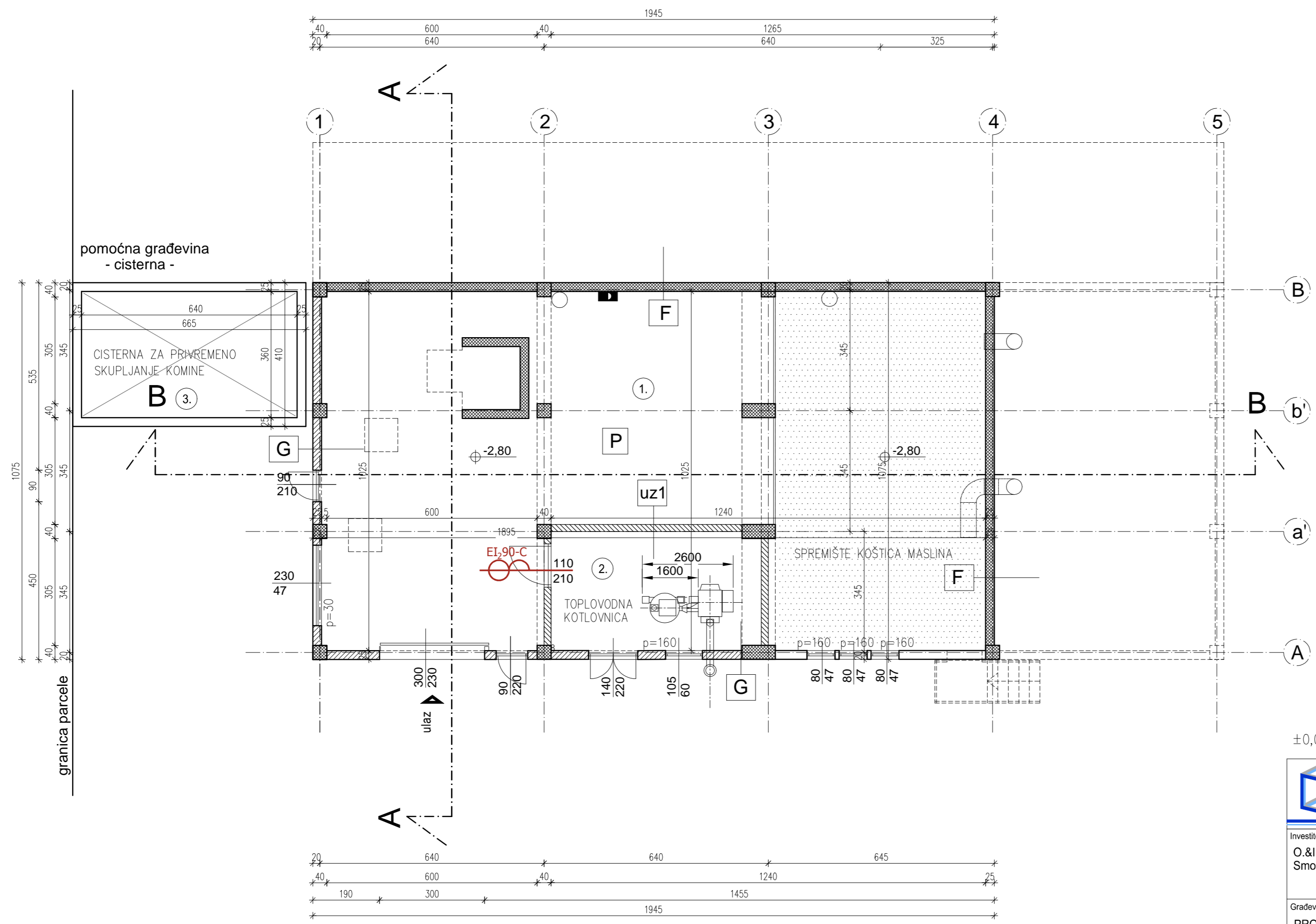
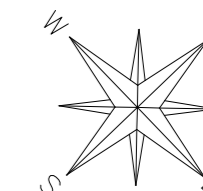
Datum:
05/2017

Strukovna odrednica projekta:
Arhitektonski projekt

Br. projekta:
832/2017-A

Mjerilo:
1:100

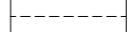




List:
4



ISKAZ NETO KORISNE POVRŠINE PREMA
HRN ISO 9836:2011
LEGENDA:

1.	spremište koštica maslina s manipulativnim prostorom	beton	P=168,76 m ²
2.	kotlovnica	beton	P=20,38 m ²
3.	cisterna za privremeno skupljanje kom.	beton	P=22,14 m ²

legenda:

-  UDUBINE U STROPNOJ PLOČI - strojna oprema pogona
-  armirani beton
-  zidovi od betonskih bloketa
-  zidovi od blok opeke
-  zidovi od "ytong" blokova

TLOCRT SUTERENA mj 1:100

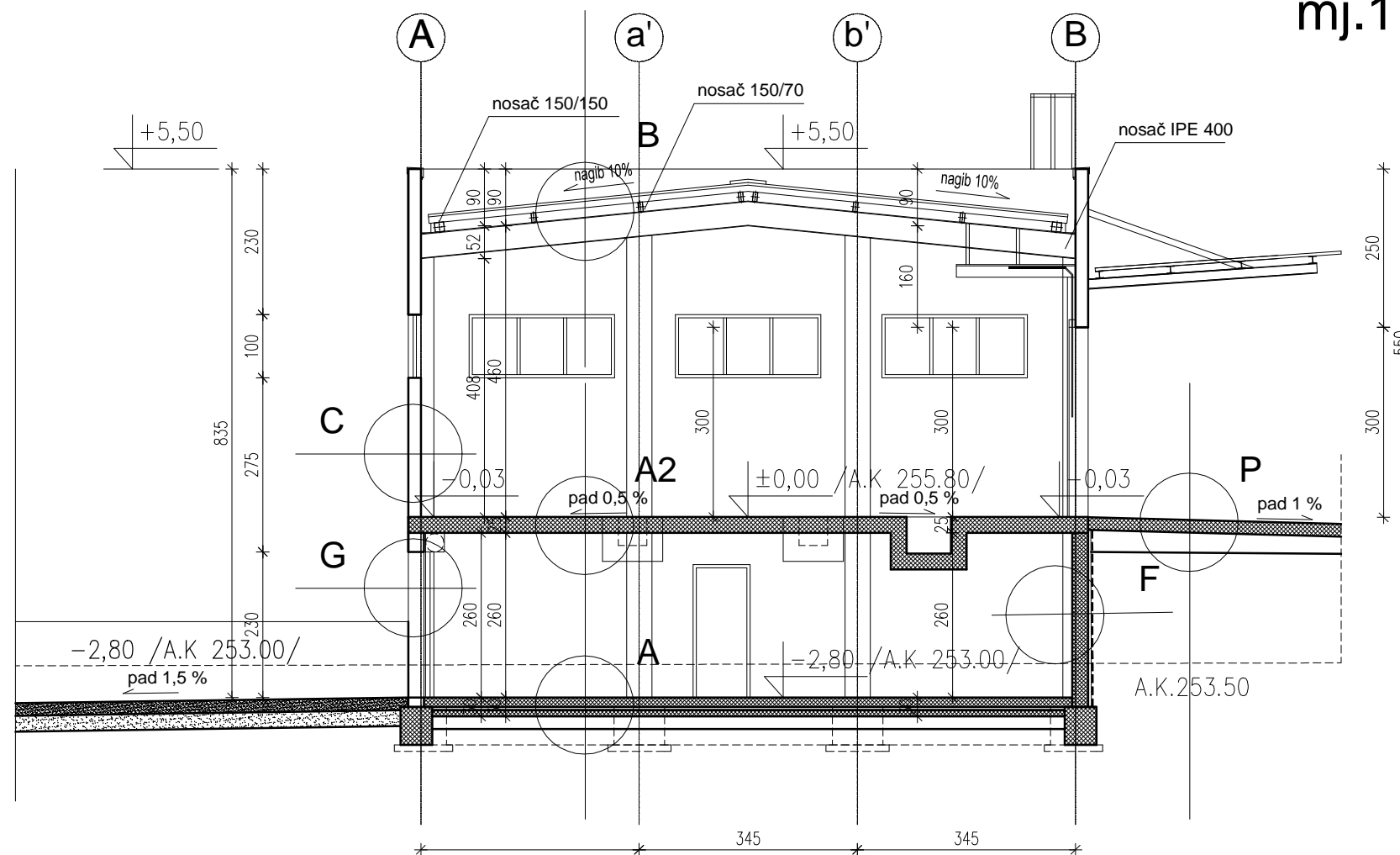
±0,00 /A.K 255.80/

 Spinčićeva 4, 52100 Pula tel: +385 (0)52 506 260 fax: +385 (0)52 506 262 email: info@koning-projekt.hr		Sadržaj:	
		TLOCRT SUTERENA	
Investitor: O.&I. BAN D.O.O. Smoljanci 49, Svetvinčenat	Projektant: Miranda Dobran ing. građ.	Faza: Glavni projekt	Strukovna odrednica projekta: Arhitektonski projekt
Gravevina: PROIZVODNA GRAĐEVINA POGON ZA PRERADU MASLINA U MASLINOVO ULJE	Suradnik: Katja Vasiljević-Jeromela, mag.ing.arch.	Zajednička oznaka: 832/2017-GL	Br. projekta: 832/2017-A
	Datum: 05/2017	Mjerilo: 1:100	List: 3

PRESJEK A-A

mj.1:100

A	POD PREMA TLU		
	- završna betonska ploča	15 cm	
	- pvc folija		
	- toplinska izolacija XPS	5 cm	
	- bitumenska hidroizolacija		
	- armirano betonska ploča	10 cm	
	- tampon	20 cm	
A1	POD PREMA TLU		
	- keramika u ljepilu	1 cm	
	- estrih	7 cm	
	- pvc folija		
	- elastificirani EPS	2 cm	
	- toplinska izolacija EPS 200	10 cm	
	- bitumenska hidroizolacija		
	- armirano betonska ploča	10 cm	
	- tampon	20 cm	
A2	MEĐUKATNA KONSTRUKCIJA		
	- epoksi premaz		
	- armirano betonska ploča (završno zaribana)	25 cm	
B	KROV		
	- krovni termopaneli (10,0+3,5)	14 cm	
	- čelični rogovi		
	- čelični nosač		
C	VANJSKI ZID		
	- fasadni nalič		
	- žbuka		
	- zid od blok opeke između AB stupova (40 cm)	20 cm	
	- žbuka		
D	VANJSKI ZID		
	- fasadni nalič		
	- žbuka		
	- zid od blok opeke između AB stupova (40 cm)	20 cm	
	- toplinska izolacija mineralna vuna	10 cm	
	- parna brana od pe folije		
	- jednostruke gipskartonske ploče (vodootporne)	1,25 cm	
E	SPUŠTENI STROP		
	- toplinska izolacija mineralna vuna	10 cm	
	- parna brana		
	- jednostruke gipskartonske ploče dvostruki ovjes	1,25 cm	



F	ZID PREMA TLU		
	- armirano betonski zid	25 cm	
	- bitumenska hidroizolacija		
	- toplinska izolacija XPS	5 cm	
	- čepičasta membrana		
G	ZID PODRUMA		
	- žbuka		
	- šuplji betonski blokovi	25 cm	
	- žbuka		
	- završni nalič		
P	VANJSKA PRISTUPNA POVRŠINA		
	- armirano betonska ploča (završno kvarc)	20 cm	
	- tampon	25 cm	
	- kameni nasip		

A3	POD PREMA SUTERENU		
	- keramika u ljepilu	1 cm	
	- estrih	7 cm	
	- PVC folija		
	- toplinska izolacija XPS	5 cm	
	- armirano betonska ploča	25 cm	

A4	POD PREMA SUTERENU - SANITARIE		
	- keramika u ljepilu	1 cm	
	- hidroizolacija		
	- estrih	5 cm	
	- toplinska izolacija EPS	2 cm	
	- toplinska izolacija XPS	4 cm	
	- armirano betonska ploča	25 cm	

±0,00 /A.K. 255.80/

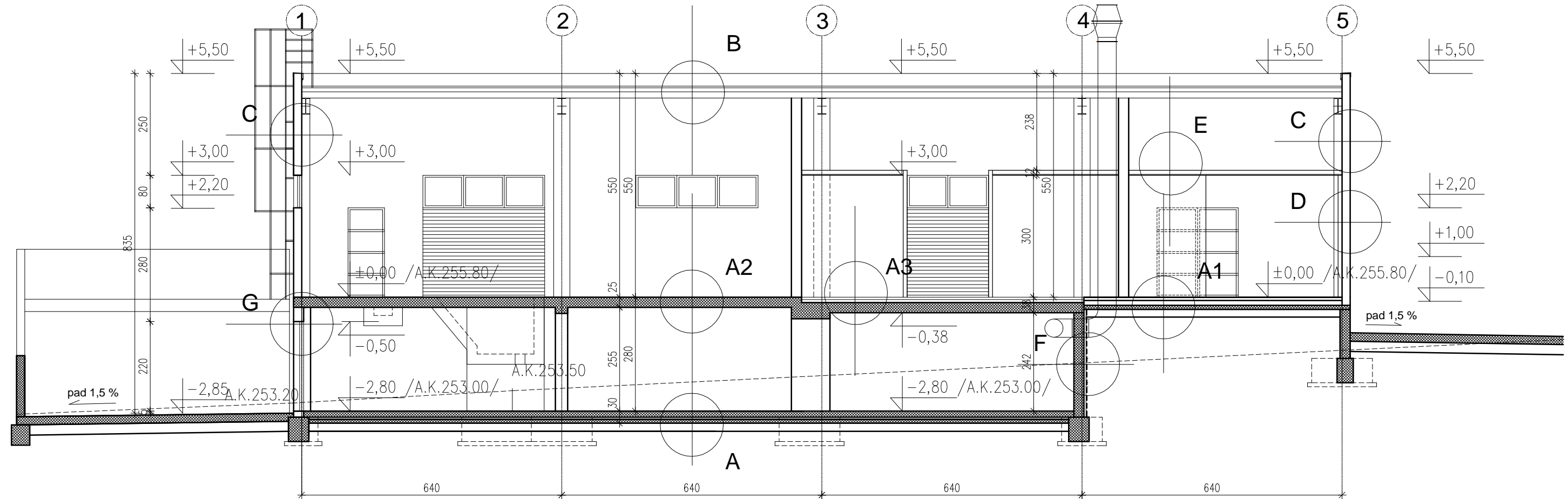


Investitor:	Projektant:
O.&I. BAN D.O.O. Smoljanci 49, Svetvinčenat	Miranda Dobran ing. građ.
Građevina:	Suradnik:
PROIZVODNA GRAĐEVINA POGON ZA PRERADU MASLINA U MASLINOVO ULJE	Katja Vasiljević-Jeromela, mag.ing.arch.

Sadržaj:		
PRESJEK A-A		
Faza:	Strukovna odrednica projekta:	
Glavni projekt	Arhitektonski projekt	
Zajednička oznaka:	Br. projekta:	
832/2017-GL	832/2017-A	
Datum:	Mjerilo:	List:
05/2017	1:100	8

PRESJEK B-B

mj.1:100



A	POD PREMA TLU		B	KROV		E	SPUŠTENI STROP		A3	POD PREMA SUTERENU		A4	POD PREMA SUTERENU - SANITARJE	
	- završna betonska ploča	15 cm		- krovni termopaneli (10,0+3,5)	14 cm		- toplinska izolacija mineralna vuna	10 cm		- keramika u ljepilu	1 cm		- keramika u ljepilu	1 cm
	- pvc folija			- čelični rogovi			- parna brana			- estrih	7 cm		- hidroizolacija	
	- toplinska izolacija XPS	5 cm		- čelični nosač			- jednostruke gipskartonske ploče	1,25 cm		- PVC folija			- estrih	5 cm
	- bitumenska hidroizolacija						- dvostruki ovjes			- toplinska izolacija XPS	5 cm		- toplinska izolacija EPS T	2 cm
	- armirano betonska ploča	10 cm	C	VANJSKI ZID		F	ZID PREMA TLU			- armirano betonska ploča	25 cm		- toplinska izolacija XPS	4 cm
	- tampon	20 cm		- fasadni nalič			- armirano betonski zid	25 cm					- armirano betonska ploča	25 cm
				- žbuka			- bitumenska hidroizolacija	5 cm						
A1	POD PREMA TLU			- zid od blok opeke između AB stupova (40 cm)	20 cm		- čepičasta membrana							
	- keramika u ljepilu	1 cm	D	VANJSKI ZID		G	ZID PODRUMA							
	- estrih	7 cm		- fasadni nalič			- žbuka							
	- pvc folija			- žbuka			- šuplji betonski blokovi	25 cm						
	- elastificirani EPS	2 cm		- zid od blok opeke između AB stupova (40 cm)	20 cm		- žbuka							
	- toplinska izolacija EPS 200	10 cm		- toplinska izolacija mineralna vuna	10 cm		- završni nalič							
	- bitumenska hidroizolacija			- parna brana od pe folije										
	- armirano betonska ploča	10 cm		- jednostruke gipskartonske ploče (vodootporne)	1,25 cm	P	VANJSKA PRISTUPNA POVRŠINA							
	- tampon	20 cm					- armirano betonska ploča (završno kvarc)	20 cm						
A2	MEĐUKATNA KONSTRUKCIJA						- tampon	25 cm						
	- epoksi premaz						- kameni nasip							
	- armirano betonska ploča (završno zaribana)	25 cm												



Spinčićeva 4, 52100 Pula
tel: +385 (0)52 506 260
fax: +385 (0)52 506 262
email: info@koning-projekt.hr

Sadržaj:

PRESJEK B-B

Investitor:
O.&I. BAN D.O.O.
Smoljanci 49, Svetvinčenat

Projektant:
Miranda Dobran ing. građ.

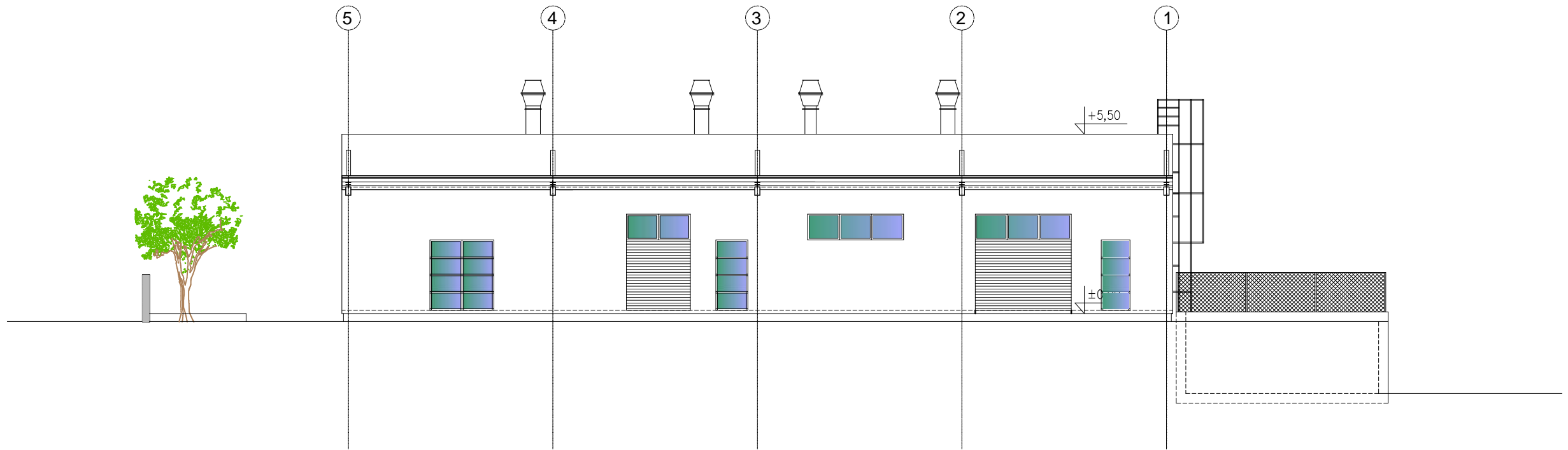
Građevina:
PROIZVODNA GRAĐEVINA -
POGON ZA PRERADU MASLINA U
MASLINOVO ULJE

Suradnik:
Katja Vasiljević-Jeromela, mag.ing.arch.

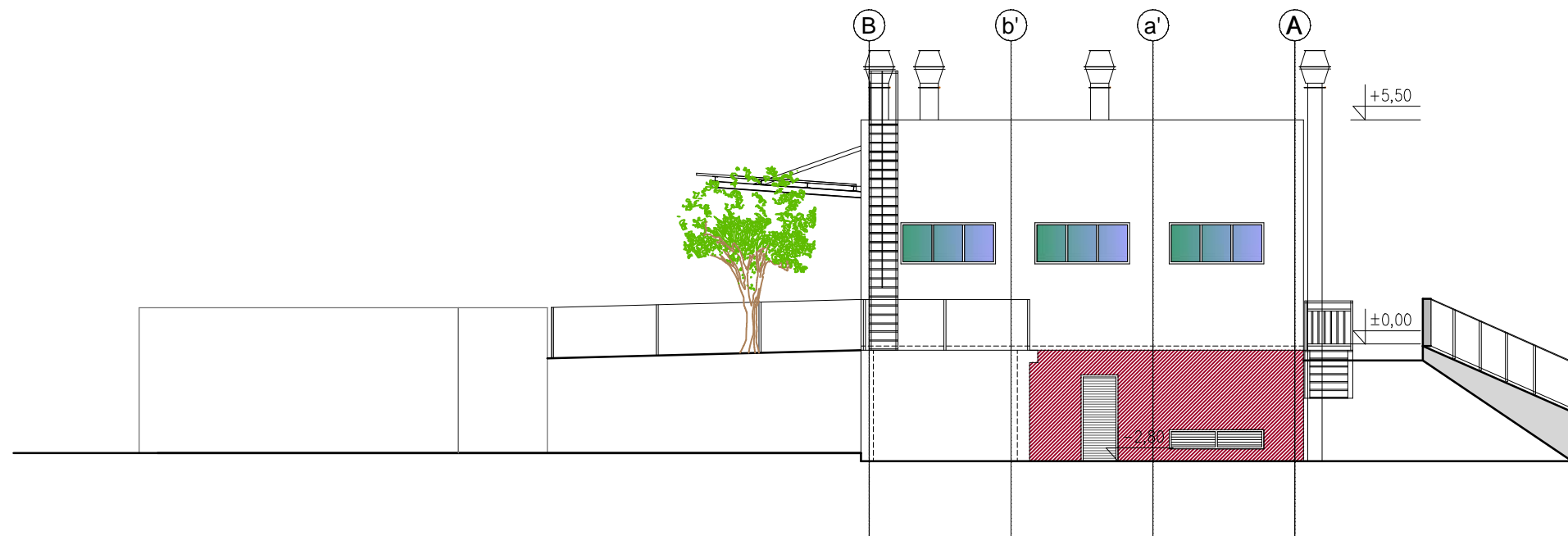
Faza: **Glavni projekt** Strukovna odrednica projekta: **Arhitektonski projekt**

Zajednička oznaka: **832/2017-GL** Br. projekta: **832/2017-A**

Datum: **05/2017** Mjerilo: **1:100** List: **9**



SJEVEROZAPADNO PROČELJE
mj.1:150



JUGOZAPADNO PROČELJE
mj.1:150

±0,00 /A.K 255.80/



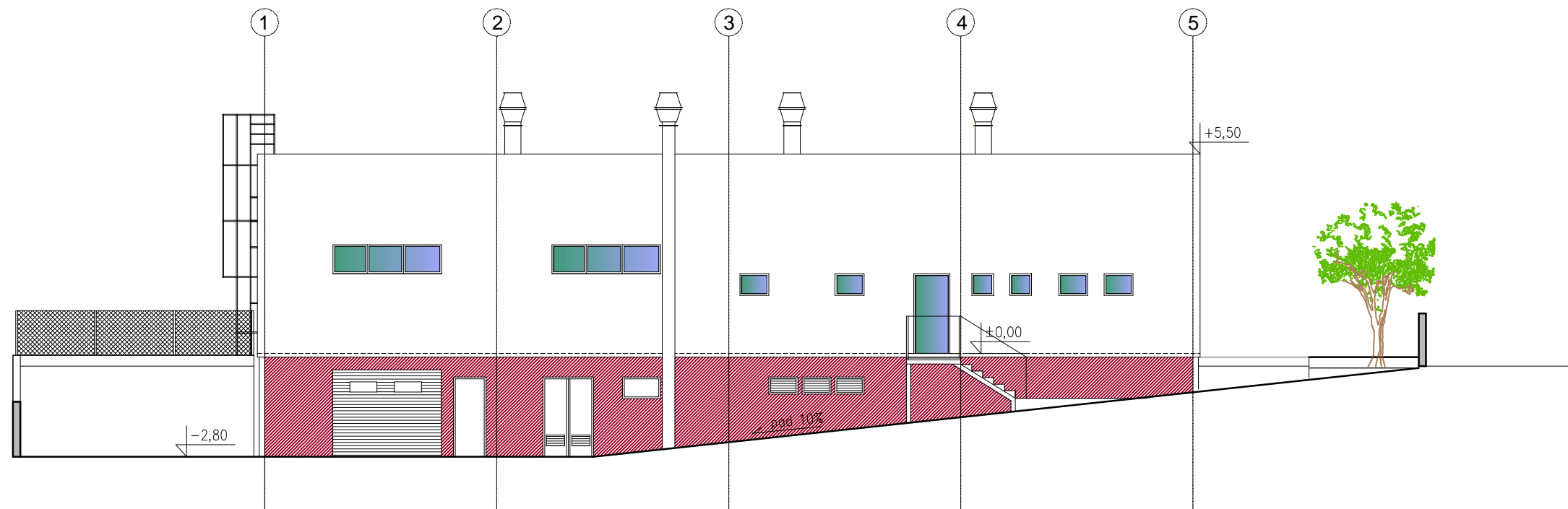
Investitor:
O.&I. BAN D.O.O.
Smoljanci 49, Svetvinčenat

Građevina:
PROIZVODNA GRAĐEVINA
POGON ZA PRERADU MASLINA U
MASLINOVO ULJE

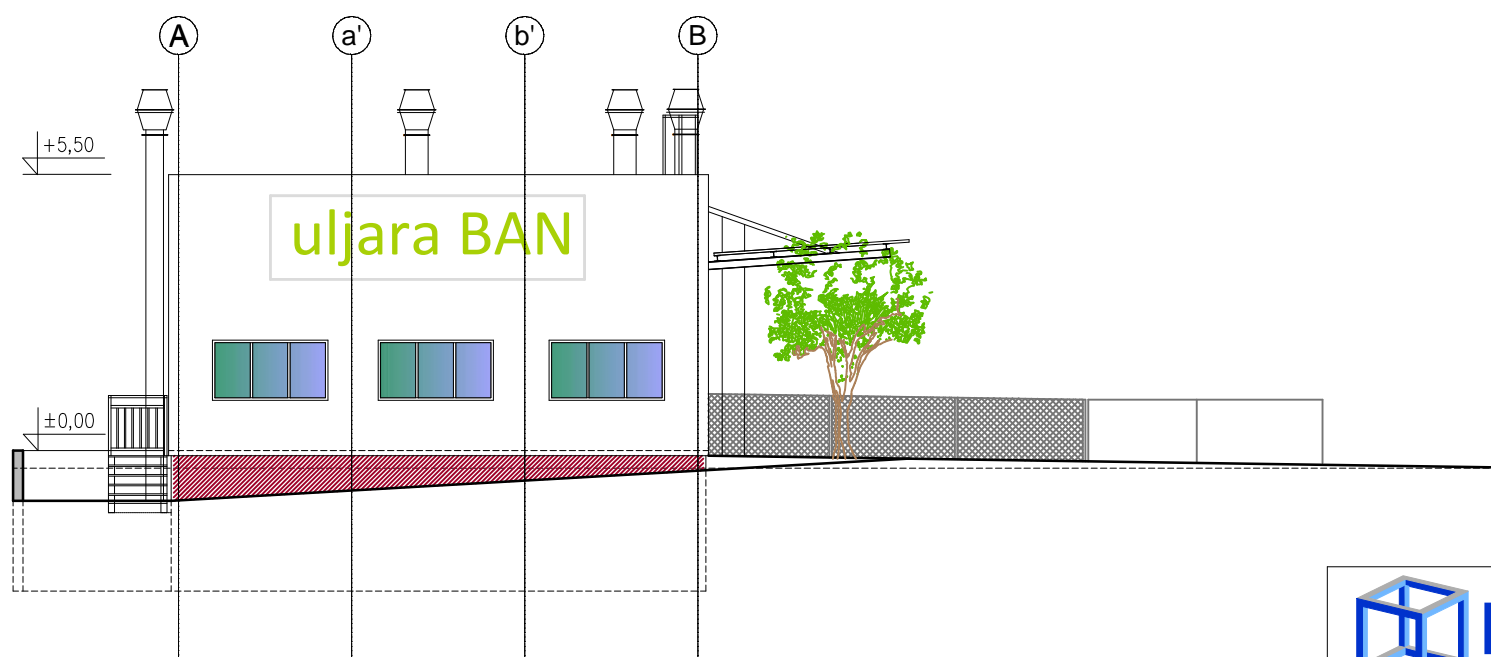
Projektant:
Miranda Dobran ing. građ.

Suradnik:
Katja Vasiljević-Jeromela, mag.ing.arch.

Sadržaj:		
PROČELJA		
Faza: Glavni projekt	Strukovna odrednica projekta: Arhitektonski projekt	
Zajednička oznaka: 832/2017-GL	Br. projekta: 832/2017-A	
Datum: 05/2017	Mjerilo: 1:150	List: 10



JUGOISTOČNO PROČELJE
mj.1:150



SJEVEROISTOČNO PROČELJE
mj.1:150

±0,00 /A.K 255.80/



Investitor:
O.&I. BAN D.O.O.
Smoljanci 49, Svetvinčenat

Projektant:
Miranda Dobran ing. građ.

Građevina:
PROIZVODNA GRAĐEVINA -
POGON ZA PRERADU MASLINA U
MASLINOVO ULJE

Suradnik:
Katja Vasiljević-Jeromela, mag.ing.arch.

Sadržaj:

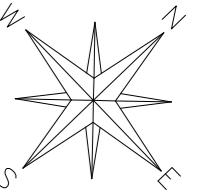
PROČELJA

Faza: Glavni projekt Strukovna odrednica projekta: Arhitektonski projekt

Zajednička oznaka: 832/2017-GL Br. projekta: 832/2017-A

Datum: 05/2017 Mjerilo: 1:150 List: 11


OPIS TEHNOLOGIJE
POGON ZA PRERADU MASLINA U MASLINOVO ULJE

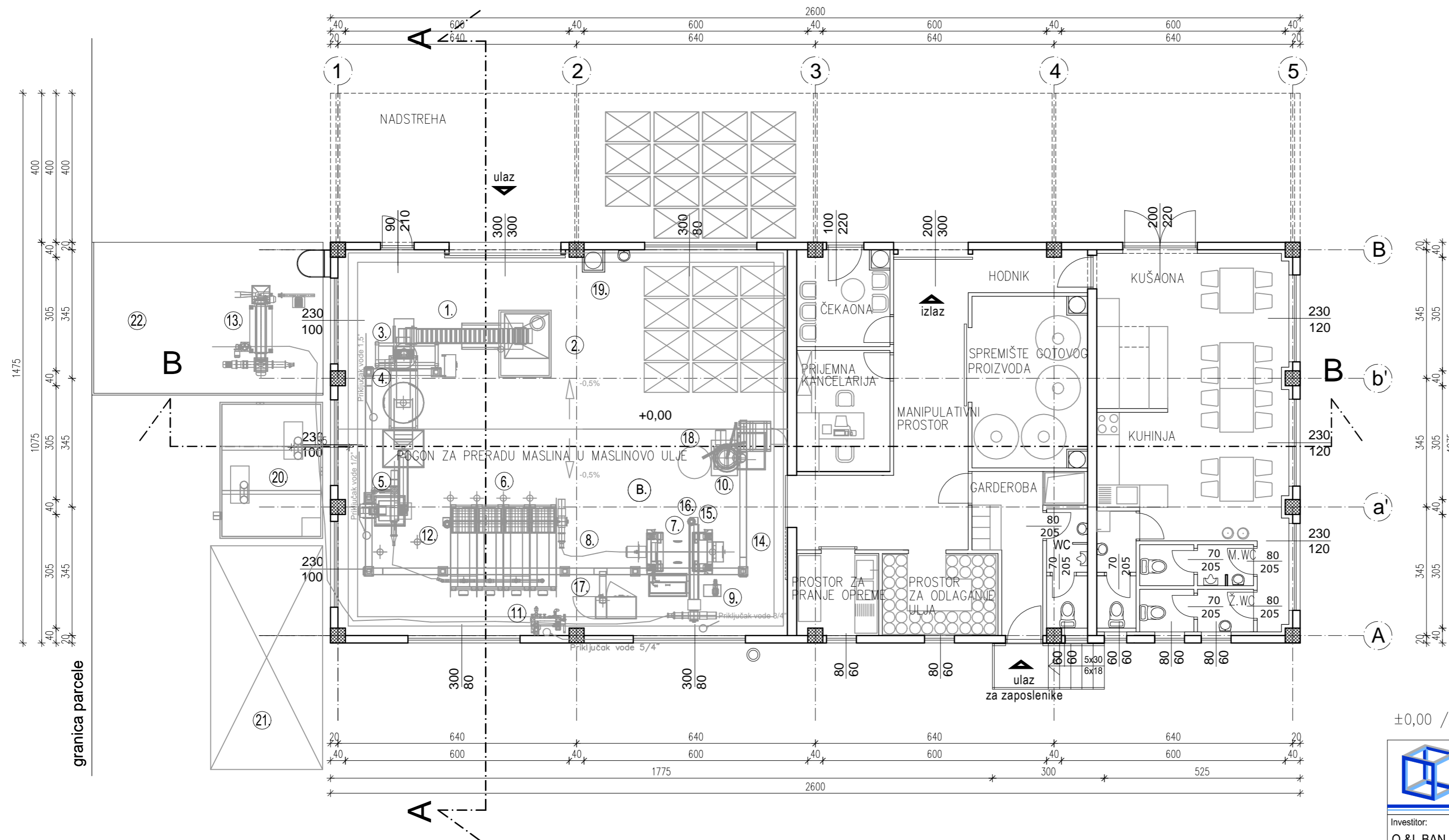


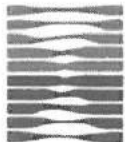
1. ELEVATOR ZA MASLINE S TRAKOM - 4,6 m
2. PRIJEMNI KOŠ MASLINA
3. ODLIŠIVAČ SA TRAKOM
HIDRO PNEUMTSKA PERAČICA MASLINA OD INOKS MATERIJALA
5. MLIN ČEKIČAR SNAGE HP 30 SA MONO PUMPOM
ZA PUNJENJE MJEŠALICA
6. MIJEŠALICE MASLINOVOG TJESTA, BLOK OD 4 X 800 Litara
7. CENTRIFUGALNI DEKANTER KAPACITETA 1500 kg/h
8. CIJEV ZA NAPAJANJE CENTRIFUGALNOG DEKANTERA
9. PUMPA ZA ULJE SA VIJČANIM ROTOROM
TIP R-24 - FMC 074
10. VERTIKALNI CENTRIFUGALNI SEPARATOR KAPACITETA
KAPACITETA 1500 do 2000 L SEPARIRANOG MOŠTA
(ULJE - VODA) I TANKOM ZA VODU I ULJE
11. TERMO PANEL SA IZMJENJIVAČEM TOPLINE
ZA ZAGRIJAVANJE MIJEŠALICA
12. OPREMA I KONSTRUKCIJA ZA POVEZIVANJE SVIH
STROJEVA U FUNKCIONALNU CIJELINU
13. OTKOŠIVAČ KOMINA SA MONO PUMPOM
14. OPREMA I KONSTRUKCIJA ZA POVEZIVANJE SVIH
STROJEVA U FUNKCIONALNU CIJELINU - KIT ZA PROŠIRENJE
15. HORIZONTALNI VIJČANI TRANSPORTER KOMINA
D 200 INOX MT. 2,50
16. POGON ZA VIJČANI TRANSPORTER, SNAGE ZA VIJAK
DO 6m - D 200 mm
17. ELEKTRO ORMAR ZA UPRAVLJANJE CIJELOM LINIJOM
1 mlin čekičar, 1 mono pumpa, 1 centrifugalni dekanter,
1 ručno upravljani vertikalni separator i do 12 miješalica
18. INOX TANK NA KOLIMA I SA VENTILOM ZA PRIKUPLJANJE ULJA
19. ODVODNI KANAL ZA PRIKUPLJANJE VODE PRANJA PODA ULJARE
20. SEPARATOR I TALOŽNIK
21. SABIRNA JAMA TEHNOLOŠKE VODE
22. CISTERNA ZA PRIVREMENO SAKUPLJANJE KOMINE

TLOCRT PRIZEMLJA
mj 1:100

±0,00 /A.K 255.80/

 Spinićeva 4, 52100 Pula tel: +385 (0)52 506 260 fax: +385 (0)52 506 262 email: info@koning-projekt.hr		Sadržaj:	
		TLOCRT PRIZEMLJA TEHNOLOŠKO RJEŠENJE	
Investitor: O.&I. BAN D.O.O. Smoljanci 49, Svetvinčenat	Projektant: Miranda Dobran ing. građ.	Faza: Glavni projekt	Strukovna odrednica projekta: Arhitektonski projekt
Gradevina: PROIZVODNA GRADEVINA POGON ZA PRERADU MASLINA U MASLINOVO ULJE	Suradnik: Katja Vasiljević-Jeromela, mag.ing.arch.	Zajednička oznaka: 832/2017-GL	Br. projekta: 832/2017-A
	Datum: 05/2017	Mjerilo: 1:100	List: 6





HRVATSKE VODE

VODNOGOSPODARSKI ODJEL
ZA SLIVOVE SJEVERNOG JADRANA
51000 Rijeka, Đure Šporera 3

Telefon: 051 / 666 400

Telefax: 051 / 336 947

KLASA: UP/I-325-01/17-07/0001393

URBROJ: 374-23-3-17-2

Datum: 03.04.2017

Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernog Jadrana, Rijeka, temeljem članka 143. stavak 7. Zakona o vodama (NN 153/09,63/11, 130/11, i 56/13 i 14/14) u povodu zahtjeva „Koning projekt“ d.o.o. Pula, Spinčićeva 4., br.823/2017 od 16.03.2017. god radi izdavanja vodopravnih uvjeta u smislu odredbi članka 143. Zakona o vodama, te nakon pregleda dostavljene tehničke dokumentacije izdaju se:

VODOPRAVNI UVJETI

kojima mora udovoljavati projektna dokumentacija za zahvat u prostoru - izgradnju proizvodne građevine – pogon za preradu maslina na k.č. 3/3 i 3/4 k.o. Smoljanci u naselju Smoljanci, investitor „O. & I. Ban“ d.o.o. Svetvičenat, Smoljanci 49.

Vodopravni uvjeti su:

1. Investitor, odnosno podnositelj zahtjeva obavezan je izraditi tehničku dokumentaciju vodoopskrbe predmetne građevine, ista mora sadržati hidraulički proračun potrebnih količina sanitarne i protupožarne vode. Za osiguranje potrebnih količina vode investitor je obavezan temeljem članka 209. stavak 2. Zakona o vodama (NN 153/09) ishoditi Odluku o priključenju na vodoopskrbni sustav suglasnost od nadležnog isporučitelja vodne usluge.
2. Investitor, odnosno podnositelj zahtjeva obavezan je dispoziciju otpadnih voda predmetnog zahvata riješiti sukladno članku 12. "Odluke o zonama sanitarne zaštite izvorišta vode za piće u Istarskoj županiji" (Sl.N 12/05 i 02/11):
 - dozvoljava se fazni zahvat u prostoru pod uvjetom da svaka faza čini jednu funkcionalno-tehničko-tehnološku cjelinu u pogledu prihvata, pročišćavanja i dispozicije otpadnih voda,
 - predvidjeti razdjelni sustav kanalizacije tj. odvojeno voditi oborinske od sanitarnih odnosno od tehnoloških otpadnih voda,
 - oborinske vode sa krovništa i okolnih zelenih površina predmetne građevine mogu se upustiti u podzemlje putem upojnog bunara ili irigacijom ovisno o hidro-geološkim karakteristikama tla, tj. oborinske vode ne smiju nekontrolirano otjecati izvan prostora zahvata sukladno članku 125. Zakona o vodama (NN 153/09, 63/11, 130/11, 56/13 i 14/14),
 - građevine oborinske odvodnje moraju se projektirati i graditi sukladno članku 63. Zakona o vodama (NN 153/09, 63/11, 130/1, 56/13 i 14/14), tj. opasne i druge onečišćujuće tvari u tim vodama ne smiju prelaziti granične vrijednosti emisija propisane za otpadne vode iz članka

HRVATSKE VODE - pravna osoba za upravljanje vodama, 10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 220

Web stranica: www.voda.hr; OIB: 28921383001, MB: 1209361

IBAN: HR7723600001101425545, SWIFT: ZABAHR2X



60. stavak 2. točka 2. Zakona o vodama (NN 153/09, 63/11, 130/1, 56/13 i 14/14) i Pravilnika o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda (NN 80/13, 43/14, 27/15 i 3/2016),
- oborinsku kanalizacijskih mrežu kao i sve građevine na istoj dimenzionirati na mjerodavni intenzitet prema klimatskoj funkciji za utvrđeno povratno razdoblje, (ITP krivulja mora imati niz sa novijim podacima),
 - sanitarne otpadne vode priključiti na sustav javne odvodnje, a gdje za to nema tehničke ni ekonomske opravdanosti disponirati u sabirnu jamu, odnosno ispustiti u prirodni prijemnik nakon drugog ili odgovarajućeg stupnja pročišćavanja ili ponovno koristiti za potrebe navodnjavanja,
 - tehnološke otpadne vode iz procesa proizvodnje maslina (defolijacija i pranje maslina, meljenje, ekstrakcija i rafiniranje ulja) mogu se privremeno disponirati u sabirnu jamu pod uvjetom da je vodonepropusna i odgovarajućeg volumena ili se mogu nakon pročišćavanja upustiti u podzemlje. Sabirnu jamu potrebno je dimenzionirati na stvarnu potrošnju vode koja će se prazniti prema potrebi,
 - granične vrijednosti pokazatelja i dopuštene koncentracije opasnih i drugih tvari koje se ispuštaju u prirodni prijemnik propisane su "Pravilniku o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda" (NN 80/13, 43/14, 27/15 i 03/16),
 - predvidjeti zbrinjavanje komine tj. odvoženjem na poljoprivredne površine, sanitarnu deponiju i dr.
 - kod izvođenja radova zabranjuje se primjena kemijskih sredstava štetnih za tlo i vodu, tj. zabrana primjene AN-FO eksploziva u refuzi (članak 40. stavak 2. Zakona o vodama (NN 153/09, 63/11, 130/11, 56/13 i 14/14),
 - potrebno je sklopiti ugovor s ovlaštenom pravnom ili fizičkom osobom u smislu članka 68. stavak 3. "Zakona o vodama" (NN 153/09, 130/11, 56/13, 14/14) o pražnjenju sabirne jame,
3. Investitor, odnosno podnositelj zahtjeva obvezan je kod izrade tehničke dokumentacije predvidjeti odgovarajuće mjere da izgradnjom građevine za koji se daju vodopravni uvjeti ne dođe do šteta ili nepovoljnih posljedica za vodnogospodarske interese.
4. Investitor, odnosno podnositelj zahtjeva obvezan je građevine odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda projektirati, graditi i održavati sukladno članku 68. Zakona o vodama (NN 153/09, 63/11, 130/1, 56/13 i 14/14), odnosno "Pravilnika o tehničkim zahtjevima za građevine odvodnje otpadnih voda, kao i rokovima obveze kontrole ispravnosti građevina odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda" (NN 03/11). Dokaze o kontroli ispravnosti po ovlaštenoj osobi, tj. vodonepropusni svih objekta na kanalizacijskom sustavu predočiti na tehničkom pregledu građevine.
5. Investitor, odnosno podnositelj zahtjeva može zatražiti izmjenu vodopravnih uvjeta, odnosno zatražiti nove vodopravne uvjete, na građevinama i uređajima za koje su ti vodopravni uvjeti izdani ako namjerava obavljati preinake, mijenjati tehnologiju rada ili obaviti druge promjene koje mogu utjecati na vodni režim, tj. vodopravni uvjeti se mijenjaju kada se prema propisima o prostornom uređenju i gradnji mijenja lokacijska dozvole o uvjetima gradnje sukladno članku 147. stavak 1. Zakona o vodama (NN 153/09, 63/11, 130/11, 56/13 i 14/14).
6. Vodopravni uvjeti za zahvate u prostoru za koje se prema posebnim propisima o prostornom uređenju i gradnji izdaje lokacijska dozvola važe u razdoblju važenja lokacijske dozvole sukladno članku 147. stavak 3. "Zakona o vodama" (NN 153/09, 63/11, 130/11, 56/13 i 14/14).
7. Provjera sukladnosti glavnog projekta sa ovim vodopravnim uvjetima provodi se prema odredbama članku 108. Točka 5. Zakona o gradnji (NN 153/13).

OBRAZLOŽENJE

„Koning projekt“ d.o.o. Pula zatražio je u ime investitora utvrđivanje vodopravnih uvjeta za zahvat u prostoru - izgradnju proizvodne građevine – pogon za preradu maslina na k.č. 3/3 i 3(4 k.o. Smoljanci u naselju Smoljanci.

Uz zahtjev dostavljeno je stručna podloga – idejni projekt br:832/2017, „Koning projekt“ d.o.o. Pula, projektant M. Dobran, ing. građ.

Prema "Odluci o zonama sanitarne zaštite izvorišta vode za piće u Istarskoj županiji" (SL.N.12/05) predmetne lokacije nalaze se u IV zoni sanitarne zaštite.

Na temelju iznijetog, investitoru „O. &I. Ban“ d.o.o. Svetvičenat, Smoljanci 49 utvrđuju se vodopravni uvjeti za zahvat u prostoru - izgradnju proizvodne građevine – pogon za preradu maslina na k.č. 3/3 i 3(4 k.o. Smoljanci u naselju Smoljanci.

Sukladno navedenom valjalo je riješiti kao u dispozitivu.

UPUTE O PRAVNOM LIJEKU

„Protiv odredba ovih vodopravnih uvjeta može se u roku od 15 dana od dana dostave istog izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša i energetike, Upravi vodnoga gospodarstva, Zagreb, Ulica grada Vukovara 220, putem ovog tijela, a može se predati neposredno ili poštom preporučeno odnosno izjaviti na zapisnik. Na žalbu se plaća 50,00 kn upravne pristojbe. Upravna pristojba može se platiti izravno na račun: HR1210010051863000160, model HR64, poziv na broj: 5002-47053-OIB ili u državnim biljezima. Ako se pristojba uplaćuje izravno na propisani račun, ovom tijelu potrebno je dostaviti dokaz o uplati i to: presliku naloga za plaćanje (uplatnica) ako je pristojba plaćena gotovinskim nalogom, odnosno presliku izvotka računa ako je pristojba plaćena bezgotovinskim nalogom.

Plaćanje upravnih pristojbi propisano je Zakonom o upravnim pristojbama („Narodne novine“ broj 115/16), a visina upravne pristojbe propisana je tar.br. 3. točkom 2. Tarife sadržane u Uredbi o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“ broj 8/17). „

Upravne pristojbe u iznosu 20,00 Kn + 210,00 kn u skladu s Tar.br. 1 i 43.točka 1. Uredbi o tarifi upravnih pristojbi (NN br. 8/17) uplaćena je u korist računa Republike Hrvatske - Prihod državnog proračuna, odnosno naljepljeni su i poništene na podnesku.

Službena osoba:


Nadija Belić, ing. građ.

Dostaviti:

① „Koning projekt“ d.o.o. Pula, Spinčićeva 4
- „O. &I. Ban“ d.o.o. Svetvičenat, Smoljanci 49

Na znanje:

- Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Zagreb
Uprava vodnog gospodarstva
- Stručne službe